

## Inhoudstafel

### Kaarten

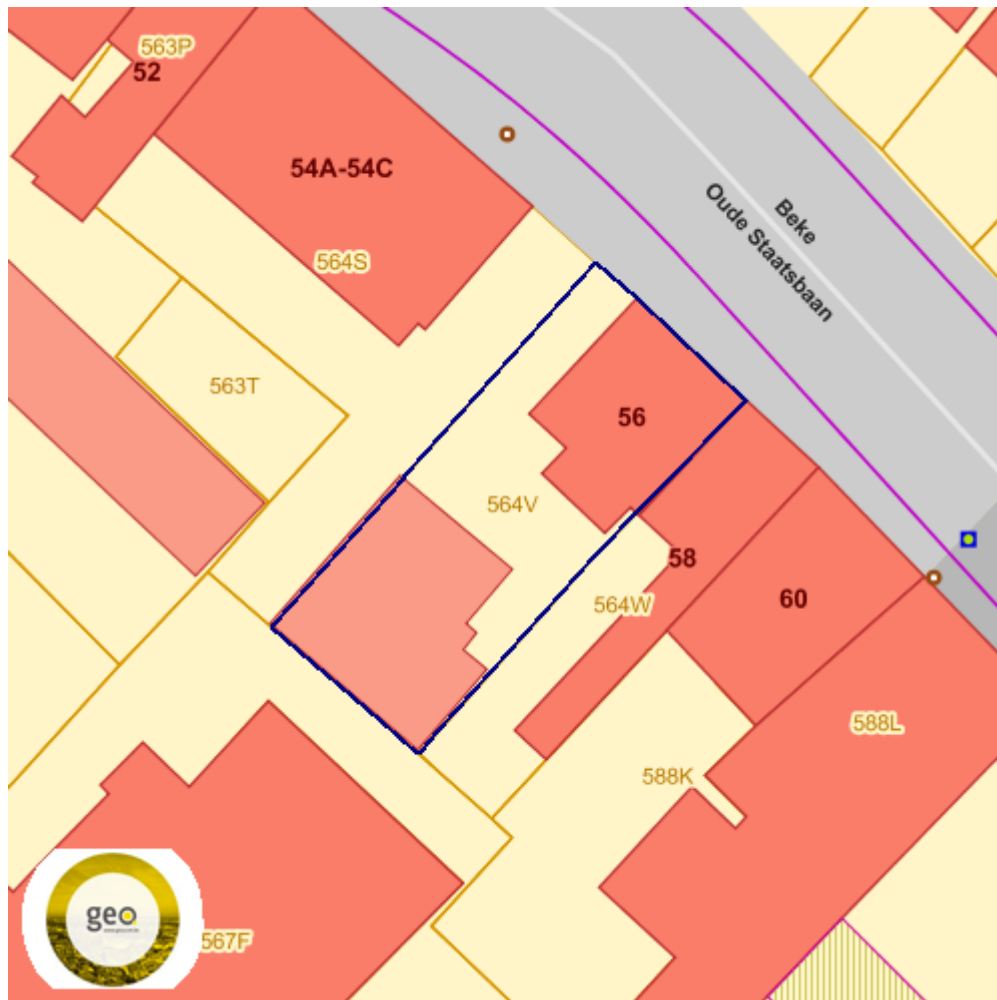
|                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------|----|
| Register van Herstelvorderingen .....                                        | 3  |
| Boskartering 1990.....                                                       | 3  |
| Bosreferentiaal 2000 .....                                                   | 5  |
| Digitale boswijzer Vlaanderen 2012 .....                                     | 6  |
| Digitale boswijzer Vlaanderen 2018 .....                                     | 7  |
| Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur .....                               | 8  |
| Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur .....                               | 9  |
| Gebieden van het VEN en het IVON .....                                       | 10 |
| Habitatrichtlijngebieden.....                                                | 11 |
| Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid .....              | 12 |
| Recent overstroomde gebieden .....                                           | 13 |
| Risicozones voor overstromingen.....                                         | 14 |
| Van nature overstroombare gebieden .....                                     | 15 |
| Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets) .....                      | 17 |
| Grenzen van polders.....                                                     | 18 |
| Grenzen van wateringen .....                                                 | 19 |
| Gewestplan.....                                                              | 21 |
| Beschermde stads- en dorpsgezichten.....                                     | 23 |
| Beschermde archeologische sites.....                                         | 24 |
| Beschermde cultuurhistorische landschappen.....                              | 25 |
| Beschermde monumenten .....                                                  | 26 |
| Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed ..... | 27 |
| Vastgestelde archeologische zones .....                                      | 28 |
| Unesco werelderfgoed - buffers.....                                          | 29 |
| Vastgesteld bouwkundig erfgoed .....                                         | 30 |
| Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen .....                       | 31 |
| Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen .....                               | 32 |

