

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

KEURINGSVERSLAG

Algemene gegevens :

Verslag N°: 203952
 Inspecteur: Paternoster Michaël
 Controle volgens AREI. art.: 86, 276bis
 Type keuring: Verkoop van wooneenheid

Datum verslag: 25/01/2019
 Datum keuring: 21/01/2019
 Keuring N°: 201108
 Aanwezigen:

Adres- en onderzoeksgegevens :

Plaats van het onderzoek: Leenstraat 5 , 3200 Aarschot
 Distributienetbeheerder: Iverlek (via Eandis)
 Teller n°: 11869130
 Index teller: Dag: 64550,00 Nacht: 41169,00
 EAN-code:
 Naam opdrachtgever: JOZEF DE BRUYN
 Naam eigenaar: Jozef De Bruyn
 Installateur: Bestaande installatie voor 1981
 BTW-n° of ID:
 Type lokaal: Woning

Adres opdrachtgever: Leenstraat 5, 3200 Aarschot
 Adres eigenaar: Leenstraat 5, 3200 Aarschot

Algemene gegevens elektrische installatie:

Nominale spanning: 230V Max. beveiliging: 2 x 25 A Meter – bord verbinding: VOB 2 x 4 mm²
 Type electrode: Afwezig # verdeelborden: 2 # eindstroombanen: 4

Differentieelschakelaars:

In: IΔ: #p: Type: Lcu: Test: X2,5:

Beschrijving van de installatie:

Beveiligde en # kringen: Bescherming: Sectie:
 2x16A/2p ; 1x25A/2p ; 16A/15A fus

Metingen, proeven en visuele controles:

Ra: Alg. isolatieweerstand: 0,04 MOhm Aardingscontinuiteit: NOK
 Directe aanraking: NOK Indirecte aanraking: NOK Alg. visuele controle: NOK
 Correcte schema's: NOK Equipotentiale verbindingen: NVT Vaste toestellen: NOK

Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's) Zie bijlage

Besluit: De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I. Een aanvullend onderzoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór: (art. 274).
 De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het onderzoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.
 Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I., moet plaats vinden uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar moeten ons bezorgd worden na het verlijden van de akte. Indien de keuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen.

Aantal bijlagen:

Ééndraadschema's: NEE

Situatieschema's: NEE

Andere:

De inspecteur,
 Paternoster Michaël

Visum DNB (art. 270)



ATECON vzw
 Britselei 94 Bus 31
 2000 Antwerpen
 BTW-BE: 0408.677.925
 info@atecon.be

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken aarding :

- 1.01. : De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 30 Ohm.
- 1.05. : Er is geen aardelektrode aanwezig.
- 1.07. : De aardingsonderbreker is niet aanwezig en/of kon niet worden getoond.

Inbreuken PE-geleider :

- 2.05. : De continuïteit van het stopcontact / verlichting is niet gewaarborgd.

Inbreuken brand :

- 3.02. : De isolatieweerstand van meerdere kringen is onvoldoende < 500 kOhm.

Inbreuken differentieels :

- 4.01. : Er zijn geen D.S.I. aanwezig.

Inbreuken elektrisch dossier :

- 5.01. : Het ééndraadschema is niet aanwezig.
- 5.02. : Het situatieschema is niet aanwezig.

Inbreuken leidingen :

- 7.17. : Leidingen met sectie <1,5mm² zijn niet toegelaten, tenzij voor sturing, controle en signalisatie.
- 7.18. : De vast aangesloten soepele leidingen vervangen door leidingen van het rigide type.
- 7.21. : De VOB/CRVB- geleiders zijn niet geplaatst in een buis/ holle plint of lijst.

Inbreuken overstroom :

- 8.02. : De houder van de beveiliging is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen.
- 8.03. : De waarde van de beveiliging is niet in overeenstemming met de leiding of verbruiker stroomafwaarts.
- 8.08. : In éénzelfde stroombaan beveiligingen met dezelfde karakteristieken zijn niet dezelfde nominale waarde geplaatst.

Inbreuken schakelaars en stopcontacten :

- 9.05. : Opbouwschakelaars / stopcontacten zijn rechtstreeks op brandbare ondergrond bevestigd.

Inbreuken toestellen :

- 10.03. : Directe aanraking is mogelijk.

Inbreuken verdeelbord en kringen :

- 11.01. : De kringen zijn niet of onjuist gemerkt.
- 11.13. : De dienstspanning is niet vermeld.
- 11.16. : Het schakelbord dient te worden vervangen, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende.

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Nota's algemeen :

- 1.05. : De afwezigheid van de schema's laat niet toe een grondige controle uit te voeren.
- 1.06. : De afwezigheid van een legende in het bord met individuele aanduidingen, waardoor de identificatie van de stroombanen mogelijk wordt, laat niet toe een grondige controle uit te voeren.
- 1.07. : De staat van de installatie heeft tot gevolg dat een grondige vernieuwing zich opdringt.
- 1.10. : Enkel de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie werden gecontroleerd.
- 1.11. : Tijdens het onderzoek werden geen schakelaars, plinten, contactdozen, ... geopend.

Raadgevingen

A. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.

b. In het dossier dient elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie vermeld te worden.

c. Onmiddellijk het FOD Economie, Directie Elektrische Energie, in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

d. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

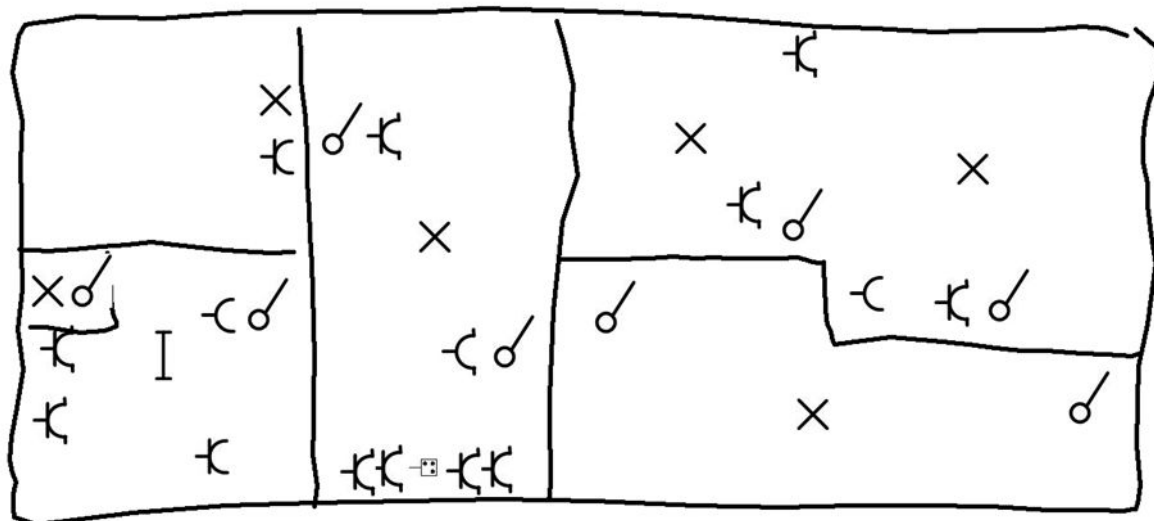


N°618-INSP

Algemene gegevens :

Verslag N°: 203952
 Inspecteur: Paternoster Michaël
 Controle volgens AREI. art.: 86, 276bis
 Type keuring: Verkoop van wooneenheid

Datum keuring: 21/01/2019
 Keuring N°: 201108
 Aanwezigen:

SITUATIESHEMA

Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur:

