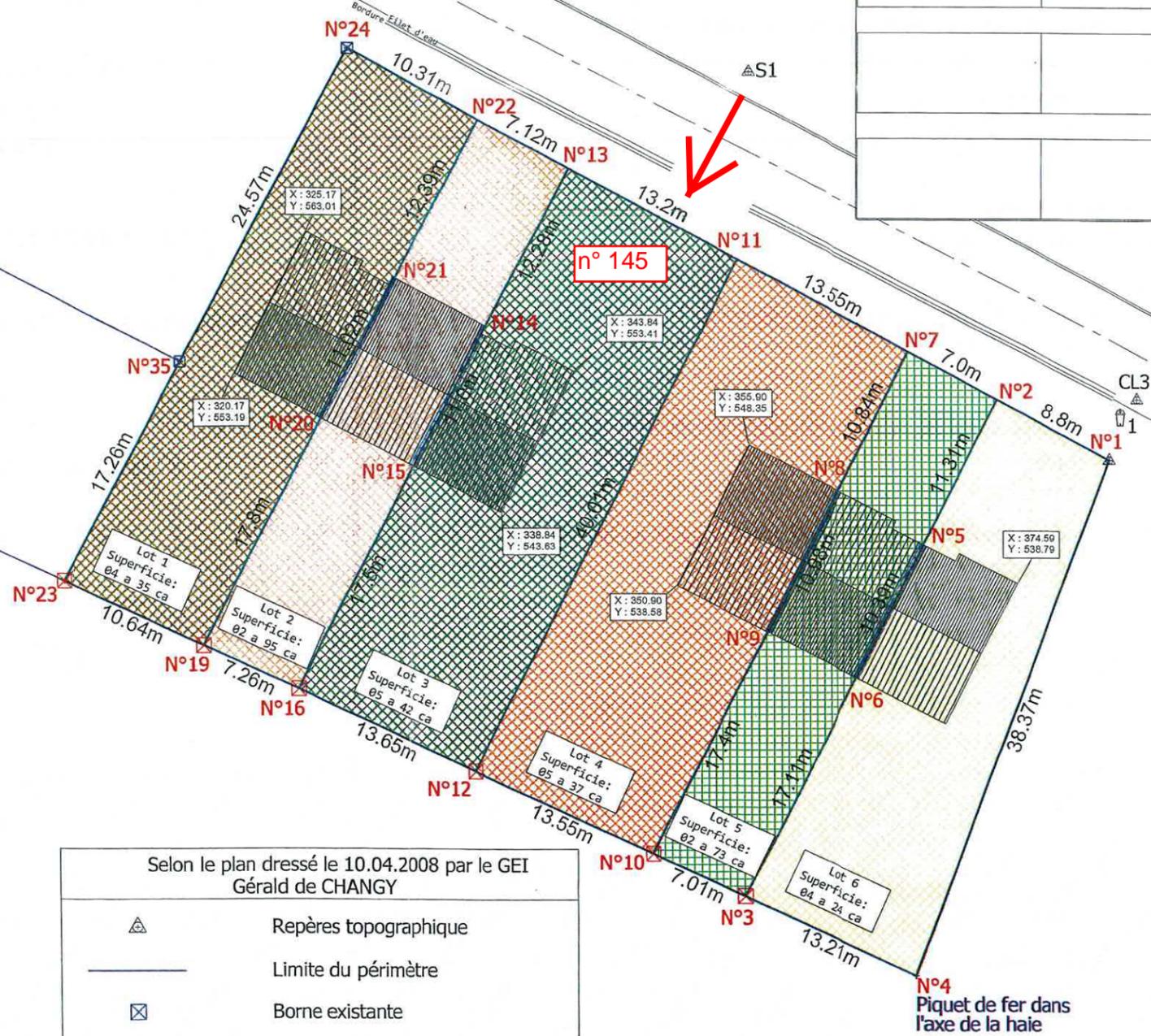
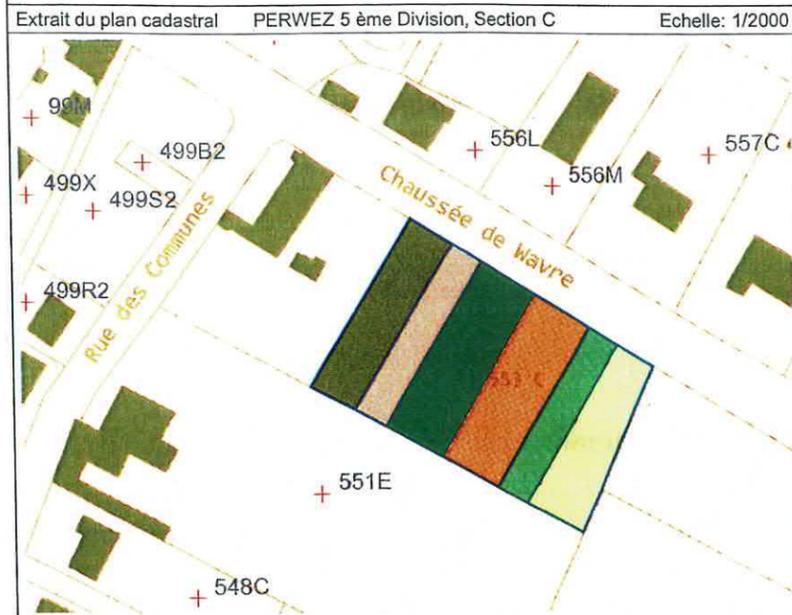


- ▲ Repères topographique
- ⊠ Borne existante
- ⊞ Borne nouvelle

Commune de PERWEZ
 Thorembois St Trond
 Plan de division
 PV de division au verso
 Pie du n° 553 C
 Echelle: 1/400 Le 08/05/2009
 Nom du fichier: GP2009.02.14V3.msa

AGEXIME
 BUREAU D'ETUDES GEOMETRES-EXPERTS
 Bd de la Dodaine, 60/2 - 1400 Nivelles
 TEL : +32 (0)67 84 36 84 - +32 (0)67 44 49 84
 FAX : +32 (0)67 84 14 64 - info@agexi.be
 TVA : 0809 492 968 - ING : 363-0171799-52
 Dressé par Gabriel Callari
 Géomètre-expert

| Pour accord | | |
|-------------|---------------------|------------------|
| Le vendeur | L'(es) acquéreur(s) | Le(s) Notaire(s) |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

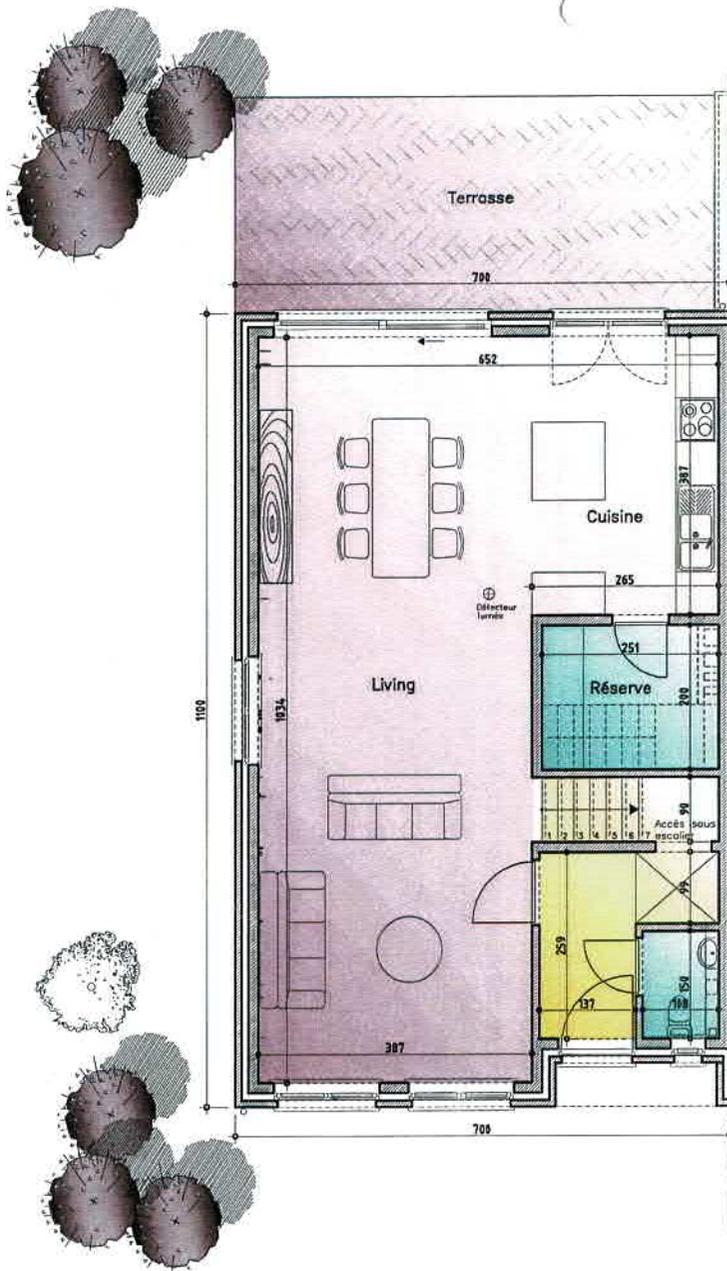


Liste des coordonnées

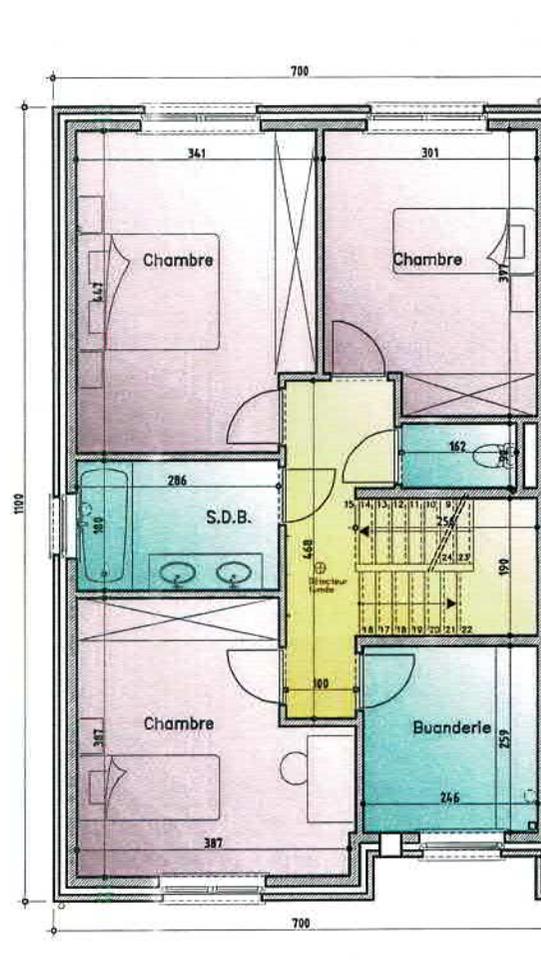
| Numéro | X | Y |
|--------|--------|--------|
| 141 | 275.40 | 553.97 |
| 160 | 284.95 | 570.08 |
| 161 | 316.45 | 554.00 |
| 162 | 328.12 | 575.62 |
| 165 | 381.03 | 547.36 |
| 188 | 367.56 | 511.43 |
| 300 | 327.43 | 588.29 |
| 400 | 295.84 | 604.59 |
| CL3 | 383.02 | 551.55 |
| S1 | 355.85 | 574.13 |
| N°1 | 381.03 | 547.36 |
| N°2 | 373.27 | 551.50 |
| N°3 | 355.56 | 516.97 |
| N°4 | 367.56 | 511.43 |
| N°5 | 368.11 | 541.44 |
| N°6 | 363.37 | 532.20 |
| N°7 | 367.10 | 554.80 |
| N°8 | 362.15 | 545.16 |
| N°9 | 357.14 | 535.39 |
| N°10 | 349.20 | 519.90 |
| N°11 | 355.15 | 561.19 |
| N°12 | 336.89 | 525.59 |
| N°13 | 343.50 | 567.41 |
| N°14 | 337.78 | 556.54 |
| N°15 | 332.65 | 546.80 |
| N°16 | 324.50 | 531.32 |
| N°19 | 317.91 | 534.35 |
| N°20 | 326.25 | 550.08 |
| N°21 | 331.41 | 559.81 |
| N°22 | 337.21 | 570.76 |
| N°23 | 308.25 | 538.81 |
| N°24 | 328.12 | 575.62 |
| N°35 | 316.45 | 554.00 |

Selon le plan dressé le 10.04.2008 par le GEI
 Gérald de CHANGY

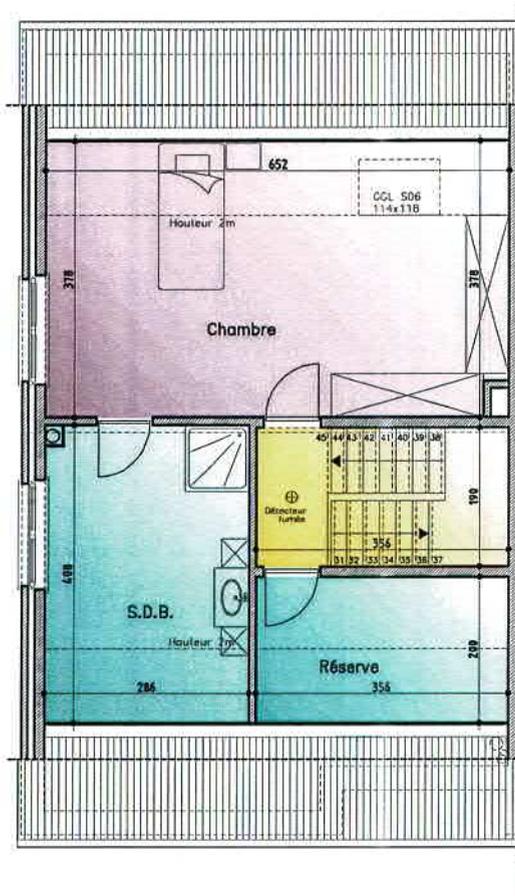
- ▲ Repères topographique
- Limite du périmètre
- ⊠ Borne existante



