

B Syndic
Rue du Moulin, 7
B-1340 OTTIGNIES
Email : info@bsyndic.be
Num. IPI : 505173
Num. BCE : BE 0847.754.858
Num. Assurance : 03/99.568.516

Date édition : 26/07/2019

DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Login :
Password :

Copropriété : 0067 - RDO IV - TROIS CLES
Exercice : du 01/04/2019 au 30/06/2019

Lots concernés

Référence	Nature	Millièmes	Période	Nb. jours
Cave IV 20	CAVE	3	du 01/04/2019 au 30/06/2019	91
Appartement IV 3C	APPARTEMENT	105	du 01/04/2019 au 30/06/2019	91

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Prop.	Part Occup.
6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE	719.53				
<i>17/04/2019 - SICLI - T2-0006 - entretien extincteurs</i>	213.14				
<i>23/04/2019 - GIMI - T2-0007 - entretien annuel du système de détection incendie - exutoire de fumée - éclairage de secours</i>	506.39				
	719.53	108 / 2503	91 / 91	0.00	31.04
61011 - CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS	363.03				
<i>24/04/2019 - ASCENSEUR KONE - T2-0008 - contrat avril-juin</i>	363.03				
	363.03	108 / 2503	91 / 91	0.00	15.67
61013 - TÉLÉPHONE D'URGENCE ASCENSEURS	81.54				
<i>06/04/2019 - PROXIMUS SA. - T2-0004 - avril</i>	27.03				
<i>06/05/2019 - PROXIMUS SA. - T2-0011 - mai</i>	27.48				
<i>05/06/2019 - PROXIMUS SA. - T2-0015 - juin</i>	27.03				
	81.54	108 / 2503	91 / 91	0.00	3.52
61027 - EXTRACTEURS D'AIR ET DE FUMÉE	291.50				
<i>03/04/2019 - FILTER&CO - T2-0003 - remplacement câbles électriques ventilateurs en toiture suite inspection préventive</i>	291.50				
	291.50	108 / 2503	91 / 91	0.00	12.58
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT	570.63				
<i>30/04/2019 - CLAUW JOHNNY - T2-0009 - avril</i>	190.21				
<i>31/05/2019 - CLAUW JOHNNY - T2-0014 - mai</i>	190.21				
<i>30/06/2019 - CLAUW JOHNNY - T2-0016 - juin</i>	190.21				
	570.63	108 / 2503	91 / 91	0.00	24.62
61201 - ACOMPTE/RÉGULARISATION EAU À RÉPARTIR	1 739.86				
<i>12/05/2019 - SWDE - T2-0012 - acompte mai</i>	1 739.86				
	1 739.86	108 / 2503	91 / 91	0.00	75.08
61206 - RÉGUL EAU COMMERCES	-1 408.52				
<i>08/05/2019 - FOURNISSEURS DIVERS - T2-0010 - régul eau commerce 2018</i>	-1 408.52				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
	-1 408.52	108 / 2501	91 / 91	0.00	-60.82
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	268.99				
<i>01/04/2019 - TOTAL BELGIUM - T2-0002 - avril-juin</i>	268.99				
	268.99	108 / 2503	91 / 91	0.00	11.60
6127 - FOURNITURES DIVERSES	69.74				
<i>09/04/2019 - INITIAL SA - T2-0005 - tapis 01/04-30/06</i>	69.74				
	69.74	108 / 2503	91 / 91	0.00	3.01
6140 - ASSURANCE INCENDIE	1 074.51				
<i>01/04/2019 - ELITIS - T2-0001 - assurance 01/04-30/06</i>	1 074.51				
	1 074.51	108 / 2503	91 / 91	46.37	0.00
650 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	1.03				
<i>01/04/2019 - Frais bancaires (Validité : 01/04/2019)</i>	1.03				
	1.03	108 / 2503	91 / 91	0.04	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS					
	10.00			0.00	0.00
FOND DE RÉSERVE	2 000.00	-	-	86.30	-
SOUS-TOTAL	5 781.84			132.71	116.30
TOTAL	5 781.84			249.01	

B Syndic
Rue du Moulin, 7
B-1340 OTTIGNIES
Email : info@bsyndic.be
Num. IPI : 505173
Num. BCE : BE 0847.754.858
Num. Assurance : 03/99.568.516

Date édition : 26/07/2019

Copropriété : 0067 - RDO IV - TROIS CLES

Période : du 01/04/2019 au 30/06/2019

Votre situation au 26/07/2019

Date	Désignation	Type	Débit	Crédit
30/06/2019	RÉPARTITION CHARGES 2ÈME TRIMESTRE	Charges	249.01	0.00
Rappel de votre situation de compte au 30/06/2019				
01/01/2019	Solde précédent	Solde	288.42	0.00
05/02/2019	203693330844	Mouvement	0.00	288.42
31/03/2019	Décompte de charges du 1T19	Charges	304.02	0.00
31/03/2019	Appel de fonds de réserve 1T19 - selon décision AG 2018	Fond de réserve	86.30	0.00
17/04/2019	203693330844	Mouvement	0.00	390.32
TOTAUX :			927.75	678.74
SOLDE :			- 249.01	

Veuillez virer votre solde débiteur de **249.01 €** sous 20 jours sur le compte de la copropriété :

GKCCBEBB

avec pour mention votre référence client : **+++**

+++