



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

1  
PVP

### Procès Verbal de l'Assemblée générale du 24-05-2022

Les copropriétaires de l'Association des copropriétaires de la Copropriété « ERABLES » se sont réunis en assemblée générale, le 24-05-2022, en la salle « Salle du club de pétanque », Ancienne gare, sur la place de la résidence.

Les convocations ont été adressées le 09-05-2022.

#### Quorum des présences :

Copropriétaire	Voix	Présent	Mandataire
	175	Absent	
	539	Présent	
	175	Absent	
	238	Absent	
	185	Absent	
	123	Présent	
	234	Présent	
	211	Présent	
	135	Absent	
	138	Absent	
	132	Absent	
	120	Absent	
	105	Présent	
	216	Présent	
	59	Présent	
	111	Absent	
	123	Absent	
	123	Absent	
	155	Présent	
	120	Présent	
	68	Absent	
	120	Absent	
	222	Présent	
	51	Présent	
	212	Présent	
	194	Présent	

FIDELI SNC

Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES

Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi

Portail WEB -> [accportail.com/bureau/iefvet](http://accportail.com/bureau/iefvet)

[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente-Accès portail) 0492/214824

[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825

[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement ) 0475/228742

[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux ) 0475/228742

IPI 500.713 – BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742

*Philippe*



2

ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

	207	Absent	
	218	Présent	
	234	Présent	
	180	Présent	
rs	111	Présent	
	219	Présent	
	90	Absent	
	224	Présent	
	224	Présent	
	234	Absent	
	226	Présent	
	70	Absent	
	120	Présent	
	81	Présent	
	212	Absent	
	74	Présent	
	135	Absent	
	88	Présent	
	220	Présent	
	713	Absent	
	155	Absent	
	211	Présent	
	220	Présent	
	218	Présent	
	68	Présent	
	244	Présent	
	213	Présent	
	206	Absent	
	52	Absent	
	135	Présent	
	9886	5969	
50% des voix représentées			
Double quorum atteint, l'assemblée peut se tenir			

Quorum des présences :

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
**Portail WEB -> [accportail.com/bureau/iefvet](http://accportail.com/bureau/iefvet)**  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742



3

ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

Copropriétaires : 56  
Lots : 61  
Voix : 9886  
Cop. présents : 33  
Lots présents : 35  
Voix présentes : 5969  
Mandataires : 0  
Procurations : 0  
Remarques : 50% des voix représentées  
Double quorum atteint, l'assemblée peut se tenir

Résultat des décisions soumises à un vote, prises lors de l'assemblée générale :

Point	Majorité	Voix	Pour	Contre	Abs.	%	Résultat
02) Désignation du président	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
07) Approbation des comptes de l'exercice 2019	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
08) Quitus à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice 2019	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
10) Approbation des comptes de l'exercice 2020	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
11) Quitus à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice 2020	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
13) Approbation des comptes de l'exercice 2021	50,00%	5969	0	0	5969	0,00%	Refusé
14) Quitus à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice 2021	50,00%	5969	0	0	5969	0,00%	Refusé
15) Procédure de paiement de charges	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
20) Modification du règlement d'ordre intérieur	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
24) Fixation du budget charges	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
25) Fixation budget fonds de roulement	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
26) Fixation du budget fonds de réserve	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
27) Quitus au Syndic pour l'exercice 2019	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
28) Quitus au Syndic pour l'exercice 2020	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
29) Quitus au Syndic pour l'exercice 2021	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
30) Renouvellement du mandat du Conseil de Copropriété	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
31) Renouvellement du mandat des commissaires aux comptes	50,00%	5969	5969	0	0	100,00%	Accepté
32) Renouvellement mandat du syndic	50,00%	5969	5056	913	0	84,70%	Accepté

FIDELI SNC

Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES

Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi

Portail WEB -> [accportail.com/bureau/ievnet](http://accportail.com/bureau/ievnet)

[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824

[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825

[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742

[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742

IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742



4

ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

Procès verbal détaillé :

**01- Vérification des présences, procurations**

Pas de vote

**02 - Désignation du président**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

**Décision**

«L'article 577-6 §5 stipule que "L'assemblée générale doit être présidée par un copropriétaire."  
L'assemblée désigne Madame NOEL en qualité de président(e). Celui-ci déclare la séance ouverte.»

**Résultat du vote**

Vote Pour à l'unanimité

**03- Désignation du secrétariat**

Pas de vote

FIEVET Bernard

**04- Lecture des courriers des locataires ne disposant pas du droit de vote**

Pas de vote

Néant.

**05- Rappel du portail WEB**

Pas de vote

Le syndic explique à l'assemblée générale le fonctionnement du portail web.

**06- Présentation des comptes de l'exercice 2019**

Pas de vote

---

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
**Portail WEB -> [accportail.com/bureau/fievet](http://accportail.com/bureau/fievet)**  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente-Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement ) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux ) 0475/228742  
IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742

*Phuël*



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

**07 - Approbation des comptes de l'exercice 2019**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

Décision

Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

**08 - Quitus à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice 2019**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

Décision

Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

**09- Présentation des comptes de l'exercice 2020**

Pas de vote

**10 - Approbation des comptes de l'exercice 2020**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

Décision

Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

**11 - Quitus à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice 2020**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

FIDELI SNC

Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES

Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi

Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/iefvet](http://acpportail.com/bureau/iefvet)

[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824

[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825

[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742

[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742

IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742

*Phuoc*



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

### Décision

#### Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

#### **12- Présentation des comptes de l'exercice 2021**

#### **Pas de vote**

*Les travaux d'investissement pour le local poubelles et le réseau d'égouttage seront financés par le fonds de réserve général.*

*Le syndic restituera à chaque commerce au prorata de ses quotités générales la part de cet investissement.*

*Vote : unanimité*

*Etant donné que le commissaire aux comptes n'est plus en état de procéder au contrôle des comptes 2021, l'assemblée générale décide à l'unanimité de postposer l'approbation des comptes 2021.*

*Il reviendra à une prochaine assemblée générale d'approuver les comptes 2021.*

*L'assemblée générale <sup>demande</sup> que chaque copropriétaire solde son compte.*

#### **13 - Approbation des comptes de l'exercice 2021**

**Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00**

### Décision

#### Résultat du vote

Abstention à l'unanimité

#### **14 - Quitus à donner au commissaire aux comptes pour l'exercice 2021**

**Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00**

### Décision

---

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
**Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/iefvet](http://acpportail.com/bureau/iefvet)**  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente-Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 – BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742

*Chruël*



7

ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

**Résultat du vote**

Abstention à l'unanimité

**15 - Procédure de paiement de charges**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

**Décision**

**Résultat du vote**

Vote Pour à l'unanimité

**16- Rapport d'évaluation des contrats et fournitures**

**Pas de vote**

*Pour la prochaine assemblée générale, le syndic présentera une étude de faisabilité pour l'assurance avec abandon de recours.*

**17- Bilan des travaux réalisés**

**Pas de vote**

- L'aménagement du local poubelles ;
- Le réseau d'égouttage arrière

**18- Bilan des contentieux**

**Pas de vote**

*L'assemblée générale demande à obtenir le rapport de conformité du restaurant du MONT BLANC.*

*Pour la Mutuelle, celle-ci s'engage à remettre en état les lieux en pristine état.*

**19- Bilan des sinistres**

**Pas de vote**

---

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
**Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/iefvet](http://acpportail.com/bureau/iefvet)**  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau parSMS: 0475/228742



8

ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

*Le syndic clôturera les anciens sinistres.*

**20 - Modification du règlement d'ordre intérieur**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

Décision

Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

**21- Travaux et/ou entretiens à prévoir durant cet exercice après cette assemblée générale**

Pas de vote

**22- Bilan à long terme des travaux à envisager dans la copropriété (délai de 5 ans)**

Pas de vote

*Affaissement du dégraisseur de la copropriété situé devant l'immeuble.*

**23- Rappels divers**

Pas de vote

*L'assemblée générale rappelle ces directives à respecter.*

**24 - Fixation du budget charges**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

Décision

64.776,83€ + 10%

Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

---

FIDELI SNC

Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES

Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi

Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/level](http://acpportail.com/bureau/level)

[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente-Accès portail) 0492/214824

[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825

[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742

[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742

IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau parSMS: 0475/228742



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

#### 25 - Fixation budget fonds de roulement

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

##### Décision

Fonds de roulement inchangé.

##### Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

#### 26 - Fixation du budget fonds de réserve

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

##### Décision

6.288,18€ au 1er semestre 2022 et 6.288,18€ au second semestre 2022.

##### Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

#### 27 - Quitus au Syndic pour l'exercice 2019

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

##### Décision

##### Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

#### 28 - Quitus au Syndic pour l'exercice 2020

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

##### Décision

##### Résultat du vote

Vote Pour à l'unanimité

FIDELI SNC

Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES

Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi

Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/iefvet](http://acpportail.com/bureau/iefvet)

[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824

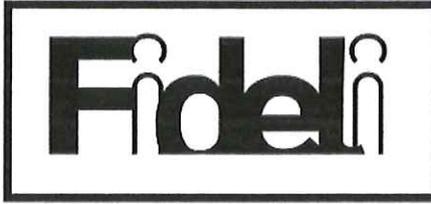
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825

[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742

[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742

IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742

*Phoël*



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

**29 - Quitus au Syndic pour l'exercice 2021**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

**Décision**

**Résultat du vote**

Vote Pour à l'unanimité

**30 - Renouvellement du mandat du Conseil de Copropriété**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

**Décision**

Messieurs [REDACTED]; [REDACTED] démissionnent.

Se présentent, [REDACTED]

**Résultat du vote**

Vote Pour à l'unanimité

**31 - Renouvellement du mandat des commissaires aux comptes**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

**Décision**

L'assemblée générale décide de créer un collège de commissaire aux comptes composés de Messieurs [REDACTED]

**Résultat du vote**

Vote Pour à l'unanimité

**32 - Renouvellement mandat du syndic**

Majorité : 50% + 1 Voix. Clé : Quotités - soit 2985,50 sur 5969,00

**Décision**

FIDELI Snc (mandat 1 an)

---

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
Portail WEB -> [accportail.com/bureau/ievet](http://accportail.com/bureau/ievet)  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau par SMS: 0475/228742

*Phuël*



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797

1/2

**Résultat du vote**

5056 voix pour, 913 voix contre, 0 abstentions  
Proposition acceptée (84,70% Pour - 15,30% Contre)

**Détail du vote**

Votes contre : [REDACTED]

**33- Questions diverses**

**Pas de vote**

A l'unanimité, l'assemblée générale marque son accord pour la diffusion de la ventilation des charges de chaque lot.

Le syndic signale à l'assemblée générale que les comptes 2019 et 2020 ont été transmis à chaque copropriétaire via une assemblée générale par écrit.

Monsieur ANDRE Bernard conteste cela.

A l'avenir, le syndic transmettra à chacun au préalable de l'assemblée générale, les comptes de la cop et les comptes individuels de chacun.

L'ordre du jour étant épuisé, remercie les copropriétaires présents à l'assemblée générale et déclare la séance levée à .

Fait à Salle du club de pétanque , le 24-05-2022

**FIEVET Bernard**  
Pour le syndic

Secrétaire

Président de séance

Ne lui a été remis document pour le compte personnel année 2019-2020 2021 pourtant demandé pour avoir réponse d'approbation des comptes

[REDACTED]

[REDACTED]

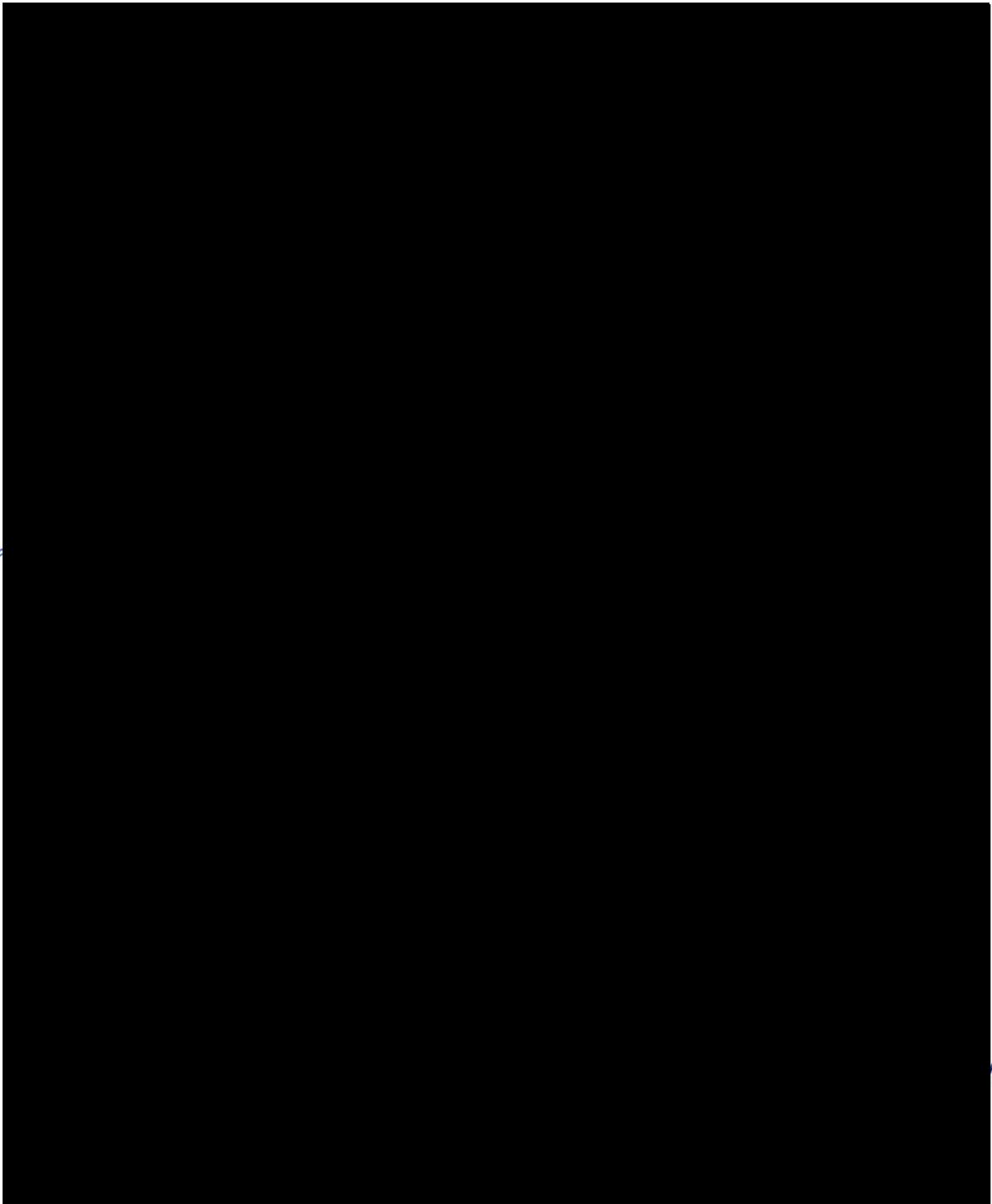
FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/fievet](http://acpportail.com/bureau/fievet)  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[si@fideli.be](mailto:si@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 - BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau parSMS: 0475/228742

et il sera remis d'attestations des pompes  
quand le détail demandé sera remis

12



ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797



Sur  
f

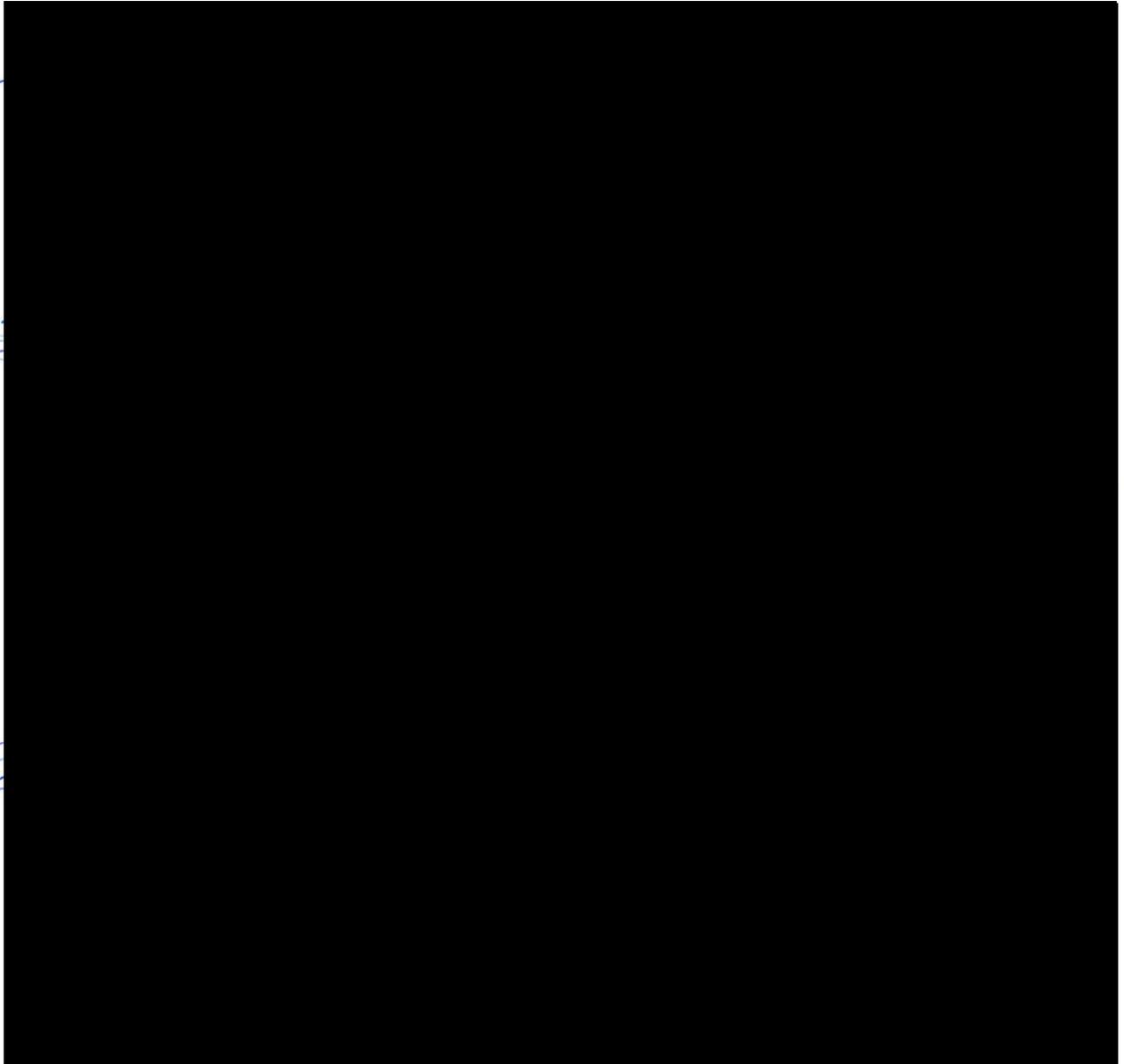
---

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
**Portail WEB -> [acpportal.com/bureau/iefvet](http://acpportal.com/bureau/iefvet)**  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 – BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau parSMS: 0475/228742



13

ERABLES  
Rue des Carrières, 4-10-20-30 et Chaussée de  
Wavre, 2  
1360 PERWEZ  
0823.539.797



---

FIDELI SNC  
Chaussée de Liège, 97/2 à 5100 JAMBES  
Bureau et téléphone accessibles de 9h à 12h30 sauf le mercredi  
**Portail WEB -> [acpportail.com/bureau/level](http://acpportail.com/bureau/level)**  
[info@fideli.be](mailto:info@fideli.be) (Pannes - Documents administratifs hors comptabilité & vente - Accès portail) 0492/214824  
[compta@fideli.be](mailto:compta@fideli.be) (Appels de fonds & décomptes de charges - Vente) 0492/214825  
[sri@fideli.be](mailto:sri@fideli.be) (Sinistre - Relevés - Clés - Plaquettes - Identification - Dé-Emménagement) 0475/228742  
[bf@fideli.be](mailto:bf@fideli.be) (A.G. - C.P. - Travaux) 0475/228742  
IPI 500.713 – BCE 0471.429.797 - Urgence/Pannes en dehors des heures de bureau parSMS: 0475/228742

*Chuvél*