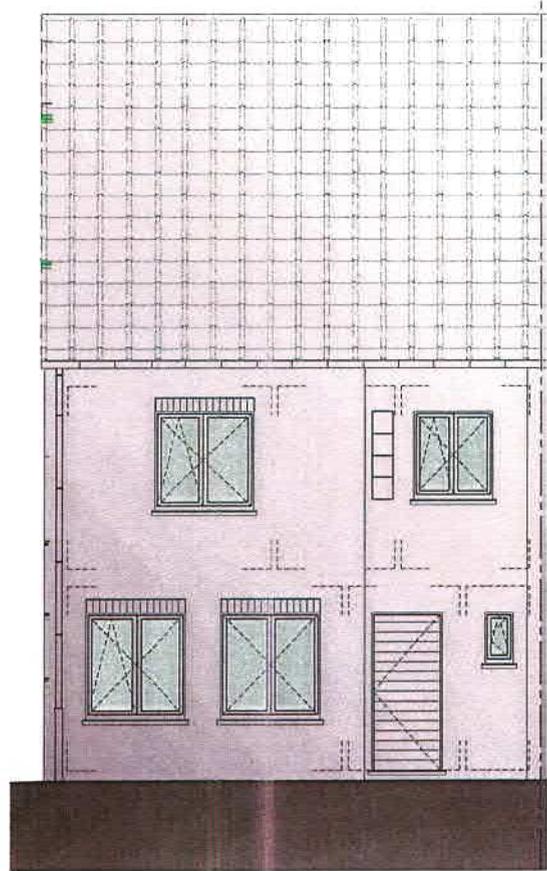
REZ-DE-CHAUSSEE



REZ+1



COMBLES



FACADE AVANT

Données administratives

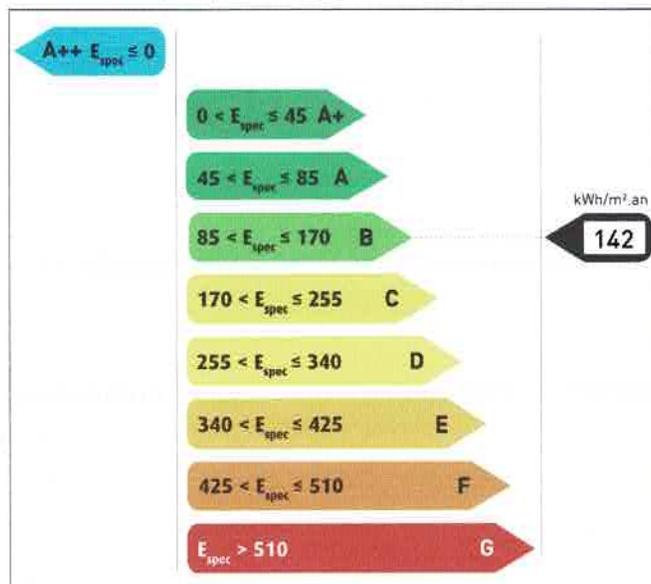
Rue : **Chaussée de Wavre N° : 145** Boîte :
 CP : **1360** Localité : **Thorembais-Saint-Trond**
 Type de bâtiment : **Maison unifamiliale**
 Permis de bâtir/d'urbanisme/unique obtenu le : **19/12/2007**
 Numéro de référence du permis :
 Année de construction : **2008** Version du protocole: **19/03/2010**
 Prix du certificat (TVAC) : **302.50€** Version du logiciel : **1.0.12**



Ce certificat est un document officiel qui vous informe sur la performance énergétique du bâtiment certifié. Il vous indique les mesures générales d'amélioration qui peuvent être apportées. Le certificat est établi par un certicateur agréé conformément à l'Arrêté du Gouvernement wallon relatif à la certification des bâtiments résidentiels existants publié au Moniteur belge le 22/12/2009, sur base des informations récoltées lors de la visite du bâtiment. Pour de plus amples informations, visitez le site <http://energie.wallonie.be> ou consultez les Guichets de l'Énergie.

Consommation énergétique calculée du bâtiment | **Indicateurs spécifiques**

Consommation totale d'énergie primaire : **29440 kWh/an**
 Consommation spécifique d'énergie primaire - E_{spec} (kWh/m².an) :



Cette consommation est établie sur base d'une occupation, d'un climat intérieur et de conditions climatiques standardisés, de telle sorte que le résultat peut différer de votre consommation réelle. Cette approche standardisée permet de comparer les bâtiments entre eux, de manière théorique. Elle prend en compte la consommation pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, les auxiliaires et éventuellement, le refroidissement. Le résultat est exprimé en énergie primaire.

Indicateurs spécifiques

- Enveloppe du bâtiment**
Très bon Bon Moyen Mauvais Très mauvais
- Système de chauffage**
Très bon Bon Moyen Mauvais Très mauvais
- Système de production d'eau chaude sanitaire**
Très bon Bon Moyen Mauvais Très mauvais
- Ventilation**
Présence d'un système de ventilation Système de ventilation incomplet Pas de système de ventilation
- Système de production d'énergie renouvelable**

Certificateur agréé N° : CERTIF-P1-00462

Nom: **Proietto**
 Prénom: **Marine**
 Rue: **Rue de Namur N°: 208** Boîte:
 CP: **7134** Ville: **RESSAIX**
 Pays:

Je déclare que toutes les données reprises sur ce certificat sont conformes à la réalité.
 Date: 18/09/2010
 Signature: Proietto Marine



N° 234-INSP.



ok 4

Distributienetbeheerder: PBE
Gestionnaire de réseau de distribution:

Nr teller: a place
N° comp:

Verslag van onderzoek: Rapport de contrôle:

N°: 75/028813

EAN code:

Table with columns for Aard onderzoek (AREI) and Genre de contrôle (RGIE) with various status indicators (circles) for different categories.

Plaats van het onderzoek: ch. de Warre 145 Thorenbeers St Trond
Lieu du contrôle:

Eigenaar: GROUP PRONO
Propriétaire: Adres: Blvd Leopold III 34 Perennes lez Binche
Adresse:

Installateur: FLEC-co
Datum van het onderzoek: 17/09/2009
Date du contrôle: BTW / TVA:
Ik. / C.I.:
Inspecteur: Winnelinckx

Onderzoek / Contrôle: Woning / maison

Spanning: 230
Tension: Meter / bord verbinding: E-UB 4x10
Liaison compteur-tableau: Max. beveiliging: 40A
Protection max.:

Aardelektrode: bouite
Electrode de terre: 14.2 Ohm
Isolatie: 157 Mohm
Isolement: Aantal verdeelborden: 1
Nombre de tableaux:

Table with columns for Differential switches (Interrupteurs différentiels) and Test results (Test ΔIn, 1. ΔIn, AREI / RGIE) for various circuit types and values.

Visueel nazicht: algemeen: OK NOK
Contrôle visuel: générale: directe aanraking: OK NOK
contact direct: Indirecte aanraking: OK NOK
Contact indirect:

Aansluitingen: OK NOK
Raccordements: Potentiaalvereffeningen: OK NOK
Liaisons equipotentielles:

Inbreuken/Infractions: (zie keerzijde / voir verso)
Opmerkingen/Remarques:
VISUM: Datum/date:

Conclusion section containing text about installation conformity, a table of test results (Niet conform, Conform, N° vorig rapport), and the signature of the inspector Winnelinckx.

Rapport EBEI 1.04

Département du Sol et des Déchets
Direction de la protection des sols

Avenue Prince de Liège 15
B-5100 NAMUR (Jambes)

Tél. : +32 (0)81 33 51 38

Fax : +32 (0)81 33 51 15

<http://bdes.environnement.wallonie.be>

EXTRAIT CONFORME DE LA BDES

N° 10060560

VALIDE JUSQU'AU 07/11/2019

Pour consulter la version originale de
document, scannez le code :



PARCELLE CADASTRÉE À PERWEZ 5 DIV/THOREMB-ST-TROND/ section B parcelle n°0553 L 000.

RÉFÉRENTIEL : PLAN PARCELLAIRE CADASTRAL - SITUATION AU CADMAP - VERSION 2018

Cet extrait constitue un résumé des informations officiellement disponibles à l'administration en date du **07/05/2019**. La consultation de la Banque de Données de l'État des Sols (BDES) mise en place par la Direction de la Protection des Sols, vous permet d'obtenir des informations plus complètes et le cas échéant de solliciter une rectification des données.

PLAN DE LA PARCELLE OBJET DE LA DEMANDE ET DES DONNÉES ASSOCIÉES



SITUATION DANS LA BDES

Le périmètre surligné dans le plan ci-dessous est-il :

Repris à l'inventaire des procédures de gestion de la pollution du sol et/ou à l'inventaire des activités et installations présentant un risque pour le sol (Art. 12 §2, 3) ? : **Non**

Concerné par des informations de nature strictement indicative (Art. 12 §4) ? : **Non**

Cette parcelle n'est pas soumise à des obligations au regard du décret sols

Service public de Wallonie **environnement**

Avenue Prince de Liège 15B-5100 NAMUR (Jambes)

MOTIF (S) D'INSCRIPTION À L'INVENTAIRE DES PROCEDURES DE GESTION DE LA POLLUTION DU SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

MOTIF (S) D'INSCRIPTION À L'INVENTAIRE DES ACTIVITES ET INSTALLATIONS PRESENTANT UN RISQUE POUR LE SOL (Art. 12 §2, 3)

Néant

DONNEES DE NATURE STRICTEMENT INDICATIVE (Art. 12 §4)

Néant

²A : parcelle **(Active)** dans le referentiel utilisé; M : parcelle qui n'est plus active dans le referentiel utilisé car elle a subi un remaniement du plan cadastral **(Mutation)** .