

*Copie agrée***CONSTITUTION DE LA GARANTIE LOCATIVE**

Objet de la garantie locative : Blocage de somme sur un livret ouvert auprès de Crelan au nom du locataire au titre de garantie de ses obligations locatives à l'égard du bailleur. La garantie sera bloquée sur le livret avant signature au nom de Crelan. Elle ne sera libérée qu'après accord écrit du bailleur et du locataire ou sur présentation d'une copie conforme d'une décision de justice ordonnant expressement la libération.

Locataire(s) : Nom *Lievens* Prénom *Evel*Date de naissance : *29/08/1978*Adresse actuelle: Rue + n° *Rue du village, 53b*Code postal + localité: *5030 Souverainre*

Nom ..... Prénom .....

Date de naissance : .....

Adresse actuelle: Rue + n° .....

Code postal + localité: .....

Bailleur(s) : Nom *Collin* Prénom *Jean-Marc*Date de naissance : *06/02/1949*Adresse actuelle: Rue + n° *Rue du village, 67*Code postal + localité: *5030 Souverainre*

Nom ..... Prénom .....

Date de naissance : .....

Adresse actuelle: Rue + n° .....

Code postal + localité: .....

En cas de transfert de propriété du bien loué, les droits du bailleur sur la garantie locative, seront transférés au nouveau propriétaire sur simple production par celui-ci de son titre de propriété.

Bien immobilier loué : Adresse: Rue + n° *Rue du village, 53b*Code postal + localité: *5030 Souverainre*A partir du: *01/10/2014*Livret bloqué : BE3511043163428287 ouvert au nom du locataire.Montant en capital de la garantie : *7400* EUR**Affectation du bien à la résidence principale du locataire :**

oui /  non (biffer la mention inutile). Les intérêts sur la somme bloquée sur le livret seront calculés chaque année au 31/12 et ajoutés au capital bloqué si le bien est affecté à la résidence principale du locataire (art. 10 de la loi du 20/02/1991). Dans le cas contraire, le locataire pourra en disposer.

Signature du(des) bailleur(s) ..... Signature du(des) locataire(s) .....

Cachet et signature de l'agent pour authentification des renseignements communiqués, certification de la constitution de la garantie, et engagement au nom de Crelan.

 **Crelan**  
**1652 Agence Vandenberghe**  
Av. Faculté d'Agronomie 89  
5030 Gembloux  
☎ (+32)81611212