T1 : Situation existante 31/12/2019 propriétaires actuels)

NOM	SOLDE AU 31/12/2019	PAIEMENTS / REMBOURSEMENTS	SOLDE FINAL
	-349,13		-349,13
	-2802,63	0	-2802,63
	-266,09		-266,09
	0,00	0	0,00
	-425,46		-425,46
	-434,92		-434,92
	-274,26		-274,26

T2 : Provisions payées par rapport aux appels de 2020

NOM	SOMME	COMMENTAIRE
	562,5	remis en ordre en 2020
	1491,36	
	733,44	
	0	
	953,52	
	978	
	612	
	5330,82	

infos: 4889,6

T4 : répartition

NOM	QUOTE-PART	CHARGES DUES
	160	502,06
	170	533,44
	150	470,68
	0	0,00
	195	611,88
	200	627,57
	125	392,23
		3137,86

T5 : Balance copropriétaires

NOM	Solde au 31.12.2019	Provision 2020	Charges dues	SOLDE : T1 2021
	-349,13	562,5	502,06	-409,57
	-2802,63	1491,36	533,44	-3760,56
	-266,09	733,44	470,68	-528,85
	0,00	0	0,00	0,00
	-425,46	953,52	611,88	-767,10
	-434,92	978	627,57	-785,34
	-274,26	612	392,23	-494,03

T3 : Décompte frais réels

POSTES	NOM DU FOURNISSEUR	DATE FACTURE	LIBELLE	MONTANT	TOTAL
ADMINISTRATION					
	Syndic	Néant	Honoraire de gestion	0	
					0
FRAIS DE COPROPRIETE					
	Frais bancaires	01-01-20	redevance trimestrielle CODA	29,04	
		01-01-20	frais de gestion	12	
		07-04-20	redevance trimestrielle CODA	29,04	
		07-04-20	frais de gestion	12	
		07-07-20	redevance trimestrielle CODA	29,04	
		09-07-20	frais de gestion	12	
		07-10-20	redevance trimestrielle CODA	29,04	
		09-10-20	frais de gestion	12	
					164,16
ASSURANCES	AG INSURANCE	10-01-20	Assurance batiment	1498,63	
					1498,63
Nettoyage bâtiment					
	Mignolet	23-01-20	Nettoyage janvier 2020	110	
		23-02-20	Nettoyage février 2020	110	
		23-03-20	Nettoyage mars 2020	110	
		23-04-20	Nettoyage avril 2020	110	
		23-05-20	Nettoyage mai 2020	110	
		23-06-20	Nettoyage juin 2020	110	
		23-07-20	Nettoyage juillet 2020	110	
		23-08-20	Nettoyage août 2020	110	
		23-09-20	Nettoyage septembre 2020	110	
		23-10-20	Nettoyage octobre 2020	110	
		23-11-20	Nettoyage novembre 2020	110	
		23-12-20	Nettoyage décembre 2020	110	
					1320
Contrats d'entretiens					
	SICLI	14-03-20	Entretiens extincteurs	92,86	
					92,86
Travaux				0	
					0
Petits travaux entretiens				0	
		04-12-20	Ampoule LED couloir	7,99	
	ECO Toiture	20-12-20	réparation toiture	120	127,99
ENERGIE					
	MEGA	01-03-20	Facture élec commun Trim.	30	
		01-06-20	Facture élec commun Trim.	30	
		28-07-20	Remboursement surplus facture	-185,78	
		29-09-20	Facture élec commun Trim.	30	
		01-12-20	Facture élec commun Trim.	30	
					-65,78
				Total général	3137,86