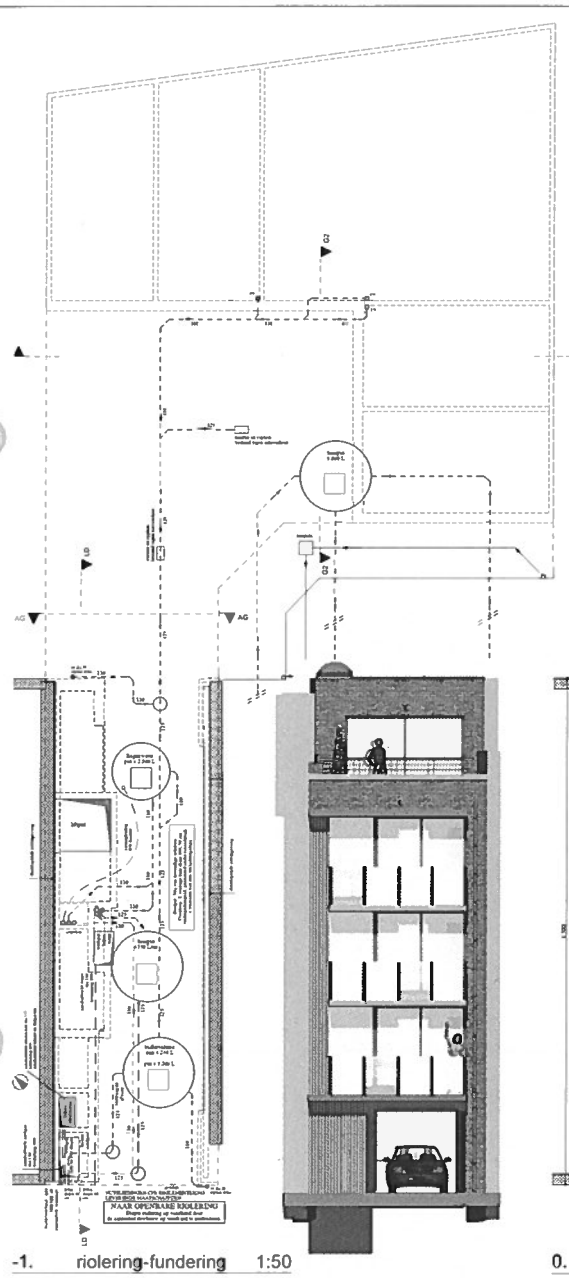
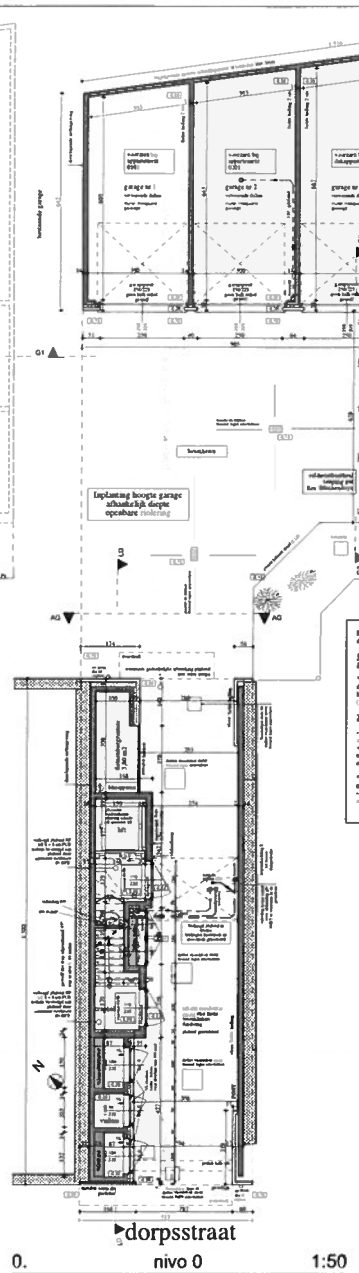
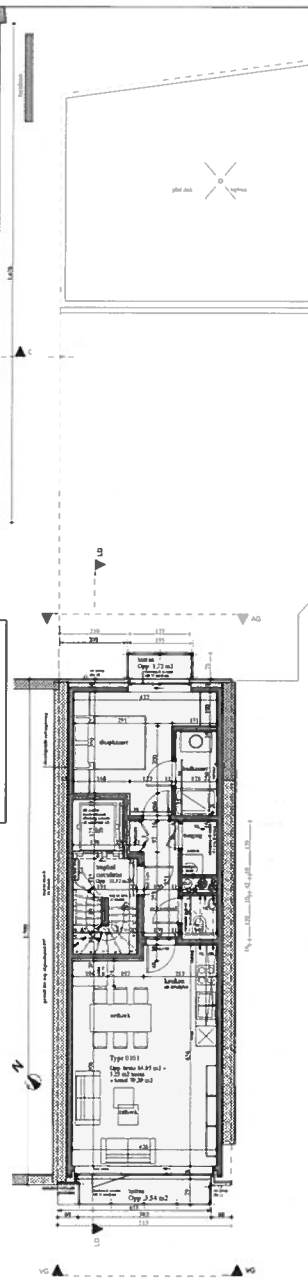


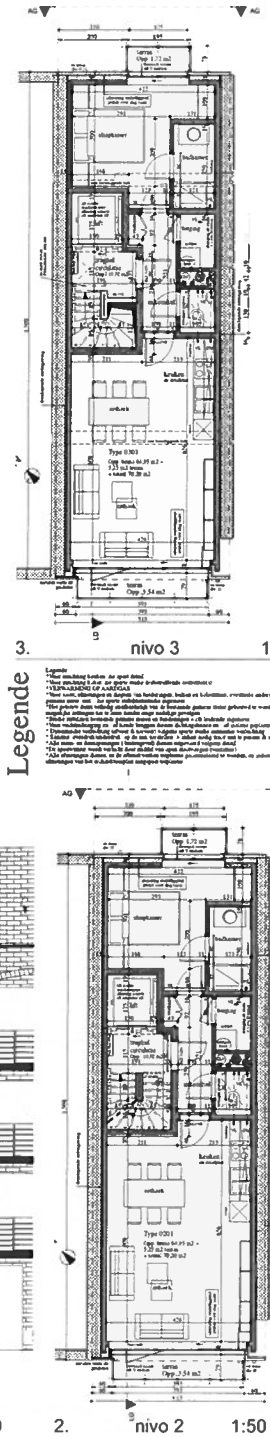
-1. riolering-fundering 1:50



0. nivo 0 1:50

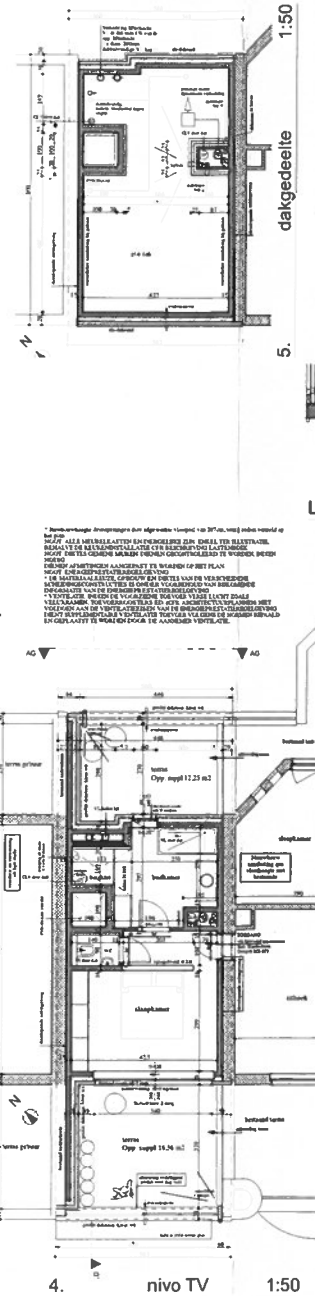


1. nivo 1 1:50



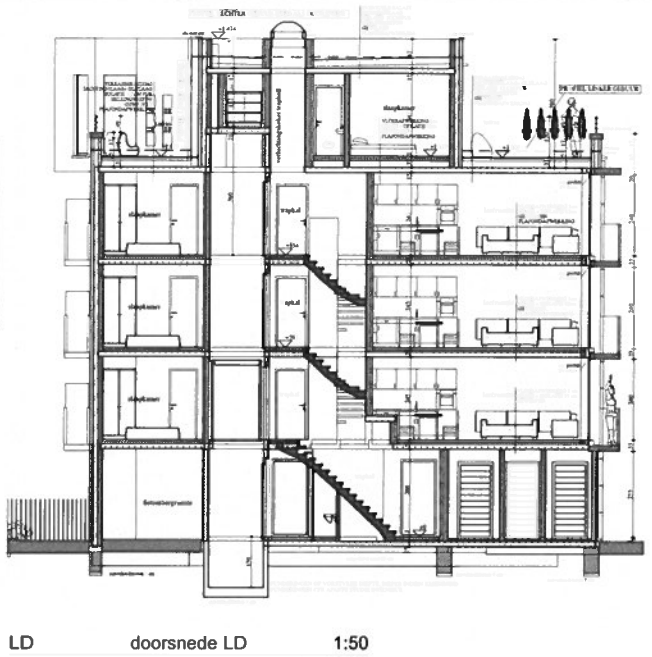
2. nivo 2 1:50

3. nivo 3 1:50

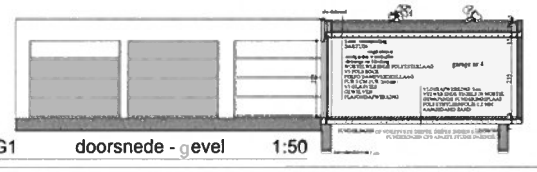


4. nivo TV 1:50

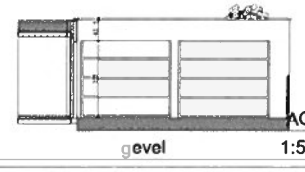
5. dakgedeelte 1:50



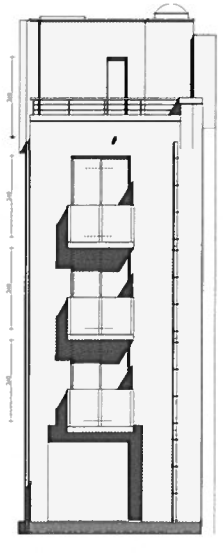
LD doorsnede LD 1:50



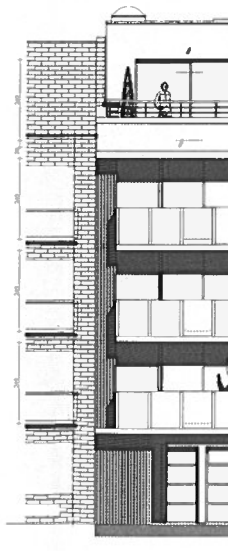
G1 doorsnede - gevel 1:50



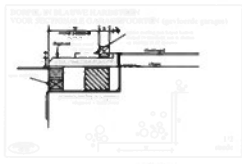
G2 gevel 1:50



AG achtergevel 1:50



VG voorgevel 1:50



Detail

Legende

MATERIAAL:

ALU DAKRAND ZWART

BALUSTRADE LEUNDO ALU MAT ZWART
DEKTELEN TERRAS EN TERRAS VOORGEVEL NIVO 2 & 3
ACHTERGEVEL 1 2 & 3 IN WITTE PREFAB

LUIFEL EN PREFAB TERRAS VOORGEVEL NIVO 1 DONKER GRIJS

BUITENSCHRIJNWERK IN PVC:
BINNENZIJDE WIT
BUITENZIJDE VOORGEVEL DONKER GRIJS
BUITENZIJDE ACHTERGEVEL WIT
DUBBEL ISOLERENDE BEGLAZING
DORPELS IN BLAUWE HARDSTEEN

BALUSTRADE NIVO 1 3 VOOR EN ACHTER
ALUMINIUM MAT ZWART MET KLAAR GELAAGD GLAS
KLEUR CFR AANDUIDING PLAN AQUA MARINE

VOORGEVELSTEEN
BRANCO GEPLANEERD GESMOORD - BEERSEL
ACHTERGEVELSTEEN EN GARAGES IDEM
MAGALEN VERTICALE PROFIELEN KLEUR MAT ZWART

BOVEN ALLE VRIJSTAANDE RAAM EN DEUROPENINGEN ZIJN STEENLAGEN VOORZIEN

GARAGE DUBBELWANDIGE SECTIONALE POORT
KLEUR WIT

DORPELS IN BLAUWE HARDSTEEN

Legende

Hoofdverstuiving per 1 januari 2014 : toepassing wanneer dakoppervlakte > 40 m2 en/of wanneer verharding > 40m2

1. Hergebruiken voor gecentraliseerde verwerken van of behoorde overlopers (dak > 1000)

* Meergezinswoning > nieuw-steeds 30 l/m2 dakopp (excl. groendak en dakterras: met max 1/100)
hoeddigheer 40.63 m2 x 30 l - 2 l/m2 L = opgevangen 2.560 liter
- noodoverloop in gave stroom naar/naar op buitenverharding)

2. Infiltratievoorziens of buffervoorziens vanaf totaal > 250 m2.

- uitvoerend oppervlakte
- 40,63 m2 alle dakes = 32,24 m2 dakterras - 40 m2 onbes en put voorzien
- 149,48 m2 groen dak x 50% opp reduxen = 82,23 m2 verharding die opgevangen wordt met een goot en rooster : 149,84 m2 afwaterend oppervlakte

* Buffervoorziens (indien geen infiltratievoorziening mogelijk): > 35 L/m2 afwaterende oppervlakte
- buffervolume buffervoorziening
- afwaterende oppervlakte 149,84 m2 x 35 l = 4.246 l buffervolume

* Bovenaanzicht dwarsprofiel dak afgewerkt vloerpeil +/- 307,00, vrij ruimte onder vloerpeil op het zolder
NOOT: VELE MEUBELLAYOUTS EN INDELINGEN ZIJN ENKEL TER ILLUSTRATIE.
BEHALVE DE SANITAIRINSTALLATIE EN RIOLERING GEA LATEN MEER NOOT: DE TEKENDE GEMETE MAXIMUM TRENDS GEOMTROLEERD TE WORDEN, DIENEN DELINEP AFMETINGEN AANGEHOUDT TE WORDEN OP HET PLAN
MAAT EN DESPECIFICATIEBESCHRIJVING
* Alle maten dienen ter plaatse gecontroleerd te worden van de verschillende AUTEURSRECHTELIJKE BESCHERMD DOOR DE WET VAN DE VERSCHEIDENE INFRASTRUCTUUR EN DE BEPERKINGEN DIE DAARUIT VOORTVLOEIEN.
* Dimensies volledig uitvoer & tevoren volgens goede maten aannemer verrichting.
* Alle maten worden weergegeven in de vorm van millimeters, tenzij anders vermeld.
* Alle spouwmuren zoals verkocht door dikte) niet goed doorlopen (isolatie)
* Alle afmetingen dienen te de effectief ruwbouw inglijnen zo uitmeten te worden, de zolder ruwbouw is de afmetingen van het dakstructuur aangepast volgende

* Bovenaanzicht dwarsprofiel dak afgewerkt vloerpeil +/- 307,00, vrij ruimte onder vloerpeil op het zolder
NOOT: VELE MEUBELLAYOUTS EN INDELINGEN ZIJN ENKEL TER ILLUSTRATIE.
BEHALVE DE SANITAIRINSTALLATIE EN RIOLERING GEA LATEN MEER NOOT: DE TEKENDE GEMETE MAXIMUM TRENDS GEOMTROLEERD TE WORDEN, DIENEN DELINEP AFMETINGEN AANGEHOUDT TE WORDEN OP HET PLAN
MAAT EN DESPECIFICATIEBESCHRIJVING
* Alle maten dienen ter plaatse gecontroleerd te worden van de verschillende AUTEURSRECHTELIJKE BESCHERMD DOOR DE WET VAN DE VERSCHEIDENE INFRASTRUCTUUR EN DE BEPERKINGEN DIE DAARUIT VOORTVLOEIEN.
* Dimensies volledig uitvoer & tevoren volgens goede maten aannemer verrichting.
* Alle maten worden weergegeven in de vorm van millimeters, tenzij anders vermeld.
* Alle spouwmuren zoals verkocht door dikte) niet goed doorlopen (isolatie)
* Alle afmetingen dienen te de effectief ruwbouw inglijnen zo uitmeten te worden, de zolder ruwbouw is de afmetingen van het dakstructuur aangepast volgende

Arch. Yvan van Loo — EDA Architectuurbureau bvba

Dossier & Aanbesteding: Ex
+32 57 Fax +32 35

CIE: WEST-VLAANDEREN
MARIAKERKE
DORPSSTRAAT
Sc A/D: B A
R

Bouwen van een meergezinswoning met garages en uitbreiding dakappartement TV nr 103-105
te oprichten bestaande woning

Groep Schollier bvba

ARCHITECT: Yvan van Loo
Dossierbeheer:
BOUWHEER: Schollier...
AANNEMER:

WIJZIGINGEN OMSCHRIJVING	NR	DATUM	PARAFEN
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
	7		

1 50 1 2 B/15 394