

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Veldovenweg 25 , 3010 KESSEL-LO				
Eigendom van:	/				
Opdrachtgever:	Immo Confident, Brusselsestraat 140, 3000 LEUVEN				
Type lokalen:	Woning	DNB:	Fluvius	Tarief:	Dubbeluurtarief
EAN-code installatie:	541 44	Nr. teller:	12552695	Index:	56782/77686 kWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Gert Vos				Datum onderzoek: 19/02/2019

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 271/271bis Periodieke controle (verkoop)
Bijkomende info:	Installatie deels vernieuwd na 01/10/1981
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking:	Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	1 x 230V	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	40,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4X10 mm ²	Type:	XFVB	Sectie:	/
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Aardgeleider:	16 mm ²
Hoofddifferentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aantal polen:	4
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI :		Aantal polen:	
Extra bijkomende differentieel(s):					
Aantal eindstroombanen:	14	Aantal borden:	2		

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	? Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	In orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	Niet in orde
Algemeen isolatieniveau:	+0.5 MOhm	Werking differentieel - Testknop:	Niet in orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	Niet in orde	Werking differentieel - Foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	Afwezig
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

Besluit :**DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI**

De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór:

18 maanden na ondertekening akte Door hetzelfde organisme (*)**AANTAL**

Situatieschema's: Nee

BIJLAGEN

Eendraadsschema's: Nee

Plan uitwendige invloeden: NVT

Andere: /

DE AGENT BEZOEKER:

Visum van de verdeler:

Visum controle organisme

ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.
(*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

HOOFDBORD:PENAUT:32AX2+16AX14+10AX8
BORD 2:15AX2+20AX2(NIET BEVEILIGD,VOOR DIFFERENTIEEL)

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A1 : De elektrische schema's moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A3 : Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- AK : Alle toestellen van klasse I dienen verplicht gevoed te worden via een stopcontact met geaarde aardingspen.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- K1 : Het is aangeraden om een differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 300mA te plaatsen aan het begin van de installatie en de bestaande differentieelstroominrichting te plaatsen als bijkomende bescherming voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen.
- L : De elektrische installatie is niet volledig toegankelijk voor nazicht. Niet alle lokalen/plaatsen zijn bereikbaar.
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.

Extra opmerkingen :

L:ALSB RUIJTE/INKOM/GARAGE/WERKHUIS/LIVING,VERHUIS AAN DE GANG

VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)
- 3.10. : De beschermingsgeleider moet over de hele installatie verdeeld worden. (art 70.06, 86.02, 86.04)
- 3.12. : Contactdozen: de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (art 86.03)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:

- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.04A. : Alle schakelaars, contactdozen e.d. dienen voorzien te worden van de nodige afdekplaatjes. (art 49)
- 7.05. : De verbindingen verwezenlijken in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of in plafonddozen van verlichtingstoestellen. (art 207.07)
- 7.14B : Het opgestelde elektrisch materieel is niet aangepast aan het volume waarin dit is geïnstalleerd (afstanden tot rand van bad- en/of stortbadkuip of bijkomende voorwaarden ter bescherming). (art 86.10)
- 7.14C. : Contactdozen opgesteld in volume 2 van de badkamer dienen beschermd te worden door een automatische differentieelstroominrichting met zeer grote gevoeligheid (10mA), of dienen individueel beschermd te worden door een beschermingstransformator met een vermogen van maximaal 100W. (art 86.10)
- 7.20. : Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal). (art 104)
- 7.22A. : Per wartelinvoer (stopcontacten, schakelaars, aftakdozen) is slechts één elektrische kabel toegelaten. (art 205)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.09. : Geleiders van het type VOB zijn niet overal in buizen of gesloten goot geplaatst. (art 214)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

