

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.:
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: geen@geen.be



ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5663497
Voorl. verslagnr.:
Datum: 13/09/2021

Klant / Opdrachtgever:

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 478 CARDINAELS BRECHT
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: KONINGS **Adres:** CLARA STRAAT 23, 3700 TONGEREN
Installateur/verantw. werk: Naam: KONINGS **Adres:** CLARA STRAAT 23, 3700 TONGEREN **B.T.W.:**
Adres installatie: KONINGS CLARA STRAAT 23 TONGEREN 3700 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: onbekend **Leverancier:** **Teller nr.:** **Nachtteller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2) **Afwijking deel 8 Boek 1 *:** toegepast

(* Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt

Datum: 09/09/2021

Installatiedatum: vóór 01/10/1981

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** geplaatst **Isolatieplaat:** aanwezig
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 25A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 20A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: VOB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 4 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Aardelektrode: type: baren **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 25A/30mA **bijkomende:** /
Eëndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: nvt **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** Zie beschrijving
3x 1p. penaut. 20A
2x 1p. penaut. 15A
2x 1p. penaut. 2A
22x 1p. penaut. waarde onbekend

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 1,05 MOhm **Spreidingsweerstand:** 27,1 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** niet in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** niet in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	Wegens het ontbreken van de schema's is het mogelijk dat de lijst met inbreuken niet gelimiteerd is door onderstaande opsomming.
I	Schema's ontbreken. Verdeelbord te vernieuwen. (IP graad niet conform, kalibreer elementen ontbreken, ...) Alg. diff. op kop van de installatie is te vernieuwen. Stopc. met randaarding zijn niet toegelaten. Continuïteit van de PE geleider in de stopc. is niet conform. (keuken, badkamer)

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte.
De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf