

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 22/03/2019 Inspecteur: Morad Asbai Mentor: - Installateur: -
ID-label: Combi EPC + EK
B.T.W. nr.: - IK. nr.: -
Merken en type meettoestel: Fluke 1653B Serie Nr.: 2224038

Plaats van het onderzoek:

Straatnaam Kerkhoflaan
Huisnummer 31
Postcode 1910
Gemeente KAMPENHOUT
Type woning

Eigenaar:

Naam Via immo
Straatnaam Kerkhoflaan
Huisnummer 31
Postcode 1910
Gemeente KAMPENHOUT

EAN : 54

Teller Nr. : 64 842 850

Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 271, 271bis en 86.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3N400V Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 40 A
Aantal borden: 3 Aantal kringen: 56 Isolatie: - MΩ

Aardelektrode: Aardingslus RE: - Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

| ΔI (mA) | In (A) | In - andere (A) | I _t | Type | Beveiligde kringen | Test | x 2,5 |
|---------|--------|-----------------|------------------|------|--------------------|------|-------|
| 300 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | Alle | - | - |
| 30 | 40 | | 22,5kA2s (3000A) | A | 6 | - | - |

BESCHRIJVING INSTALLATIE

| Aantal kringen | Curve | Bescherming IN (A) | (andere) | P | Sectie (mm ²) |
|----------------|-------|--------------------|----------|---|---------------------------|
| 2 | C | 25 | | 4 | 4 |
| 1 | C | 10 | | 2 | 1,5 |
| 2 | C | 25 | | 2 | 4 |
| 30 | C | 16 | | 2 | 2,5 |
| 6 | C | 10 | | 2 | 2,5 |
| 1 | C | 10 | | 2 | - |
| 1 | C | 6 | | 2 | 1,5 |
| 1 | C | 20 | | 2 | 2,5 |
| 1 | C | 25 | | 4 | 4 |
| 9 | B | 16 | | 2 | 2,5 |
| 1 | B | 16 | | 2 | - |
| 1 | C | 25 | | 4 | 4 |

Visueel nazicht (algemeen) OK NOK Directe aanraking OK NOK Indirecte aanraking OK NOK
Aansluitingen OK NOK Correcte schema's OK NOK schema in bijlage door Aceg vzw
Equipotentiale verbindingen OK NOK niet van toepassing in afwachting
Continuïteit OK NOK Verlichting / toestellen OK NOK NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art16, 268, 269)
I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (art269)
I2.02 De continuïteit van equipotentiaal en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (art70.05, 85.08) (toegankelijkheid)
I3.05 Aardingsonderbreker Is niet bereikbaar. (art15.01, 70.05) De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm (huishoudelijke installatie)
I4.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (art72, 86.05, 78.05)
I5.02 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (art16, 252)
I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (art19, 49.01, 248)
I5.11 Interne verbindingen en/of doorsnede van de verdeelrails en verbindingen in het bord zijn onvoldoende. (art116, 117)
I8.15 Het gebruik van verdeelstekkers is enkel toegelaten bij aansluiting van snoeren op de vaste installatie, vaste aansluiting is dus verboden. (art240)
I9.02 Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en opnieuw bevestigen. (art9.03)
O18 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI.
O11 Geen toestemming om de elektrische installatie spanningsloos te stellen. Niet alle metingen/onderzoeken konden worden uitgevoerd. (Alarm en beveiligingsinstallatie)

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor
 De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.

- Het (de) ééndraads- en opstellingschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Datum: 22/3/2020
- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI.** Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen. Datum:

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 1

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Morad Asbai



Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

www.aceg.be

02 / 880.88.90

BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

| Stap 1 | Stap 2 | Stap 3 | Stap 4 |
|--|--|---|--|
| Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's. | Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak. | De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 22/3/2020 | ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is. |