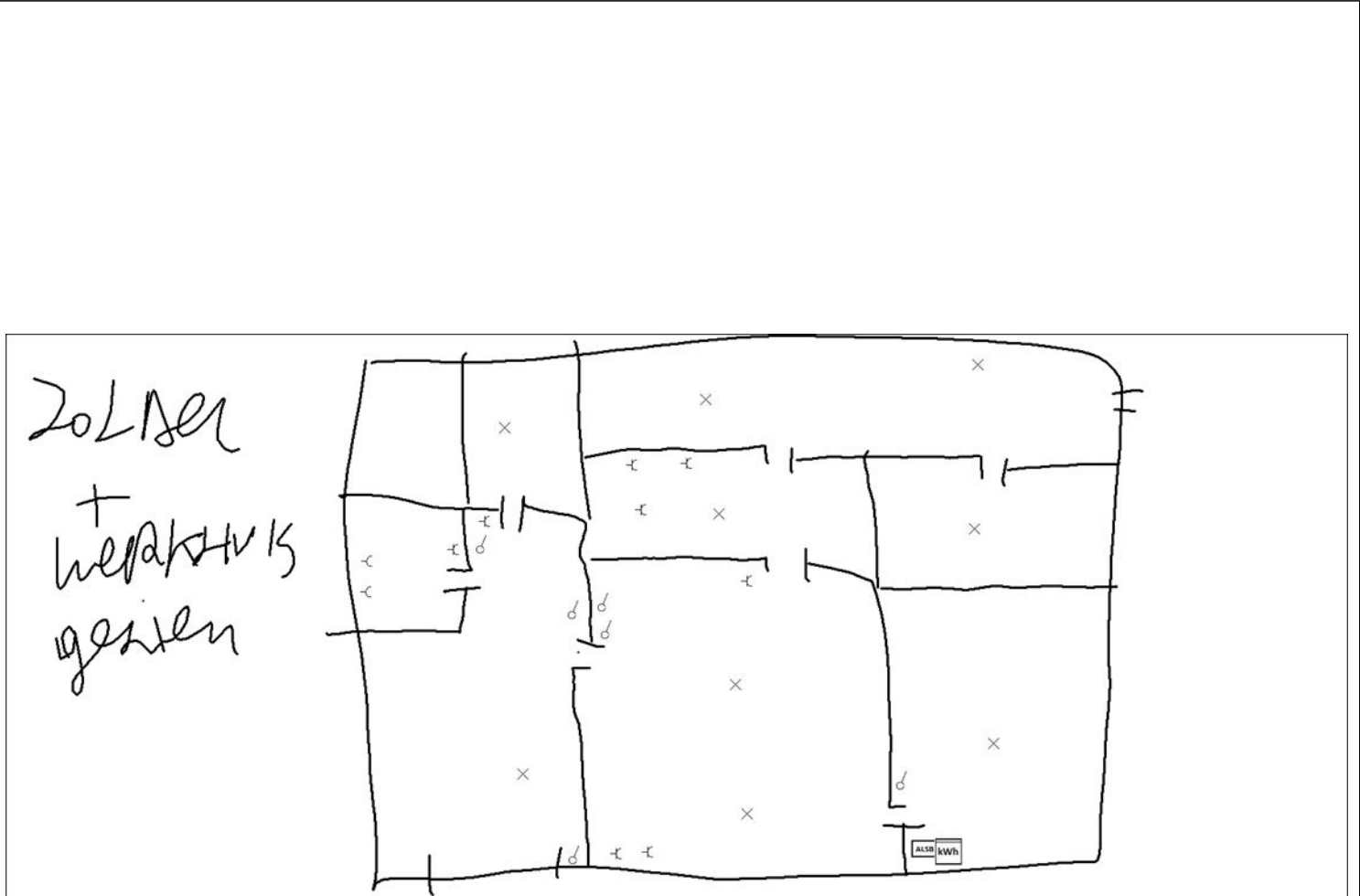
- 1.01/02:SCHEMA'S ONTBREKEN
- 3.04:KABELS + PANEEL IN DE WEG
- 3.10/12:STOPC LIVING DEUR KEUKEN/TV/
- 4.07/08:HOOFDBORD
- 6.03:BORD VERVOLLEDIGN
- 7.04A:LIVING/WASRUIMTE
- 7.05:AAN WC IN GARAGE
- 7.14B/C:BADKAMER GARAGE STOPC X 3
- 7.20:KELDER X 2 LICHT
- 7.22A:LIVING DEUR GARAGE
- 8.09:AAN WC GARAGE
- BORD 2 STAAT VOOR DE DIFFERENTIEEL,MOET ERNA STAAN!

BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.:	511801185	Nominale spanning: 1 x 230V
Plaats van het onderzoek:	Veldovenweg 25 , 3010 KESSEL-LO	
Eigendom van:	/	
Agent-bezoeker:	Gert Vos	Datum onderzoek: 19/02/2019

Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: