

VME Fruithoflaan 23 - 31 (Res. Europe)

Fruithoflaan 23-31
 2600 Berchem
 KBO: 0.818.655.848
 Bank: BE57 7390 2118 8235 BIC: KREDBEBB

Beveko BV

Berchemboslaan 28A
 2600 Berchem
 Tel.: 03/440.38.44
 BIV: 510.150

Afrekening 01/01/2022 - 31/12/2022 - Res. Europe Building

Periode 01/01/2022 - 31/12/2022

Opgemaakt: 27 maart 2023

Lijst van de kostenstukken

Afdrukdat.: 27 maart 2023

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
------------	--------	-----------	-------------	------------	-------	--------	-------

1 KOSTEN PER 49.930sten

6121		ELEKTRICITEIT					
612100		ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN					
16/01/2022	1801	2022009	Engie Electrabel NV	01/01/2022 tot 31/01/2022	841,00		
14/02/2022	1822	2022030	Engie Electrabel NV	01/02/2022 tot 28/02/2022	841,00		
14/03/2022	1842	2022038	Engie Electrabel NV	01/03/2022 tot 31/03/2022	841,00		
14/04/2022	1857	2022051	Engie Electrabel NV	01/04/2022 tot 30/04/2022	841,00		
15/05/2022	1873	2022062	Engie Electrabel NV	01/05/2022 tot 31/05/2022	841,00		
14/06/2022	1888	2022076	Engie Electrabel NV	01/06/2022 tot 30/06/2022	2.523,00		
14/07/2022	1904	2022092	Engie Electrabel NV	01/07/2022 tot 31/07/2022	2.523,00		
15/08/2022	1919	2022102	Engie Electrabel NV	01/08/2022 tot 31/08/2022	2.523,00		
14/09/2022	1929	2022115	Engie Electrabel NV	01/09/2022 tot 30/09/2022	2.523,00		
06/10/2022	1937	2022118	Engie Electrabel NV	17/11/2021 tot 04/09/2022	686,97		
16/10/2022	1939	2022124	Engie Electrabel NV	01/10/2022 tot 31/10/2022	3.185,00		
14/11/2022	1949	2022134	Engie Electrabel NV	01/11/2022 tot 30/11/2022	3.185,00		
14/12/2022	1958	2022144	Engie Electrabel NV	01/12/2022 tot 31/12/2022	3.185,00		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Afrekening 2022	-15.824,97		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	-9.555,00		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	841,00		
Totaal	612100						
Totaal	6121						
66		UITZONDERLIJKE KOSTEN					
660001		TUSSENKOMST RESERVEKAPITAAL					
31/12/2022	2005	2022001	Reservefonds	Tsskomst Reserve - Vernieuwing drukverhoging	17.766,06		
Totaal	660001					17.766,06	-17.766,06
Totaal	66					17.766,06	-17.766,06

Totaal: 1 KOSTEN PER 49.930sten

17.766,06 -17.766,06

107 VERBRUIK KOUD WATER (2022)

6120		WATER					
612010		KOUD WATER					
28/03/2022	1846	2022043	Waterlink (AWW)	Factuur van 28/03/2022	6.153,14		
16/06/2022	1887	2022084	Waterlink (AWW)	Factuur van 16/06/2022	5.409,10		
09/09/2022	1925	2022112	Waterlink (AWW)	Factuur van 09/09/2022	5.196,06		
14/12/2022	1954	2022140	Waterlink (AWW)	Factuur van 14/12/2022	5.636,45		

Costa Carmelo

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik wc-leiding 2022	-15,39		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Vaste kosten koud water	-4.054,71		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	-43,71		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Korting per GDI	1.953,91		
Totaal	612010				20.234,85		20.234,85
Totaal	6120				20.234,85		20.234,85

Totaal: 107 VERBRUIK KOUD WATER (2022) 20.234,85 20.234,85

108 KORTING KOUD WATER (2022)

6120	WATER						
612010	KOUD WATER						
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Korting per GDI	-1.953,91		
Totaal	612010				-1.953,91		-1.953,91
Totaal	6120				-1.953,91		-1.953,91

Totaal: 108 KORTING KOUD WATER (2022) -1.953,91 -1.953,91

2 KOSTEN PER 5000sten

6101	LIFTEN						
610100	CONTROLE LIFTEN						
07/02/2022	1813	2022022	KONHEF VZW	Wettelijke controle liften	1.175,09		
Totaal	610100				1.175,09		1.175,09
Totaal	6101				1.175,09		1.175,09
6109	DIVERSEN						
610900	DIVERSE						
09/03/2022	1883	2022073	WDH design	Plaatsen Spanriemen dakzone - stormschade	248,04		
Totaal	610900				248,04		248,04
Totaal	6109				248,04		248,04

Totaal: 2 KOSTEN PER 5000sten 1.423,13 1.423,13

23 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.23)

6100	BRANDBEVEILIGING						
610000	ONDERHOUDSCONTRACTEN						
21/12/2022	1983	2022161	SOMATI Fie NV	Schuimblussers	451,41		
Totaal	610000				451,41		451,41
Totaal	6100				451,41		451,41
6102	ELEKTRISCHE INSTALLATIES						
610220	OVERIGE ONDERHOUD ELEKTRISCHE INSTALLATIES						
16/02/2022	1816	2022024	AC - Electro	Voorschot 50%	738,82		
09/04/2022	1859	2022055	Godderis Dirk	23 I03 materiaal + aanpassen Armatuur	29,78		
09/04/2022	1859	2022055	Godderis Dirk	Vernieuwen LED spots	40,20		
05/05/2022	1890	2022079	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken : slotfactuur	738,82		
18/12/2022	1959	2022147	Godderis Dirk	Vernieuwen armaturen - 23	45,76		
Totaal	610220				1.593,38		1.593,38

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
610270		LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES					
24/06/2022	1899	2022088	Jansen Group	Leveren en plaatsen nieuwe Drukverhoging	3.553,21		
Totaal	610270				3.553,21		3.553,21
Totaal	6102				5.146,59		5.146,59
6103		CENTRALE VERWARMING EN WARM WATER					
610360		ONDERHOUD WATERLEIDINGEN					
22/03/2022	1844	2022040	Delex BVBA	Lekdetectie	423,50		
Totaal	610360				423,50		423,50
Totaal	6103				423,50		423,50
6105		SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING					
610500		POETSEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN					
31/01/2022	1810	2022019	VHV cleaning	Ruitenwasserij inkomhallen	12,74		
31/01/2022	1812	2022018	VHV cleaning	Onderhoud GD - Januari 2022	564,79		
28/02/2022	1831	2022034	VHV cleaning	Onderhoud GD - Februari 2022	531,56		
31/03/2022	1852	2022050	VHV cleaning	Onderhoud GD - Maart 2022	606,33		
29/04/2022	1896	2022077	VHV cleaning	Onderhoud GD - April 2022	498,36		
01/06/2022	1875	2022066	VHV cleaning	Onderhoud GD - Mei 2022	555,20		
30/06/2022	1913	2022103	VHV cleaning	Ruitenwasserij	15,41		
01/07/2022	1902	2022091	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juni 2022	523,27		
29/07/2022	1911	2022099	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juli 2022	567,40		
31/08/2022	1918	2022107	VHV cleaning	Onderhoud GD - augustus 2022	611,08		
05/09/2022	1923	2022110	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
30/09/2022	1936	2022120	VHV cleaning	Onderhoud GD - September 2022	611,08		
31/10/2022	1946	2022131	VHV cleaning	Onderhoud GD - Oktober 2022	593,62		
31/10/2022	1947	2022133	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
16/11/2022	1950	2022136	VHV cleaning	Correcties	5,60		
30/11/2022	1952	2022137	VHV cleaning	Onderhoud GD - November 2022	532,49		
21/12/2022	1963	2022149	VHV cleaning	Creditnota	-5,60		
27/12/2022	1968	2022153	VHV cleaning	Ruitenwasserij	13,39		
30/12/2022	1966	2022156	VHV cleaning	Onderhoud GD - December 2022	532,49		
31/12/2022	1982	2022162	VHV cleaning	Schoonmaak 22/12/2022	-6,53		
Totaal	610500				6.795,08		6.795,08
Totaal	6105				6.795,08		6.795,08
6107		ONDERHOUD BOUWWERKEN					
610710		HERSTELLEN GEVEL					
02/08/2022	1922	2022111	WDH design	Bevestigen van gevelplaten	267,96		
Totaal	610710				267,96		267,96
610791		KLEINE WERKEN					
04/10/2022	1935	2022123	Skyline solution	VS - Vervangen van de Fecaliënvermaler Toilet Poetsdame	178,08		
16/12/2022	1960	2022146	Michel De Jonghe	Schilderwerken kelder na verwijderen zekeringkast	127,20		
Totaal	610791				305,28		305,28
Totaal	6107				573,24		573,24
6109		DIVERSEN					
610905		DIVERSE INKOMSTEN					

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	-2,66		
Totaal	610905				-2,66		-2,66
Totaal	6109				-2,66		-2,66
6120	WATER						
612010	KOUD WATER						
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik wc-leiding 2022	3,08		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	5,24		
Totaal	612010				8,32		8,32
Totaal	6120				8,32		8,32
6121	ELEKTRICITEIT						
612100	ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN						
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	1.524,21		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Aandeel hydrofoorgroep	334,79		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	1.592,50		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	-140,16		
Totaal	612100				3.311,34		3.311,34
Totaal	6121				3.311,34		3.311,34
6130	ERELONEN						
613000	ERELONEN BEHEERDER						
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
Totaal	613000				2.769,04		2.769,04
Totaal	6130				2.769,04		2.769,04
6131	KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE						
613100	KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM						
18/03/2022	1841	2022037	Madou Hugo	TBT aankoop planten	4,00		
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	417,24		
Totaal	613100				421,24		421,24
Totaal	6131				421,24		421,24
614	VERZEKERINGEN						
614000	BRANDVERZEKERING GEBOUW						
01/01/2022	1788	2022001	VanBreda	Premie AO 2022	26,60		
18/03/2022	1843	2022039	VanBreda	Brandverzekering 2022	3.331,06		
Totaal	614000				3.357,66		3.357,66
614102	ONDERHOUD TUIN						
05/05/2022	1870	2022064	Onghena Kim BVBA	Vellen en afvoeren van omgewaaide boom	81,79		
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactu	228,25		
Totaal	614102				310,04		310,04
614700	SCHADE						
27/03/2022	1881	2022074	WDH design	Opkuis stormschade	387,96		
Totaal	614700				387,96		387,96
Totaal	614				4.055,66		4.055,66

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
6161 KOSTEN VERGADERINGEN							
616100 KOSTEN VERGADERING/ADMINISTRATIE							
01/01/2022	1553	2020120	Bluepoint	Onkosten AV 12092020	133,10		
01/01/2022	1847	2022042	Bluepoint	CN dubbele facturatie	-133,10		
28/02/2022	1833	2022033	Bluepoint	Zaal AV 28/2/2022	111,38		
31/03/2022	1851	2022049	Bluepoint	Huur zaal AV 31/3/2022	168,80		
Totaal	616100				280,18		280,18
Totaal	6161				280,18		280,18
6166 DIVERSE KOSTEN BEHEER							
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET							
03/04/2022	1849	2022045	Cloud Computer	Gefactureerde periode : 23/03/2022 tot 22/03/2023	37,14		
Totaal	616600				37,14		37,14
Totaal	6166				37,14		37,14
64 ANDERE KOSTEN							
642095 RUIMEN AALPUTTEN							
30/06/2022	1920	2022109	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	152,64		
27/12/2022	1970	2022154	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	163,24		
Totaal	642095				315,88		315,88
Totaal	64				315,88		315,88
65 FINANCIËLE KOSTEN							
650000 BANKKOSTEN							
31/12/2022	1997	2022169	KBC Bank	Bankkosten	57,80		
Totaal	650000				57,80		57,80
Totaal	65				57,80		57,80

Totaal: 23 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.23) 24.643,76 24.643,76

23 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.23)

6101 LIFTEN							
610110 ONDERHOUDSCONTRACTEN LIFTEN							
24/01/2022	1809	2022015	Otis NV	OH-contract van 01/01/2022 tot 31/03/2022	365,41		
13/04/2022	1865	2022057	Otis NV	OH-contract van 01/04/2022 tot 30/06/2022	365,41		
05/07/2022	1914	2022106	Otis NV	OH-contract van 01/07/2022 tot 30/09/202	365,41		
18/10/2022	1941	2022126	Otis NV	OH-contract van 01/10/2022 tot 31/12/2022	365,41		
Totaal	610110				1.461,64		1.461,64
610123 KLEINE HERSTELLINGEN LIFTEN C							
30/03/2022	1853	2022047	Otis NV	Noodverlichting in kooi - 23	236,75		
30/03/2022	1854	2022048	Otis NV	Inkorten kabel snelheidsbegrenzer - 23	348,37		
27/04/2022	1871	2022063	Otis NV	Vervangen drukknop	1.919,52		
18/10/2022	1942	2022128	Otis NV	Beweegbare schaats vervangen	2.695,28		
Totaal	610123				5.199,92		5.199,92
610130 TELEFOON LIFTEN							
08/01/2022	1800	2022010	Proximus	Factuur van 08/01/2022	8,21		
08/02/2022	1814	2022023	Proximus	Factuur van 08/02/2022	8,21		
08/03/2022	1835	2022036	Proximus	Factuur van 08/03/2022	8,21		

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
08/04/2022	1855	2022052	Proximus	Factuur van 08/04/2022	8,21		
08/05/2022	1869	2022061	Proximus	Factuur van 08/05/2022	8,21		
08/06/2022	1877	2022075	Proximus	Factuur van 08/06/2022	8,21		
08/07/2022	1903	2022093	Proximus	Factuur van 08/07/2022	8,21		
08/08/2022	1909	2022098	Proximus	Factuur van 08/08/2022	8,21		
08/09/2022	1924	2022113	Proximus	Factuur van 08/09/2022	8,21		
08/10/2022	1938	2022125	Proximus	Factuur van 08/10/2022	8,21		
08/11/2022	1948	2022135	Proximus	Factuur van 08/11/2022	8,21		
08/12/2022	1955	2022139	Proximus	Factuur van 08/12/2022	8,21		
Totaal	610130				98,52		98,52
Totaal	6101				6.760,08		6.760,08
6121	ELEKTRICITEIT						
612110	ELECTRICITEIT LIFTEN						
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	1.524,20		
Totaal	612110				1.524,20		1.524,20
Totaal	6121				1.524,20		1.524,20
614	VERZEKERINGEN						
614102	ONDERHOUD TUIN						
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	228,25		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	171,72		
Totaal	614102				399,97		399,97
Totaal	614				399,97		399,97
Totaal:	23 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.23)				8.684,25		8.684,25

25 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.25)

6100	BRANDBEVEILIGING						
610000	ONDERHOUDSCONTRACTEN						
21/12/2022	1987	2022159	SOMATI Fie NV	Schuimblussers	121,59		
Totaal	610000				121,59		121,59
Totaal	6100				121,59		121,59
6102	ELEKTRISCHE INSTALLATIES						
610220	OVERIGE ONDERHOUD ELEKTRISCHE INSTALLATIES						
16/02/2022	1818	2022028	AC - Electro	VS - Conformisatie ele installatie (50%)	711,26		
08/03/2022	1850	2022046	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken extra vast verlichting 4V	131,97		
08/03/2022	1858	2022054	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken extra vast verlichting 4V	131,97		
05/05/2022	1889	2022080	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken : slotfactuur	711,26		
01/10/2022	1932	2022122	AC - Electro	herstellen verlichting nr 25	144,16		
01/10/2022	1933	2022121	AC - Electro	herstellen verlichting nr 25	125,44		
10/12/2022	1956	2022142	AC - Electro	Vervangen vaste lamp	199,28		
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	2,68		
Totaal	610220				2.158,02		2.158,02
610270	LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES						
24/06/2022	1899	2022088	Jansen Group	Leveren en plaatsen nieuwe Drukverhoging	3.553,21		

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
Totaal	610270				3.553,21		3.553,21
610290				WERKEN ELECTRICITEIT/PARLOFONIE			
15/12/2022	1961	2022145	PSC Electro	Herstel verlichting	205,70		
Totaal	610290				205,70		205,70
Totaal	6102				5.916,93		5.916,93
6103				CENTRALE VERWARMING EN WARM WATER			
610360				ONDERHOUD WATERLEIDINGEN			
01/01/2022	1772	2021152	Delex BVBA	Lekdetectie plat dak	272,25		
Totaal	610360				272,25		272,25
Totaal	6103				272,25		272,25
6104				SCHRIJNWERKEN			
610420				ONDERHOUD BUITENSCHRIJNWERK			
01/01/2022	2001	2022173	Glas en Aluwerken De	Herstelling waterkering - 50% - FR25	384,25		
Totaal	610420				384,25		384,25
Totaal	6104				384,25		384,25
6105				SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING			
610500				POETSEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN			
31/01/2022	1810	2022019	VHV cleaning	Ruitenwasserij inkomhallen	12,74		
31/01/2022	1812	2022018	VHV cleaning	Onderhoud GD - Januari 2022	564,80		
28/02/2022	1831	2022034	VHV cleaning	Onderhoud GD - Februari 2022	531,58		
31/03/2022	1852	2022050	VHV cleaning	Onderhoud GD - Maart 2022	606,35		
29/04/2022	1896	2022077	VHV cleaning	Onderhoud GD - April 2022	498,37		
01/06/2022	1875	2022066	VHV cleaning	Onderhoud GD - Mei 2022	555,22		
30/06/2022	1913	2022103	VHV cleaning	Ruitenwasserij	15,41		
01/07/2022	1902	2022091	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juni 2022	523,29		
29/07/2022	1911	2022099	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juli 2022	567,42		
31/08/2022	1918	2022107	VHV cleaning	Onderhoud GD - augustus 2022	611,06		
05/09/2022	1923	2022110	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
30/09/2022	1936	2022120	VHV cleaning	Onderhoud GD - September 2022	611,06		
31/10/2022	1946	2022131	VHV cleaning	Onderhoud GD - Oktober 2022	593,60		
31/10/2022	1947	2022133	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
16/11/2022	1950	2022136	VHV cleaning	Correcties	5,60		
30/11/2022	1952	2022137	VHV cleaning	Onderhoud GD - November 2022	532,50		
21/12/2022	1963	2022149	VHV cleaning	Creditnota	-5,60		
27/12/2022	1968	2022153	VHV cleaning	Ruitenwasserij	13,39		
30/12/2022	1966	2022156	VHV cleaning	Onderhoud GD - December 2022	532,50		
31/12/2022	1982	2022162	VHV cleaning	Schoonmaak 22/12/2022	-6,55		
Totaal	610500				6.795,14		6.795,14
Totaal	6105				6.795,14		6.795,14
6107				ONDERHOUD BOUWWERKEN			
610710				HERSTELLEN GEVEL			
02/08/2022	1922	2022111	WDH design	Bevestigen van gevelplaten	267,97		
Totaal	610710				267,97		267,97
610791				KLEINE WERKEN			
04/10/2022	1935	2022123	Skyline solution	VS - Vervangen van de Fecaliënvermaler Toilet Poetsdame	178,08		

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
16/12/2022	1960	2022146	Michel De Jonghe	Schilderwerken kelder na verwijderen zekeringkast	127,20		
Totaal	610791				305,28		305,28
Totaal	6107				573,25		573,25
6109	DIVERSEN						
610905	DIVERSE INKOMSTEN						
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	-2,66		
Totaal	610905				-2,66		-2,66
Totaal	6109				-2,66		-2,66
6120	WATER						
612010	KOUD WATER						
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik wc-leiding 2022	3,08		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	5,24		
Totaal	612010				8,32		8,32
Totaal	6120				8,32		8,32
6121	ELEKTRICITEIT						
612100	ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN						
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	906,12		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Aandeel hydrofoorgroep	334,79		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	1.592,50		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	-140,17		
Totaal	612100				2.693,24		2.693,24
Totaal	6121				2.693,24		2.693,24
6125	ANDERE LEVERINGEN						
612504	KLEINE AANKOPEN						
13/12/2022	1969	2022150	Van Den Heede	FR 25 - Aankoop Kerstboom	50,00		
Totaal	612504				50,00		50,00
Totaal	6125				50,00		50,00
6130	ERELONEN						
613000	ERELONEN BEHEERDER						
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
Totaal	613000				2.931,44		2.931,44
Totaal	6130				2.931,44		2.931,44
6131	KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE						
613100	KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM						
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	441,72		
Totaal	613100				441,72		441,72
Totaal	6131				441,72		441,72
614	VERZEKERINGEN						
614000	BRANDVERZEKERING GEBOUW						
01/01/2022	1788	2022001	VanBreda	Premie AO 2022	26,60		

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
18/03/2022	1843	2022039	VanBreda	Brandverzekering 2022	3.331,06		
Totaal	614000				3.357,66		3.357,66
614102	ONDERHOUD TUIN						
05/05/2022	1870	2022064	Onghena Kim BVBA	Vellen en afvoeren van omgewaaide boom	81,80		
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactuu	228,25		
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	228,25		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	171,72		
Totaal	614102				710,02		710,02
Totaal	614				4.067,68		4.067,68
6161	KOSTEN VERGADERINGEN						
616100	KOSTEN VERGADERING/ADMINISTRATIE						
01/01/2022	1553	2020120	Bluepoint	Onkosten AV 12092020	133,10		
01/01/2022	1847	2022042	Bluepoint	CN dubbele facturatie	-133,10		
28/02/2022	1833	2022033	Bluepoint	Zaal AV 28/2/2022	111,38		
31/03/2022	1851	2022049	Bluepoint	Huur zaal AV 31/3/2022	168,80		
Totaal	616100				280,18		280,18
Totaal	6161				280,18		280,18
6166	DIVERSE KOSTEN BEHEER						
616600	INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET						
03/04/2022	1849	2022045	Cloud Computer	Gefactureerde periode : 23/03/2022 tot 22/03/2023	37,14		
Totaal	616600				37,14		37,14
Totaal	6166				37,14		37,14
64	ANDERE KOSTEN						
642095	RUIMEN AALPUTTEN						
30/06/2022	1920	2022109	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	152,64		
27/12/2022	1970	2022154	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	163,24		
Totaal	642095				315,88		315,88
Totaal	64				315,88		315,88
65	FINANCIËLE KOSTEN						
650000	BANKKOSTEN						
31/12/2022	1997	2022169	KBC Bank	Bankkosten	57,80		
Totaal	650000				57,80		57,80
Totaal	65				57,80		57,80

Totaal: 25 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.25) **24.944,15** **24.944,15**

25 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.25)

6101	LIFTEN						
610110	ONDERHOUDSCONTRACTEN LIFTEN						
24/01/2022	1807	2022014	Otis NV	OH-contract van 01/01/2022 tot 31/03/2022	365,41		
13/04/2022	1864	2022056	Otis NV	OH-contract van 01/04/2022 tot 30/06/2022	365,41		
05/07/2022	1915	2022105	Otis NV	OH-contract van 01/07/2022 tot 30/09/202	365,41		
18/10/2022	1940	2022127	Otis NV	OH-contract van 01/10/2022 tot 31/12/2022	365,41		
Totaal	610110				1.461,64		1.461,64

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
610130		TELEFOON LIFTEN					
08/01/2022	1800	2022010	Proximus	Factuur van 08/01/2022	8,21		
08/02/2022	1814	2022023	Proximus	Factuur van 08/02/2022	8,21		
08/03/2022	1835	2022036	Proximus	Factuur van 08/03/2022	8,21		
08/04/2022	1855	2022052	Proximus	Factuur van 08/04/2022	8,21		
08/05/2022	1869	2022061	Proximus	Factuur van 08/05/2022	8,21		
08/06/2022	1877	2022075	Proximus	Factuur van 08/06/2022	8,21		
08/07/2022	1903	2022093	Proximus	Factuur van 08/07/2022	8,21		
08/08/2022	1909	2022098	Proximus	Factuur van 08/08/2022	8,21		
08/09/2022	1924	2022113	Proximus	Factuur van 08/09/2022	8,21		
08/10/2022	1938	2022125	Proximus	Factuur van 08/10/2022	8,21		
08/11/2022	1948	2022135	Proximus	Factuur van 08/11/2022	8,21		
08/12/2022	1955	2022139	Proximus	Factuur van 08/12/2022	8,21		
Totaal	610130				98,52		98,52
Totaal	6101				1.560,16		1.560,16
6109		DIVERSEN					
610905		DIVERSE INKOMSTEN					
31/12/2022	2003	2022175	Diverse leveranciers	Verhuisvergoedingen nr. 25	-198,50		
Totaal	610905				-198,50		-198,50
Totaal	6109				-198,50		-198,50
6121		ELEKTRICITEIT					
612110		ELECTRICITEIT LIFTEN					
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	906,12		
Totaal	612110				906,12		906,12
Totaal	6121				906,12		906,12
Totaal:	25 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.25)				2.267,78		2.267,78

27 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.27)

6100		BRANDBEVEILIGING					
610000		ONDERHOUDSCONTRACTEN					
21/12/2022	1986	2022158	SOMATI Fie NV	Schuimblussers	160,33		
Totaal	610000				160,33		160,33
Totaal	6100				160,33		160,33
6102		ELEKTRISCHE INSTALLATIES					
610220		OVERIGE ONDERHOUD ELEKTRISCHE INSTALLATIES					
16/02/2022	1817	2022025	AC - Electro	Voorschot 50%	683,70		
05/05/2022	1891	2022078	AC - Electro	Saldo - Conformisatie ele installatie (50%)	683,70		
Totaal	610220				1.367,40		1.367,40
610270		LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES					
24/06/2022	1899	2022088	Jansen Group	Leveren en plaatsen nieuwe Drukverhoging	3.553,21		
Totaal	610270				3.553,21		3.553,21
Totaal	6102				4.920,61		4.920,61
6105		SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING					
610500		POETSEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN					

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
31/01/2022	1810	2022019	VHV cleaning	Ruitenwasserij inkomhallen	12,74		
31/01/2022	1812	2022018	VHV cleaning	Onderhoud GD - Januari 2022	564,80		
28/02/2022	1831	2022034	VHV cleaning	Onderhoud GD - Februari 2022	531,58		
31/03/2022	1852	2022050	VHV cleaning	Onderhoud GD - Maart 2022	606,35		
29/04/2022	1896	2022077	VHV cleaning	Onderhoud GD - April 2022	498,37		
01/06/2022	1875	2022066	VHV cleaning	Onderhoud GD - Mei 2022	555,22		
30/06/2022	1913	2022103	VHV cleaning	Ruitenwasserij	15,41		
01/07/2022	1902	2022091	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juni 2022	523,29		
29/07/2022	1911	2022099	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juli 2022	567,42		
31/08/2022	1918	2022107	VHV cleaning	Onderhoud GD - augustus 2022	611,06		
05/09/2022	1923	2022110	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
30/09/2022	1936	2022120	VHV cleaning	Onderhoud GD - September 2022	611,06		
31/10/2022	1946	2022131	VHV cleaning	Onderhoud GD - Oktober 2022	593,60		
31/10/2022	1947	2022133	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
16/11/2022	1950	2022136	VHV cleaning	Correcties	5,60		
30/11/2022	1952	2022137	VHV cleaning	Onderhoud GD - November 2022	532,50		
21/12/2022	1963	2022149	VHV cleaning	Creditnota	-5,60		
27/12/2022	1968	2022153	VHV cleaning	Ruitenwasserij	13,39		
30/12/2022	1966	2022156	VHV cleaning	Onderhoud GD - December 2022	532,50		
31/12/2022	1982	2022162	VHV cleaning	Schoonmaak 22/12/2022	-6,55		
Totaal	610500				6.795,14		6.795,14
Totaal	6105				6.795,14		6.795,14
6107	ONDERHOUD BOUWWERKEN						
610710	HERSTELLEN GEVEL						
02/08/2022	1922	2022111	WDH design	Bevestigen van gevelplaten	267,97		
Totaal	610710				267,97		267,97
610791	KLEINE WERKEN						
04/10/2022	1935	2022123	Skyline solution	VS - Vervangen van de Fecaliënvermaler Toilet Poetsdame	178,08		
16/12/2022	1960	2022146	Michel De Jonghe	Schilderwerken kelder na verwijderen zekeringkast	127,20		
Totaal	610791				305,28		305,28
Totaal	6107				573,25		573,25
6109	DIVERSEN						
610905	DIVERSE INKOMSTEN						
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	-2,66		
Totaal	610905				-2,66		-2,66
Totaal	6109				-2,66		-2,66
6120	WATER						
612010	KOUD WATER						
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik wc-leiding 2022	3,08		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	5,25		
Totaal	612010				8,33		8,33
Totaal	6120				8,33		8,33
6121	ELEKTRICITEIT						
612100	ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN						

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	1.001,01		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Aandeel hydrofoorgroep	334,79		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	1.592,50		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	-140,17		
Totaal	612100				2.788,13		2.788,13
Totaal	6121				2.788,13		2.788,13
6130	ERELONEN						
613000	ERELONEN BEHEERDER						
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
Totaal	613000				2.931,44		2.931,44
Totaal	6130				2.931,44		2.931,44
6131	KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE						
613100	KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM						
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	441,72		
Totaal	613100				441,72		441,72
Totaal	6131				441,72		441,72
614	VERZEKERINGEN						
614000	BRANDVERZEKERING GEBOUW						
01/01/2022	1788	2022001	VanBreda	Premie AO 2022	26,60		
18/03/2022	1843	2022039	VanBreda	Brandverzekering 2022	3.331,06		
Totaal	614000				3.357,66		3.357,66
614102	ONDERHOUD TUIN						
05/05/2022	1870	2022064	Onghena Kim BVBA	Vellen en afvoeren van omgewaaide boom	81,79		
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactuu	228,25		
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	228,25		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	171,72		
Totaal	614102				710,01		710,01
Totaal	614				4.067,67		4.067,67
6161	KOSTEN VERGADERINGEN						
616100	KOSTEN VERGADERING/ADMINISTRATIE						
01/01/2022	1553	2020120	Bluepoint	Onkosten AV 12092020	133,10		
01/01/2022	1847	2022042	Bluepoint	CN dubbele facturatie	-133,10		
28/02/2022	1833	2022033	Bluepoint	Zaal AV 28/2/2022	111,38		
31/03/2022	1851	2022049	Bluepoint	Huur zaal AV 31/3/2022	168,79		
Totaal	616100				280,17		280,17
Totaal	6161				280,17		280,17
6166	DIVERSE KOSTEN BEHEER						
616600	INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET						
03/04/2022	1849	2022045	Cloud Computer	Gefactureerde periode : 23/03/2022 tot 22/03/2023	37,14		
Totaal	616600				37,14		37,14
Totaal	6166				37,14		37,14

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
64 ANDERE KOSTEN							
642095 RUIMEN AALPUTTEN							
30/06/2022	1920	2022109	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	152,64		
27/12/2022	1970	2022154	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	163,24		
Totaal	642095				315,88		315,88
Totaal	64				315,88		315,88
65 FINANCIËLE KOSTEN							
650000 BANKKOSTEN							
31/12/2022	1997	2022169	KBC Bank	Bankkosten	57,80		
Totaal	650000				57,80		57,80
Totaal	65				57,80		57,80

Totaal: 27 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.27) 23.374,95 23.374,95

27 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.27)

