

B Syndic
Rue du Moulin, 7
B-1340 OTTIGNIES
Email : info@bsyndic.be
Num. IPI : 505173
Num. BCE : BE 0847.754.858
Num. Assurance : 03/99.568.516

Date édition : 23/10/2019

DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0071 - RDO - GENERAL
Numéro BCE : 0873.907.741
Exercice : du 01/07/2019 au 30/09/2019

Lots concernés

Référence	Nature	Millièmes	Période	Nb. jours
Garage IV 04	GARAGE	8	du 01/07/2019 au 30/09/2019	92
Appartement IV 3C	APPARTEMENT	105	du 01/07/2019 au 30/09/2019	92
Cave IV 20	CAVE	3	du 01/07/2019 au 30/09/2019	92

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
61037 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE <i>31/07/2019 - VIDANGE EFFICACE-OK - T3-0005 - nettoyage des 30 éléments sur le pkg autour de la résidence - selon contrat</i>	265.00 265.00				
	265.00	116 / 10000	92 / 92	0.00	3.07
61300 - HONORAIRES SYNDICS <i>01/07/2019 - B SYNDIC SPRL - T3-0001 - honoraires 3T19</i>	6 133.84 6 133.84				
	6 133.84	116 / 10000	92 / 92	0.00	71.16
6151 - ELECTRICITÉ <i>02/07/2019 - TOTAL BELGIUM - T3-0002 - juillet-septembre</i>	235.16 235.16				
	235.16	116 / 10000	92 / 92	0.00	2.73
617002 - FRAIS PROPRIÉTAIRES <i>13/09/2019 - FOURNISSEURS DIVERS - T3-0007 - achat transpalette</i>	353.68 353.68				
	353.68	116 / 10000	92 / 92	4.10	0.00
617003 - FRAIS AVOCAT ASCENSEURS (HORS GARAGES/PKG) <i>28/08/2019 - SPEIDEL - T3-0006 - provisions dossier ASCELEC</i>	605.00 605.00				
	605.00	108 / 8274	92 / 92	7.90	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS					
	150.00			0.00	0.00
FOND DE RÉSERVE	500.00	-	-	5.80	-
SOUS-TOTAL	8 242.68			17.80	76.96
TOTAL	8 242.68			94.76	

B Syndic

Rue du Moulin, 7
B-1340 OTTIGNIES
Email : info@bsyndic.be
Num. IPI : 505173
Num. BCE : BE 0847.754.858
Num. Assurance : 03/99.568.516

Date édition : 23/10/2019

Copropriété : 0071 - RDO - GENERAL

Numéro
BCE : 0873.907.741

Période : du 01/07/2019 au 30/09/2019

Votre situation au 23/10/2019

Date	Désignation	Type	Débit	Crédit
30/09/2019	RÉPARTITION CHARGES 3ÈME TRIMESTRE	Charges	94.76	0.00
Rappel de votre situation de compte au 30/09/2019				
01/01/2019	Solde précédent	Solde	93.45	0.00
05/02/2019	203693330844	Mouvement	0.00	93.45
31/03/2019	Décompte de charges du 1T19	Charges	419.73	0.00
24/04/2019	203693330844	Mouvement	0.00	107.03
30/06/2019	Décompte de charges du 2T19	Charges	109.63	0.00
30/06/2019	Appel de fonds de réserve 2T19 - selon décision AG 2019	Fond de réserve	5.80	0.00
05/08/2019	203693330844	Mouvement	0.00	110.43
TOTAUX :			723.37	310.91
SOLDE :			- 412.46	

Veillez virer votre solde débiteur de **412.46 €** sous 20 jours sur le compte de la copropriété :

GKCCBEBB

avec pour mention votre référence client : +++

+++