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

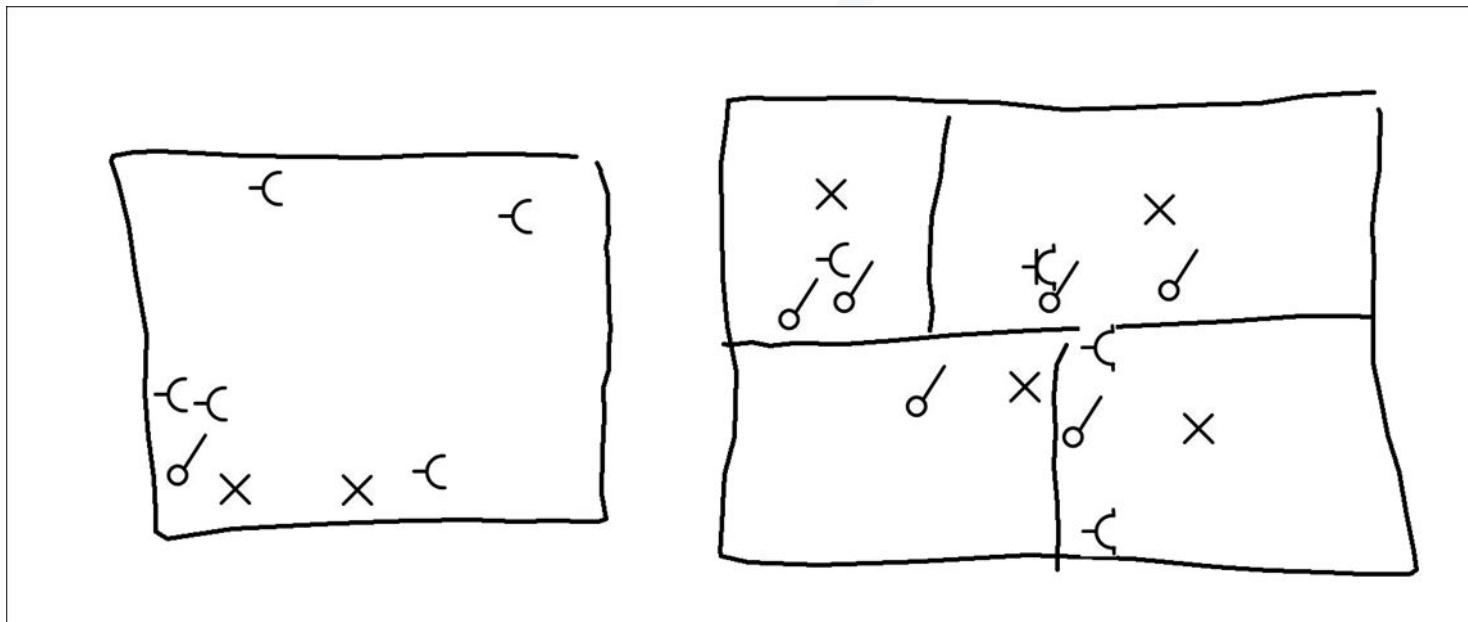


N°618-INSP

Algemene gegevens :

Verslag N°: 203952
 Inspecteur: Paternoster Michaël
 Controle volgens AREI. art.: 86, 276bis
 Type keuring: Verkoop van wooneenheid

Datum keuring: 21/01/2019
 Keuring N°: 201108
 Aanwezigen:

SITUATIESHEMA

Handtekening aanvrager:

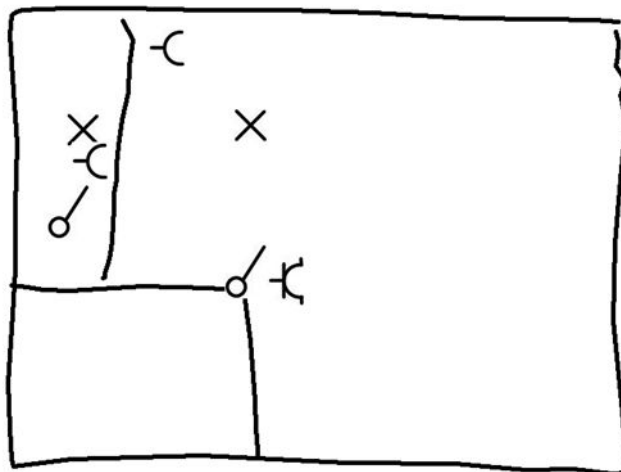
Handtekening inspecteur:

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**Algemene gegevens :**

Verslag N°: 203952
Inspecteur: Paternoster Michaël
Controle volgens AREI. art.: 86, 276bis
Type keuring: Verkoop van wooneenheid

Datum keuring: 21/01/2019
Keuring N°: 201108
Aanwezigen:

SITUATIESCHEMA

Handtekening aanvrager:

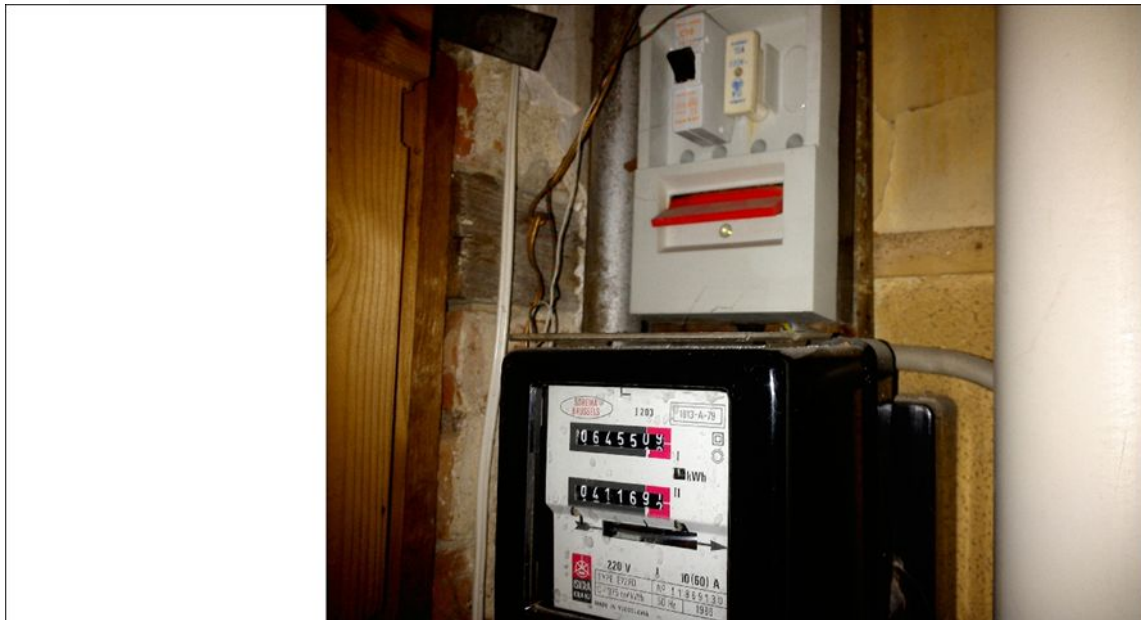
Handtekening inspecteur:

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**Algemene gegevens :**

Verslag N°: 203952
Inspecteur: Paternoster Michaël
Controle volgens AREI. art.: 86, 276bis
Type keuring: Verkoop van wooneenheid

Datum keuring: 21/01/2019
Keuring N°: 201108
Aanwezigen:

SITUATIESHEMA

Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur:

ATECON vzw
Britselei 94 – bus 31
2000 Antwerpen
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**Algemene gegevens :**

Verslag N°: 203952
Inspecteur: Paternoster Michaël
Controle volgens AREI. art.: 86, 276bis
Type keuring: Verkoop van wooneenheid

Datum keuring: 21/01/2019
Keuring N°: 201108
Aanwezigen:

SITUATIESHEMA

Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur: