



ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (BOEK 1 – KB 08/09/2019)

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: Docx Louis, Garestalaan 1, 3010 kessel-lo
Eigenaar: Docx. Louis. Garestalaan 1. 3010. Kessel-lo
Installateur: /
BTW-nummer: /

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle: Garestalaan 1, 3010 kessel-lo
EAN-code installatie: 541 44 ...
Tarief teller(s): Dubbeluur / Nacht
Nummer teller(s): 60 942 025 / 74850941
Index teller(s): 0522393 / 0842916 // 1939958
Type installatie: Woonenheid
Private HS-cabine: Neen
DNB: Fluvius
Type lokaal: Woning

Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 – Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning – Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle: Controlebezoek (6.5.)
Datum uitvoering: ☐ Vóór 01/10/1981 ☒ Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 ☐ Na 01/06/2020
Nota's: Zie rubriek 'VASTSTELLINGEN: Opmerkingen'
Afwijkingen (Deel 8): Toegepast
Herkeuring op verslag: /

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning: 3 x 400V + N Max. nominale stroom: 40 A Nominale waarde aansluitautomaat: 40 A
Voedingsleiding hoofdbord: 4 x 10 mm² Type: VOB Type aardverbindingssysteem: TT
Aardelektrode: Aardingslus Sectie aardelektrode: 35 mm²
Sectie aardgeleider: 16 mm²
Aantal borden: 4 Aantal stroombanen: 42 Aantal reservekringen: 2 + 6 + 8 + 24
Gedecentraliseerde productie-installatie: Niet aanwezig AC-Vermogen (maximaal): KVA
☐ PV-installatie ☐ Batterij-opslag ☐ Waterstofcentrale ☐ Warmte-kracht-koppeling ☐ Windmolen

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Hoofddifferentieelstroominrichting(en): ☐ Niet aanwezig
Nominale stroom I_n : 40 A Gevoeligheid ΔI : 300 mA Aantal polen: 4 Type: A
Extra: 40A 300mA 4 p type A
Bijkomende differentieelstroominrichting(en): ☐ Aanwezig, doch buiten de scope van deze controle ☐ Niet aanwezig
Nominale stroom I_n : 40 A Gevoeligheid ΔI : 30 mA Aantal polen: 4 Type: A
Extra: /

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema(s):	Versie/nr.:	Datum:	☐ In orde	☒ Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr.:	Datum:	☐ In orde	☒ Niet aanwezig
Situatieplan(nen) van de aardverbindingen:	Versie/nr.:	Datum:	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig
Document(en) uitwendige invloeden:	Versie/nr.:	Datum:	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr.:	Datum:	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr.:	Datum:	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig

Metingen, controles en beproevingen:

Spreadingsweerstand aardverbinding:	6,0	Ohm	Meetmethode:	RE
Algemene isolatieweerstand:	1,25	MOhm	Meetspanning:	500V
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop:	OK	Foutlus:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen:	OK	Equipotentiale verbinding:	Niet OK
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet OK		Bescherming rechtstreekse aanraking:	OK
Staat van het vast (opgesteld) materiaal:	OK		Staat van het verplaatsbaar materieel:	OK

Beschrijving van de stroombanen:

ID Bord	Differentieel- stroominrichting	Type beveiliging	Nominale stroom	Aantal polen	Sectie geleiders	Aantal	Reserve?
							☐

Automaat 3 p 2 x 16A + automaat 2 p 5 x 16A + 1 x 6A + autopen 61 x 16A + 4 x 4A + 5 x 20A

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 0.01. - De volledige elektrische installatie is niet conform met de voorschriften van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Na voltooiing van de aanpassingswerken, is een nieuwe controle vereist.
- 1.01. - Het eendradsschema van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))
- 1.02. - Het situatieplan van de elektrische installatie is niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (a))

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.06A. - Een of meerdere hoofdequipotentiale verbindingen zijn niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.10A. - De identificatie van de schakel- en verdeelborden door middel van individuele markeringen is niet aanwezig (tenzij iedere mogelijkheid tot vergissen uitgesloten is). (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (a))
- 4.10B. - De aanduiding van de voedingsspanning op elk schakel- en verdeelbord is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (a))

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.01. - Alle niet-gebruikte elektrische leidingen moeten verwijderd worden of moeten aan beide uiteinden geïsoleerd worden. (Advies/opmerking)

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - De schema's van de elektrische installatie moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant!).
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- B3 - Minimaal drie exemplaren van de schema's van de elektrische installatie dienen aanwezig te zijn.
- B4 - De eenheid is beneubeld op het ogenblik van de controle.

BESLUIT:**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het Koninklijk besluit van 8 september 2019.****De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 1 jaar vanaf de datum van controle**☒ Door hetzelfde organisme☐ Door een organisme naar keuze☐ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.☐ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.☐ Tijdens een vorig plaatsbezoek☐ Tijdens huidige plaatsbezoek☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.☒ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.☒ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.☐ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meenseseleeweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegezien om het te raadplegen.

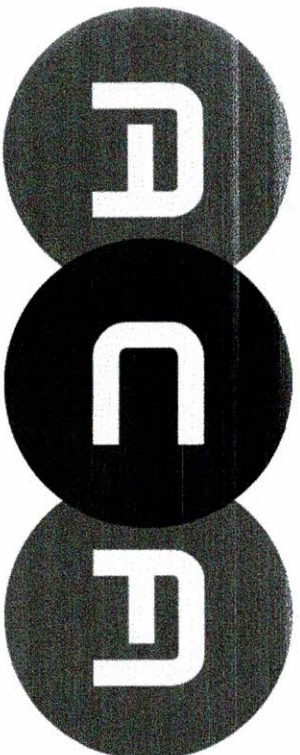
Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:

Lees – als eigenaar of koper –
het verslag volledig en
zorgvuldig na.

Laat de elektrische installatie aanpassen in functie van
de vastgestelde inbreuken.

Laat een herkeuring
uitvoeren door een
erkend organisme.



Docx Louis
Garestalaan 1
3010 Kessel-Lo

Leveringsadres :
Docx Louis
Garestalaan 1
3010 Kessel-Lo

BON

Klantcode : 604858

COMBI Combikeuring	Artikel	Aantal
		1

Datum en handtekening

Datum : 14/09/2020