6101 LIFTEN							
610110 ONDERHOUDSCONTRACTEN LIFTEN							
01/01/2022	1791	2022003	De lift (ex-LTB Lift)	OH-contract 2022	1.095,83		
Totaal	610110				1.095,83		1.095,83
610123 KLEINE HERSTELLINGEN LIFTEN C							
27/06/2022	1901	2022089	De lift (ex-LTB Lift)	Vervangen van frequentieregelaar - Res. Fruithoflaan 27	1.913,49		
05/07/2022	1906	2022095	De lift (ex-LTB Lift)	Vervangen van frequentieregelaar - Res. Fruithoflaan 27 - 50%	1.913,49		
Totaal	610123				3.826,98		3.826,98
Totaal	6101				4.922,81		4.922,81
6109 DIVERSEN							
610905 DIVERSE INKOMSTEN							
31/12/2022	2000	2022174	Diverse leveranciers	Verhuisvergoeding F01	-99,25		
Totaal	610905				-99,25		-99,25
Totaal	6109				-99,25		-99,25
6121 ELEKTRICITEIT							
612110 ELECTRICITEIT LIFTEN							
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	1.001,01		
Totaal	612110				1.001,01		1.001,01
Totaal	6121				1.001,01		1.001,01
614 VERZEKERINGEN							
614700 SCHADE							
01/01/2022	1456	2020031	De lift (ex-LTB Lift)	Vervangen drukknop - verz. dossier F01	107,06		
01/01/2022	1517	2020089	De lift (ex-LTB Lift)	Herstelling lift - nieuwe loopwielen bordesdeur - verzekering F01	2.185,70		
Totaal	614700				2.292,76		2.292,76
Totaal	614				2.292,76		2.292,76

Totaal: 27 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.27) 8.117,33 8.117,33

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
------------	--------	-----------	-------------	------------	-------	--------	-------

29 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.29)

6101	LIFTEN						
610110	ONDERHOUDSCONTRACTEN LIFTEN						
24/01/2022	1808	2022012	Otis NV	OH-contract van 01/01/2022 tot 31/03/2022	388,19		
13/04/2022	1866	2022058	Otis NV	OH-contract van 01/04/2022 tot 30/06/2022	388,19		
05/07/2022	1916	2022104	Otis NV	OH-contract van 01/07/2022 tot 30/09/2022	388,19		
18/10/2022	1943	2022129	Otis NV	OH-contract van 01/10/2022 tot 31/12/2022	388,19		
Totaal	610110				1.552,76		1.552,76
610130	TELEFOON LIFTEN						
08/01/2022	1800	2022010	Proximus	Factuur van 08/01/2022	8,21		
08/02/2022	1814	2022023	Proximus	Factuur van 08/02/2022	8,21		
08/03/2022	1835	2022036	Proximus	Factuur van 08/03/2022	8,21		
08/04/2022	1855	2022052	Proximus	Factuur van 08/04/2022	8,21		
08/05/2022	1869	2022061	Proximus	Factuur van 08/05/2022	8,21		
08/06/2022	1877	2022075	Proximus	Factuur van 08/06/2022	8,21		
08/07/2022	1903	2022093	Proximus	Factuur van 08/07/2022	8,21		
08/08/2022	1909	2022098	Proximus	Factuur van 08/08/2022	8,21		
08/09/2022	1924	2022113	Proximus	Factuur van 08/09/2022	8,21		
08/10/2022	1938	2022125	Proximus	Factuur van 08/10/2022	8,21		
08/11/2022	1948	2022135	Proximus	Factuur van 08/11/2022	8,21		
08/12/2022	1955	2022139	Proximus	Factuur van 08/12/2022	8,21		
Totaal	610130				98,52		98,52
Totaal	6101				1.651,28		1.651,28
6121	ELEKTRICITEIT						
612110	ELECTRICITEIT LIFTEN						
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	951,92		
Totaal	612110				951,92		951,92
Totaal	6121				951,92		951,92

Totaal: 29 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.29) 2.603,20 2.603,20

29 (9.930) KOSTEN PER 9930sten (nr.29)

6100	BRANDBEVEILIGING						
610000	ONDERHOUDSCONTRACTEN						
31/12/2022	1988	2023012	SOMATI Fie NV	Schuimblusser	265,60		
Totaal	610000				265,60		265,60
Totaal	6100				265,60		265,60
6102	ELEKTRISCHE INSTALLATIES						
610220	OVERIGE ONDERHOUD ELEKTRISCHE INSTALLATIES						
16/02/2022	1820	2022029	AC - Electro	Voorschot 50%	986,86		
09/04/2022	1934	2022119	Godderis Dirk	Vernieuwe LED spots en armaturen - 29	54,28		
06/05/2022	1892	2022081	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken : slotfactuur	986,86		
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	4,46		
Totaal	610220				2.032,46		2.032,46
610270	LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES						

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
24/06/2022	1899	2022088	Jansen Group	Leveren en plaatsen nieuwe Drukverhoging	3.553,22		
Totaal	610270				3.553,22		3.553,22
Totaal	6102				5.585,68		5.585,68
6105	SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING						
610500	POETSEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN						
31/01/2022	1810	2022019	VHV cleaning	Ruitenwasserij inkomhallen	12,74		
31/01/2022	1812	2022018	VHV cleaning	Onderhoud GD - Januari 2022	564,80		
28/02/2022	1831	2022034	VHV cleaning	Onderhoud GD - Februari 2022	531,58		
31/03/2022	1852	2022050	VHV cleaning	Onderhoud GD - Maart 2022	606,35		
29/04/2022	1896	2022077	VHV cleaning	Onderhoud GD - April 2022	498,37		
01/06/2022	1875	2022066	VHV cleaning	Onderhoud GD - Mei 2022	555,22		
30/06/2022	1913	2022103	VHV cleaning	Ruitenwasserij	15,41		
01/07/2022	1902	2022091	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juni 2022	523,29		
29/07/2022	1911	2022099	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juli 2022	567,42		
31/08/2022	1918	2022107	VHV cleaning	Onderhoud GD - augustus 2022	611,06		
05/09/2022	1923	2022110	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
30/09/2022	1936	2022120	VHV cleaning	Onderhoud GD - September 2022	611,06		
31/10/2022	1946	2022131	VHV cleaning	Onderhoud GD - Oktober 2022	593,60		
31/10/2022	1947	2022133	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,20		
16/11/2022	1950	2022136	VHV cleaning	Correcties	5,60		
30/11/2022	1952	2022137	VHV cleaning	Onderhoud GD - November 2022	532,50		
21/12/2022	1963	2022149	VHV cleaning	Creditnota	-5,60		
27/12/2022	1968	2022153	VHV cleaning	Ruitenwasserij	13,39		
30/12/2022	1966	2022156	VHV cleaning	Onderhoud GD - December 2022	532,50		
31/12/2022	1982	2022162	VHV cleaning	Schoonmaak 22/12/2022	-6,55		
Totaal	610500				6.795,14		6.795,14
Totaal	6105				6.795,14		6.795,14
6107	ONDERHOUD BOUWWERKEN						
610710	HERSTELLEN GEVEL						
02/08/2022	1922	2022111	WDH design	Bevestigen van gevelplaten	267,97		
Totaal	610710				267,97		267,97
610791	KLEINE WERKEN						
04/10/2022	1935	2022123	Skyline solution	VS - Vervangen van de Fecaliënvermaler Toilet Poetsdame	178,08		
16/12/2022	1960	2022146	Michel De Jonghe	Schilderwerken kelder na verwijderen zekeringkast	127,20		
Totaal	610791				305,28		305,28
Totaal	6107				573,25		573,25
6109	DIVERSEN						
610905	DIVERSE INKOMSTEN						
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	-2,65		
Totaal	610905				-2,65		-2,65
Totaal	6109				-2,65		-2,65
6120	WATER						
612010	KOUD WATER						
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik wc-leiding 2022	3,08		

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	5,25		
Totaal	612010				8,33		8,33
Totaal	6120				8,33		8,33
6121	ELEKTRICITEIT						
612100	ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN						
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	951,92		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Aandeel hydrofoorgroep	334,79		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	1.592,50		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	-140,17		
Totaal	612100				2.739,04		2.739,04
Totaal	6121				2.739,04		2.739,04
6130	ERELONEN						
613000	ERELONEN BEHEERDER						
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	732,86		
Totaal	613000				2.931,44		2.931,44
Totaal	6130				2.931,44		2.931,44
6131	KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE						
613100	KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM						
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	441,72		
Totaal	613100				441,72		441,72
Totaal	6131				441,72		441,72
614	VERZEKERINGEN						
614000	BRANDVERZEKERING GEBOUW						
01/01/2022	1788	2022001	VanBreda	Premie AO 2022	26,60		
18/03/2022	1843	2022039	VanBreda	Brandverzekering 2022	3.331,06		
Totaal	614000				3.357,66		3.357,66
614102	ONDERHOUD TUIN						
05/05/2022	1870	2022064	Onghena Kim BVBA	Vellen en afvoeren van omgewaaide boom	81,80		
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactuu	228,25		
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	228,25		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	171,72		
Totaal	614102				710,02		710,02
Totaal	614				4.067,68		4.067,68
6161	KOSTEN VERGADERINGEN						
616100	KOSTEN VERGADERING/ADMINISTRATIE						
01/01/2022	1553	2020120	Bluepoint	Onkosten AV 12092020	133,10		
01/01/2022	1847	2022042	Bluepoint	CN dubbele facturatie	-133,10		
28/02/2022	1833	2022033	Bluepoint	Zaal AV 28/2/2022	111,38		
31/03/2022	1851	2022049	Bluepoint	Huur zaal AV 31/3/2022	168,79		
Totaal	616100				280,17		280,17
Totaal	6161				280,17		280,17

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
6166 DIVERSE KOSTEN BEHEER							
616600 INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET							
03/04/2022	1849	2022045	Cloud Computer	Gefactureerde periode : 23/03/2022 tot 22/03/2023	37,15		
Totaal	616600				37,15		37,15
Totaal	6166				37,15		37,15
64 ANDERE KOSTEN							
642095 RUIMEN AALPUTTEN							
30/06/2022	1920	2022109	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	152,64		
27/12/2022	1970	2022154	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	163,24		
Totaal	642095				315,88		315,88
Totaal	64				315,88		315,88
65 FINANCIËLE KOSTEN							
650000 BANKKOSTEN							
31/12/2022	1997	2022169	KBC Bank	Bankkosten	57,80		
Totaal	650000				57,80		57,80
Totaal	65				57,80		57,80

Totaal: 29 (9.930) KOSTEN PER 9930sten (nr.29) 24.096,23 24.096,23

31 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.31)

6100 BRANDBEVEILIGING							
610000 ONDERHOUDSCONTRACTEN							
20/12/2022	1984	2022157	SOMATI Fie NV	Schuimblussers	324,41		
Totaal	610000				324,41		324,41
Totaal	6100				324,41		324,41
6102 ELEKTRISCHE INSTALLATIES							
610220 OVERIGE ONDERHOUD ELEKTRISCHE INSTALLATIES							
28/01/2022	1815	2022020	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken 7V	131,97		
16/02/2022	1819	2022027	AC - Electro	Voorschot 50%	766,38		
09/06/2022	1894	2022083	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken : slotfactuur	370,47		
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	6,14		
Totaal	610220				1.274,96		1.274,96
610270 LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES							
24/06/2022	1899	2022088	Jansen Group	Leveren en plaatsen nieuwe Drukverhoging	3.553,21		
Totaal	610270				3.553,21		3.553,21
Totaal	6102				4.828,17		4.828,17
6103 CENTRALE VERWARMING EN WARM WATER							
610360 ONDERHOUD WATERLEIDINGEN							
01/01/2022	1740	2021115	Delex BVBA	Lekdetectie 31-7A	423,50		
Totaal	610360				423,50		423,50
Totaal	6103				423,50		423,50
6104 SCHRIJNWERKEN							
610420 ONDERHOUD BUITENSCHRIJNWERK							

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
17/06/2022	1895	2022085	Lock Service	Afgebroken sleutel uit cilinder gehaald, vastzetten deurknop	537,42		
Totaal	610420				537,42		537,42
Totaal	6104				537,42		537,42
6105	SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING						
610500	POETSEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN						
31/01/2022	1810	2022019	VHV cleaning	Ruitenwasserij inkomhallen	12,72		
31/01/2022	1812	2022018	VHV cleaning	Onderhoud GD - Januari 2022	564,80		
28/02/2022	1831	2022034	VHV cleaning	Onderhoud GD - Februari 2022	531,58		
31/03/2022	1852	2022050	VHV cleaning	Onderhoud GD - Maart 2022	606,35		
29/04/2022	1896	2022077	VHV cleaning	Onderhoud GD - April 2022	498,37		
01/06/2022	1875	2022066	VHV cleaning	Onderhoud GD - Mei 2022	555,22		
30/06/2022	1913	2022103	VHV cleaning	Ruitenwasserij	15,41		
01/07/2022	1902	2022091	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juni 2022	523,29		
29/07/2022	1911	2022099	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juli 2022	567,42		
31/08/2022	1918	2022107	VHV cleaning	Onderhoud GD - augustus 2022	611,06		
05/09/2022	1923	2022110	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,21		
30/09/2022	1936	2022120	VHV cleaning	Onderhoud GD - September 2022	611,06		
31/10/2022	1946	2022131	VHV cleaning	Onderhoud GD - Oktober 2022	593,60		
31/10/2022	1947	2022133	VHV cleaning	Ruitenwasserij	16,21		
16/11/2022	1950	2022136	VHV cleaning	Correcties	5,60		
30/11/2022	1952	2022137	VHV cleaning	Onderhoud GD - November 2022	532,50		
21/12/2022	1963	2022149	VHV cleaning	Creditnota	-5,60		
27/12/2022	1968	2022153	VHV cleaning	Ruitenwasserij	13,37		
30/12/2022	1966	2022156	VHV cleaning	Onderhoud GD - December 2022	532,50		
31/12/2022	1982	2022162	VHV cleaning	Schoonmaak 22/12/2022	-6,55		
Totaal	610500				6.795,12		6.795,12
Totaal	6105				6.795,12		6.795,12
6107	ONDERHOUD BOUWWERKEN						
610710	HERSTELLEN GEVEL						
02/08/2022	1922	2022111	WDH design	Bevestigen van gevelplaten	267,97		
Totaal	610710				267,97		267,97
610730	HERSTELLEN DAK						
03/01/2022	1882	2022072	WDH design	Nazicht dakconstructie	175,43		
Totaal	610730				175,43		175,43
610791	KLEINE WERKEN						
04/10/2022	1935	2022123	Skyline solution	VS - Vervangen van de Fecaliënvermaler Toilet Poetsdame	178,08		
16/12/2022	1960	2022146	Michel De Jonghe	Schilderwerken kelder na verwijderen zekeringkast	127,20		
Totaal	610791				305,28		305,28
Totaal	6107				748,68		748,68
6109	DIVERSEN						
610905	DIVERSE INKOMSTEN						
31/12/2022	2002	2022176	Diverse leveranciers	Lampen 2022	-2,65		
Totaal	610905				-2,65		-2,65
Totaal	6109				-2,65		-2,65

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
6120 WATER							
612010 KOUD WATER							
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik wc-leiding 2022	3,07		
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	5,25		
Totaal	612010				8,32		8,32
Totaal	6120				8,32		8,32
6121 ELEKTRICITEIT							
612100 ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN							
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	1.105,68		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Aandeel hydrofoorgroep	334,79		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	1.592,50		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	-140,17		
Totaal	612100				2.892,80		2.892,80
Totaal	6121				2.892,80		2.892,80
6130 ERELONEN							
613000 ERELONEN BEHEERDER							
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	692,26		
Totaal	613000				2.769,04		2.769,04
Totaal	6130				2.769,04		2.769,04
6131 KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE							
613100 KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM							
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	417,24		
Totaal	613100				417,24		417,24
Totaal	6131				417,24		417,24
614 VERZEKERINGEN							
614000 BRANDVERZEKERING GEBOUW							
01/01/2022	1788	2022001	VanBreda	Premie AO 2022	26,59		
18/03/2022	1843	2022039	VanBreda	Brandverzekering 2022	3.331,06		
Totaal	614000				3.357,65		3.357,65
614102 ONDERHOUD TUIN							
05/05/2022	1870	2022064	Onghena Kim BVBA	Vellen en afvoeren van omgewaaide boom	81,80		
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactuur	228,25		
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	228,25		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	171,72		
Totaal	614102				710,02		710,02
614700 SCHADE							
10/06/2022	1884	2022171	Diverse leveranciers	Regeling schade	401,74		
Totaal	614700				401,74		401,74
Totaal	614				4.469,41		4.469,41
6161 KOSTEN VERGADERINGEN							
616100 KOSTEN VERGADERING/ADMINISTRATIE							
01/01/2022	1553	2020120	Bluepoint	Onkosten AV 12092020	133,10		

Costa Carmelo

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
01/01/2022	1847	2022042	Bluepoint	CN dubbele facturatie	-133,10		
28/02/2022	1833	2022033	Bluepoint	Zaal AV 28/2/2022	111,38		
31/03/2022	1851	2022049	Bluepoint	Huur zaal AV 31/3/2022	168,80		
Totaal	616100				280,18		280,18
Totaal	6161				280,18		280,18
6166	DIVERSE KOSTEN BEHEER						
616600	INFORMATIEVERSTREKKING OP HET INTERNET						
03/04/2022	1849	2022045	Cloud Computer	Gefactureerde periode : 23/03/2022 tot 22/03/2023	37,14		
Totaal	616600				37,14		37,14
Totaal	6166				37,14		37,14
64	ANDERE KOSTEN						
642095	RUIJEN AALPUTTEN						
30/06/2022	1920	2022109	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	152,64		
27/12/2022	1970	2022154	Lazeroms BVBA	Ruimen septische putten	163,24		
Totaal	642095				315,88		315,88
Totaal	64				315,88		315,88
65	FINANCIËLE KOSTEN						
650000	BANKKOSTEN						
31/12/2022	1997	2022169	KBC Bank	Bankkosten	57,80		
Totaal	650000				57,80		57,80
Totaal	65				57,80		57,80

Totaal: 31 (10.000) KOSTEN PER 10.000sten (nr.31) 24.902,46 24.902,46

31 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.31)

6101	LIFTEN						
610110	ONDERHOUDSCONTRACTEN LIFTEN						
01/01/2022	1792	2022004	De lift (ex-LTB Lift)	OH-contract 2022	1.097,10		
Totaal	610110				1.097,10		1.097,10
Totaal	6101				1.097,10		1.097,10
6121	ELEKTRICITEIT						
612110	ELECTRICITEIT LIFTEN						
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	1.105,68		
Totaal	612110				1.105,68		1.105,68
Totaal	6121				1.105,68		1.105,68

Totaal: 31 (1000) KOSTEN PER 1000sten (nr.31) 2.202,78 2.202,78

40 (179) GARAGES (box+stpl) per 179sten

6100	BRANDBEVEILIGING						
610000	ONDERHOUDSCONTRACTEN						
02/08/2022	1912	2022100	SOMATI Fie NV	Haspels	297,59		
21/12/2022	1985	2022160	SOMATI Fie NV	Poederblussers	113,85		
Totaal	610000				411,44		411,44

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
Totaal	6100				411,44		411,44
6102				ELEKTRISCHE INSTALLATIES			
610220				OVERIGE ONDERHOUD ELEKTRISCHE INSTALLATIES			
16/02/2022	1821	2022026	AC - Electro	Voorschot 50%	1.945,10		
12/05/2022	1893	2022082	AC - Electro	Algemeen elektriciteits werken : slotfactuur	561,80		
22/12/2022	1965	2022151	PSC Electro	Nazicht verbruik garages	192,92		
Totaal	610220				2.699,82		2.699,82
Totaal	6102				2.699,82		2.699,82
6104				SCHRIJNWERKEN			
610410				GARAGE POORT			
01/02/2022	1811	2022021	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Vlaeminck (2021/1774)	-73,93		
15/02/2022	1823	2022031	De Keyser -	Herstelling poort inrit	451,56		
22/04/2022	1861	2022163	Diverse leveranciers	2 Afstandsbedieningen - Vansweevelt - Roelandt (2021/1774)	-147,86		
22/04/2022	1862	2022164	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Crahay (2021/1774)	-73,93		
17/06/2022	1885	2022165	Diverse leveranciers	2 Afstandsbedieningen - Crahay (2022/1876)	-130,90		
17/06/2022	1886	2022166	Diverse leveranciers	2 Afstandsbedieningen - Dufour (2022/1876)	-65,45		
19/07/2022	1907	2022096	Romass	Storing poort	152,80		
25/07/2022	1927	2022167	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Van Dongen (2022/1876)	-65,45		
10/08/2022	1910	2022101	MATRIX DOORS	herstelling	79,50		
02/09/2022	1917	2022168	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Valkenaers (2022/1876)	-65,45		
Totaal	610410				60,89		60,89
610420				ONDERHOUD BUITENSCHRIJNWERK			
31/05/2022	1876	2022068	De Keyser -	Leveren en inleren van 5 stuks nandzender	327,25		
27/10/2022	1944	2022130	Lock Service	Vervangen van veiligheidscilinder inkom garage	361,46		
Totaal	610420				688,71		688,71
Totaal	6104				749,60		749,60
6105				SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING			
610500				POETSEN GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN			
31/01/2022	1812	2022018	VHV cleaning	Onderhoud GD - Januari 2022	17,05		
28/02/2022	1831	2022034	VHV cleaning	Onderhoud GD - Februari 2022	16,04		
31/03/2022	1852	2022050	VHV cleaning	Onderhoud GD - Maart 2022	18,30		
29/04/2022	1896	2022077	VHV cleaning	Onderhoud GD - April 2022	15,04		
01/06/2022	1875	2022066	VHV cleaning	Onderhoud GD - Mei 2022	16,76		
01/07/2022	1902	2022091	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juni 2022	15,79		
29/07/2022	1911	2022099	VHV cleaning	Onderhoud GD - Juli 2022	17,13		
31/08/2022	1918	2022107	VHV cleaning	Onderhoud GD - augustus 2022	18,44		
30/09/2022	1936	2022120	VHV cleaning	Onderhoud GD - September 2022	18,44		
31/10/2022	1946	2022131	VHV cleaning	Onderhoud GD - Oktober 2022	17,92		
16/11/2022	1950	2022136	VHV cleaning	Correcties	0,17		
30/11/2022	1952	2022137	VHV cleaning	Onderhoud GD - November 2022	16,07		
21/12/2022	1963	2022149	VHV cleaning	Creditnota	-0,17		
30/12/2022	1966	2022156	VHV cleaning	Onderhoud GD - December 2022	16,07		
31/12/2022	1982	2022162	VHV cleaning	Schoonmaak 22/12/2022	-0,20		
Totaal	610500				202,85		202,85

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
Totaal	6105				202,85		202,85
6120			WATER				
612010			KOUD WATER				
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Verbruik kraan gemeenschap 2022	17,48		
Totaal	612010				17,48		17,48
Totaal	6120				17,48		17,48
6121			ELEKTRICITEIT				
612100			ELECTRICITEIT GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN				
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Verbruik 2022	3.173,15		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Voorschot 2023	1.592,50		
31/12/2022	1999	2022172	Engie Electrabel NV	Teruggave voorschot 2022	-140,16		
Totaal	612100				4.625,49		4.625,49
612106			ELEKTRICITEIT GARAGES / BERGINGS				
31/12/2022	2006	2022178	Engie Electrabel NV	Verbruik elektriciteit garages privaat	-312,75		
Totaal	612106				-312,75		-312,75
Totaal	6121				4.312,74		4.312,74
614			VERZEKERINGEN				
614102			ONDERHOUD TUIN				
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactuur	92,73		
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	92,73		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	69,76		
Totaal	614102				255,22		255,22
Totaal	614				255,22		255,22

Totaal: 40 (179) GARAGES (box+stpl) per 179sten **8.649,15** **8.649,15**

41 (145) GARAGES (staanpl.) per 145sten

6130			ERELONEN				
613000			ERELONEN BEHEERDER				
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	273,99		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	273,99		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	273,99		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	273,99		
Totaal	613000				1.095,96		1.095,96
Totaal	6130				1.095,96		1.095,96
6131			KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE				
613100			KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM				
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	166,32		
Totaal	613100				166,32		166,32
Totaal	6131				166,32		166,32
614			VERZEKERINGEN				
614000			BRANDVERZEKERING GEBOUW				
01/01/2022	1788	2022001	VanBreda	Premie AO 2022	18,13		
18/03/2022	1843	2022039	VanBreda	Brandverzekering 2022	2.271,18		
Totaal	614000				2.289,31		2.289,31

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
Totaal	614				2.289,31		2.289,31

Totaal: 41 (145) GARAGES (staanpl.) per 145sten 3.551,59 3.551,59

42 (22) OPEN STAANPL. per 22sten

6130	ERELONEN						
613000	ERELONEN BEHEERDER						
03/01/2022	1790	2022002	Beveko BV	Beheersvergoeding	85,15		
03/04/2022	1848	2022044	Beveko BV	Beheersvergoeding	85,15		
01/07/2022	1898	2022087	Beveko BV	Beheersvergoeding	85,15		
01/10/2022	1931	2022117	Beveko BV	Beheersvergoeding	85,15		
Totaal	613000				340,60		340,60
Totaal	6130				340,60		340,60
6131	KOSTEN RAADSLEDEN (RAAD VAN MEDE-EIGENDOM) EN INTE						
613100	KOSTENVERGOEDING INTERNE RAADSLEDEN EN INTERNE COM						
31/12/2022	1998	2022170	RAAD VAN	Vergoeding RVME 2022	50,04		
Totaal	613100				50,04		50,04
Totaal	6131				50,04		50,04
614	VERZEKERINGEN						
614102	ONDERHOUD TUIN						
30/06/2022	1900	2022090	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - eerste deelfactuu	192,61		
29/09/2022	1930	2022116	Onghena Kim BVBA	Onderhoud tuin - Tweede deelfactuur	192,61		
31/12/2022	1977	2023008	Onghena Kim BVBA	Onderhoud groene zone - derde deelfactuur	144,91		
Totaal	614102				530,13		530,13
Totaal	614				530,13		530,13

Totaal: 42 (22) OPEN STAANPL. per 22sten 920,77 920,77

50 (85) KOUDWATERMETERS

6103	CENTRALE VERWARMING EN WARM WATER						
610380	KOSTEN VAN METEROPNEMING-AFREKENINGEN						
05/12/2022	1953	2022141	Ista NV	Afrekening koudwaterteller non-radio	569,79		
Totaal	610380				569,79		569,79
Totaal	6103				569,79		569,79

Totaal: 50 (85) KOUDWATERMETERS 569,79 569,79

52 (78) VASTE KOST KOUD WATER

6120	WATER						
612010	KOUD WATER						
31/12/2022	2004	2022177	Waterlink (AWW)	Vaste kosten koud water	4.054,71		
Totaal	612010				4.054,71		4.054,71
Totaal	6120				4.054,71		4.054,71

Totaal: 52 (78) VASTE KOST KOUD WATER 4.054,71 4.054,71

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
PRIVATIEVE KOSTEN							
6103	CENTRALE VERWARMING EN WARM WATER						
610360	ONDERHOUD WATERLEIDINGEN						
01/01/2022	1605	2021020	Saniced BV	Opzoekingswerk lekkage terras	260,76		
01/01/2022	1772	2021152	Delex BVBA	Lekdetectie plat dak	272,25		
12/06/2022	1905	2022094	Saniced BV	Lekkage waterleiding	193,09		
29/12/2022	1974	2022155	WDH design	Lekkage Devocht - gevolgschade Palmans	156,88		
Totaal	610360				882,98		882,98
Totaal	6103				882,98		882,98
6104	SCHRIJNWERKEN						
610410	GARAGE POORT						
01/02/2022	1811	2022021	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Vlaeminck (2021/1774)	73,93		
22/04/2022	1861	2022163	Diverse leveranciers	2 Afstandsbedieningen - Vanswevelt - Roelandt (2021/1774)	147,86		
22/04/2022	1862	2022164	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Crahay (2021/1774)	73,93		
17/06/2022	1885	2022165	Diverse leveranciers	2 Afstandsbedieningen - Crahay (2022/1876)	130,90		
17/06/2022	1886	2022166	Diverse leveranciers	2 Afstandsbedieningen - Dufour (2022/1876)	65,45		
25/07/2022	1927	2022167	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Van Dongen (2022/1876)	65,45		
02/09/2022	1917	2022168	Diverse leveranciers	1 Afstandsbediening - Valkenaers (2022/1876)	65,45		
Totaal	610410				622,97		622,97
610420	ONDERHOUD BUITENSCHRIJNWERK						
10/01/2022	1797	2022007	Lock Service	Aankoop sleutel - Woonplus invest	85,00		
24/01/2022	1805	2022013	Lock Service	Aankoop sleutel - Selis	97,00		
27/01/2022	1806	2022017	Lock Service	Aankoop sleutel - De Jongh	58,00		
22/04/2022	1860	2022059	Lock Service	Aankoop 3 sleutels - Crahay	174,00		
24/05/2022	1874	2022067	Lock Service	Aankoop sleutels - Dufour	223,00		
22/12/2022	1967	2022152	Gertjan Reyniers	tbt naampaatje	15,00		
Totaal	610420				652,00		652,00
Totaal	6104				1.274,97		1.274,97
6109	DIVERSEN						
610900	DIVERSE						
31/12/2022	2000	2022174	Diverse leveranciers	Verhuisvergoeding F01	99,25		
Totaal	610900				99,25		99,25
Totaal	6109				99,25		99,25
6121	ELEKTRICITEIT						
612106	ELEKTRICITEIT GARAGES / BERGINGS						
31/12/2022	2006	2022178	Engie Electrabel NV	Verbruik elektriciteit garages privaatief	312,75		
Totaal	612106				312,75		312,75
Totaal	6121				312,75		312,75
6130	ERELONEN						
613020	EXPERT/ARCHITECT KOSTEN						
01/01/2022	1683	2021062	Artex Bvba	Erelon : plaatsbezoek en verslag	1.618,05		
Totaal	613020				1.618,05		1.618,05
Totaal	6130				1.618,05		1.618,05

Facturen per verdeelsleutel en kostenrekening

Fact datum	StukNr	Nr.boekh.	Leverancier	Mededeling	Debet	Credit	Saldo
6160 ADMINISTRATIEKOSTEN SYNDICUS							
616030 RAPPELKOSTEN							
06/03/2022	1834	2022035	Beveko BV	Niet aangetekende aanmaning	225,59		
18/03/2022	1845	2022041	Beveko BV	Dossierkost Eigendomsoverdracht RV	265,35		
15/04/2022	1856	2022053	Beveko BV	Aangetekende Aanmaningen/Ingebrekestelling	95,52		
12/05/2022	1872	2022065	Beveko BV	Dossierkost Eigendomsoverdracht - Woonplus	265,35		
18/05/2022	1879	2022069	Beveko BV	Dossierkost Eigendomsoverdracht Morel – De Wit	265,35		
18/05/2022	1880	2022070	Beveko BV	Dossierkost Eigendomsoverdracht Vandenbergen	265,35		
14/06/2022	1878	2022071	Beveko BV	Niet aangetekende aanmaning	345,02		
29/06/2022	1897	2022086	Beveko BV	Dossierkost Eigendomsoverdracht - Walotka	265,35		
12/08/2022	1908	2022097	Beveko BV	Niet aangetekende aanmaning	305,21		
08/09/2022	1921	2022108	Beveko BV	Aangetekende Aanmaningen/Ingebrekestelling	143,28		
20/09/2022	1928	2022114	Beveko BV	Niet aangetekende aanmaning	13,27		
01/12/2022	1951	2022138	Beveko BV	Niet aangetekende aanmaning	39,81		
20/12/2022	1957	2022143	Beveko BV	Aangetekende Aanmaningen/Ingebrekestelling	95,52		
Totaal	616030				2.589,97		2.589,97
Totaal	6160				2.589,97		2.589,97
66 UITZONDERLIJKE KOSTEN							
660100 PRIVATIEVE KOSTEN							
31/12/2022	2003	2022175	Diverse leveranciers	Verhuisvergoedingen nr. 25	198,50		
Totaal	660100				198,50		198,50
Totaal	66				198,50		198,50
Totaal: Privatieve kosten					6.976,47		6.976,47
Algemeen Totaal					190.263,44	17.766,06	172.497,38

Bedrag Excl. (EUR)	% BTW	BTW Tot	Bedrag Incl. (EUR)
68.048,38			68.048,38
18.053,72	0 %		18.053,72
42.189,05	6 %	2.531,34	44.720,39
49.124,75	21 %	10.316,20	59.440,95
-17.766,06	VRIJ		-17.766,06
159.649,84		12.847,54	Totaal