

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALES DE L'ASSOCIATION DES  
COPROPRIETAIRES FLOREAL APPARTEMENT SISE 3C AVENUE DE FLOREAL A  
1180 BRUXELLES DU 25 MARS 2019.**

**1. Vérification des procurations et du quorum des millièmes atteints.(Validité de l'Assemblée).**

Le quorum établit que 7.816 millièmes des quotités sont présentes ou représentées  
L'Assemblée peut donc valablement statuer.

**2. Nomination du président et du secrétaire de l'assemblée.**

Monsieur Grafé est nommé Président et le syndic prend le secrétariat.

**3. Approbation des comptes**

Les comptes sont approuvés à l'unanimité.

**4. Mandat du syndic**

Le mandat du syndic Thierry Gilson dont les bureaux sont sis 412f, chaussée de Waterloo à 1050 Bruxelles se renouvelle.

**5. Travaux en toiture**

La firme BDW viendra dans les prochains jours réaliser les travaux pour un montant de 950 euros plus tva (tuiles cassées, pose d'un solin en zinc etc...)

**6. Peinture du hall**

Un devis sera demandé par Mr Grafé et envoyé auprès des copropriétaires.  
Si accord unanime les travaux seront effectués.

**7. Divers**

Les boîtes aux lettres seront nettoyées à tour de rôle.

Darek viendra voir l'aération en-dessous des boîtes aux lettres afin de la protéger.

Darek tentera de repérer où se trouve la vanne du robinet.

Darek va réparer la porte d'entrée, car la vis du bas qui soutient la porte a disparu.

Un devis sera demandé pour la réfection de la cabine d'ascenseur.

*Fred Amity*  
*upruen*

*Florence*  
*Copropriétaire  
Grafé Floreal*