

Calcul de frais d'acte d'achat

Ce calcul donne une **estimation globale** des frais d'actes d'achat. Sachez aussi que, selon ce que prévoit le **compromis** de vente, une partie des frais pourrait être prise en charge par le vendeur. Contactez votre notaire pour plus de précisions.

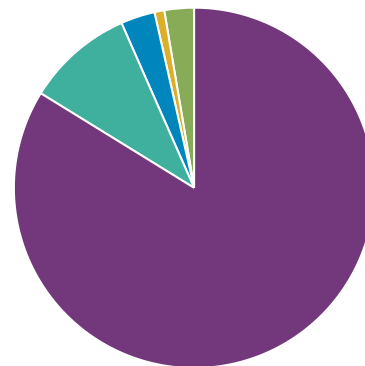
Calcul pour une habitation située en **Bruxelles**

/ à:

Prix d'acquisition: € 350.000,00

Abattement: **Abattement de 175.000 €**

Droits d'enregistrement	€ 21.875,00
Honoraires	€ 2.506,15
Frais administratifs	entre € 800,00 et € 1.100,00
Transcription hypothécaire	€ 230,00
TVA	entre € 694,29 et € 757,29



Droits d'enregistrement Honoraires Frais administratifs

Transcription hypothécaire

Le total des frais d'acte pour le prix de vente annoncé est compris entre € 26.105,44 et € 26.468,44.

BON A SAVOIR

Pour les **droits d'enregistrement**, il est toujours utile de consulter votre notaire car il existe, dans certains cas, des abattements ou réductions complémentaires.

Par ailleurs, vous devez ajouter au montant obtenu la quote-part du **précompte immobilier** que vous remboursez au vendeur.