

### Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie	Felix Daelslaan 78, 3200 Aarschot
Naam eigenaar	Edith Verhoeven
Adres eigenaar	Leopoldlei 71A bus 5, 2220 Heist-Op-Den-Berg
Type object	vrijstaande woning
EAN-code	niet beschikbaar
Aard installatie	bestaand
Doel onderzoek	verkoop wooneenheid



Het onderzoek is verricht op 9/11/2018 volgens artikel 276bis [van het AREI](#) en onze procedure(s) nr. 01

### Installatiegegevens

Spanning (V)	230 (1f+N)	In hoofdschakelaar (m)	40
Type elektrode	pen	$\Delta I$ differentiële schakelaar(s) (mA)	30
$\varnothing$ voedingsleiding (mm <sup>2</sup> )	10	Aantal verdeelborden	1
In hoofdbeveiliging (A)	40	Aantal strookkasten per verdeelbord	11

### Metingen

Ra / Zs ( $\Omega$ )	28,4 / --	Werking differentiële schakelaar(s)	goed
Continuïteitsmeting	niet goed	Isolatieweerstand van de installatie (M $\Omega$ )	>0,5

### Inbreuken

- De installatie is niet voorzien van een ééndraadschema en situatieschema (art. 16, 268, 269).
- Eén of meerdere beveiligingen zijn niet voorzien van kalibreerelementen.
- Het aardingscontact van één of meerdere contactdozen is niet verbonden met de beschermingsleiding (art. 86.3 van het AREI).
- In de aardgeleider is geen onderbreker aangebracht of de onderbreker is niet toegankelijk of niet te openen. Hierdoor kan de aardspreidingsweerstand niet worden gemeten (art. 28, 70.05, 15, 86.01).
- Diverse contactdozen, toestellen en / of lichtschakelaars, zonder onderplaat, zijn op een brandbare ondergrond gemonteerd zonder montageplaten (art.104, 242, 249 AREI).
- 

ADS: Automatische differentiële schakelaar

**Opmerking:** Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien er tijdens de keuring geen schema's aanwezig waren is het mogelijk dat bepaalde delen van de installatie niet werden vastgesteld.

### Opmerkingen

(Ver)bouwjaar:

### Besluit

De installatie voldoet NIET aan de voorschriften van het AREI.

Een aanvullend controlebezoek moet worden uitgevoerd, door een erkend controleorganisme naar keuze, uiterlijk 18 maanden na de datum van akte van overdracht.

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de keuringskeur, op 9/11/2018

Naam agentonderzoeker Benjamin Vanderhoeven .....

Handtekening:

### Raadgevingen

- Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
- Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
- Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.