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| Vastgestelde landschapsatlasrelicten.....                             | 33 |
| Inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarden .....          | 34 |
| Vastgestelde inventaris van historische tuinen en parken .....        | 35 |
| Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen..... | 36 |
| Atlas der Buurtwegen .....                                            | 37 |
| Overgangszones bij beschermd erfgoed .....                            | 38 |
| UNESCO werelderfgoed kernzones .....                                  | 39 |
| Beheersplannen.....                                                   | 40 |
| Gebieden geen archeologie - gewestelijk.....                          | 41 |
| Gebieden geen archeologie - gemeentelijk.....                         | 42 |
| Wetenschappelijke archeologische zones .....                          | 43 |
| Bekrachtigde archeologienota's en nota's .....                        | 44 |
| Eindverslagen archeologie.....                                        | 45 |
| Erfgoedlandschappen .....                                             | 46 |
| Vogelrichtlijngebieden.....                                           | 47 |
| Jachtgebieden.....                                                    | 48 |
| OVAM Bodemonderzoeken en sanering .....                               | 49 |
| OVAM-Schadegevallen en meldingen .....                                | 50 |
| Signaalgebieden.....                                                  | 51 |
| Kadastraal plan (CadGis).....                                         | 52 |
| Traditioneel Landschap .....                                          | 54 |
| Groenkaart Vlaanderen 2012 .....                                      | 56 |
| Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed .....      | 58 |
| Vastgoedprijzen .....                                                 | 59 |
| Grondwaterwingebieden en beschermingszones .....                      | 60 |

## Register van Herstelvorderingen

Dit perceel staat niet geregistreerd in het register van herstellvorderingen

## Boskartering 1990



- Categorie
- Loofhout
  - Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naalddhout)
  - Gemengd naalddhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
  - Naalddhout
  - Heide
  - Te herbebossen oppervlakte
  - Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
  - Vijvers binnen het bosdomein

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

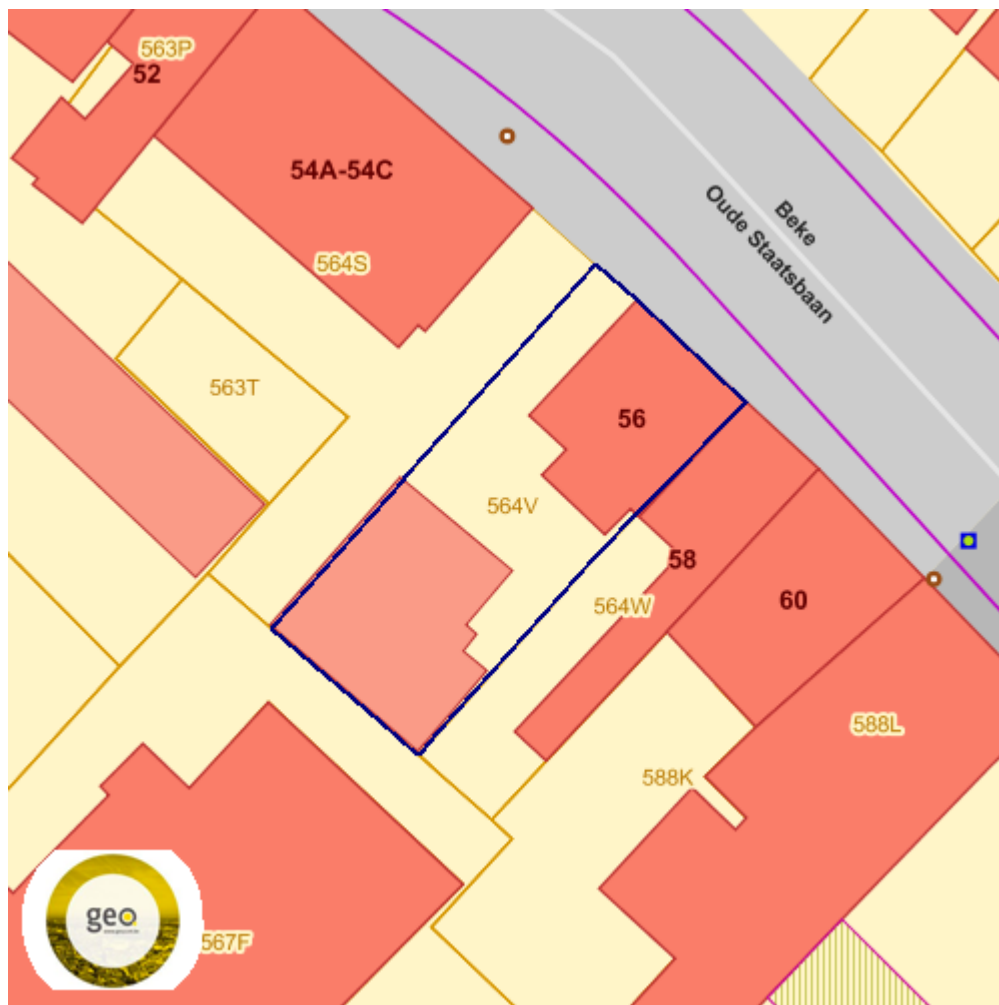
|                                                         |
|---------------------------------------------------------|
| <b>Bronnen</b>                                          |
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>        |
| Agentschap voor Natuur en Bos <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Bosreferentielag 2000



| Categorie                                                                           |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
|  | Loofhout                                         |
|  | Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naaldhout) |
|  | Gemengd naaldhout (20 - 50% bijmenging loofhout) |
|  | Naaldhout                                        |
|  | Heide                                            |
|  | Te herbebossen oppervlakte                       |
|  | Niet beboste oppervlakte van het bosdomein       |
|  | Vijvers binnen het bosdomein                     |

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

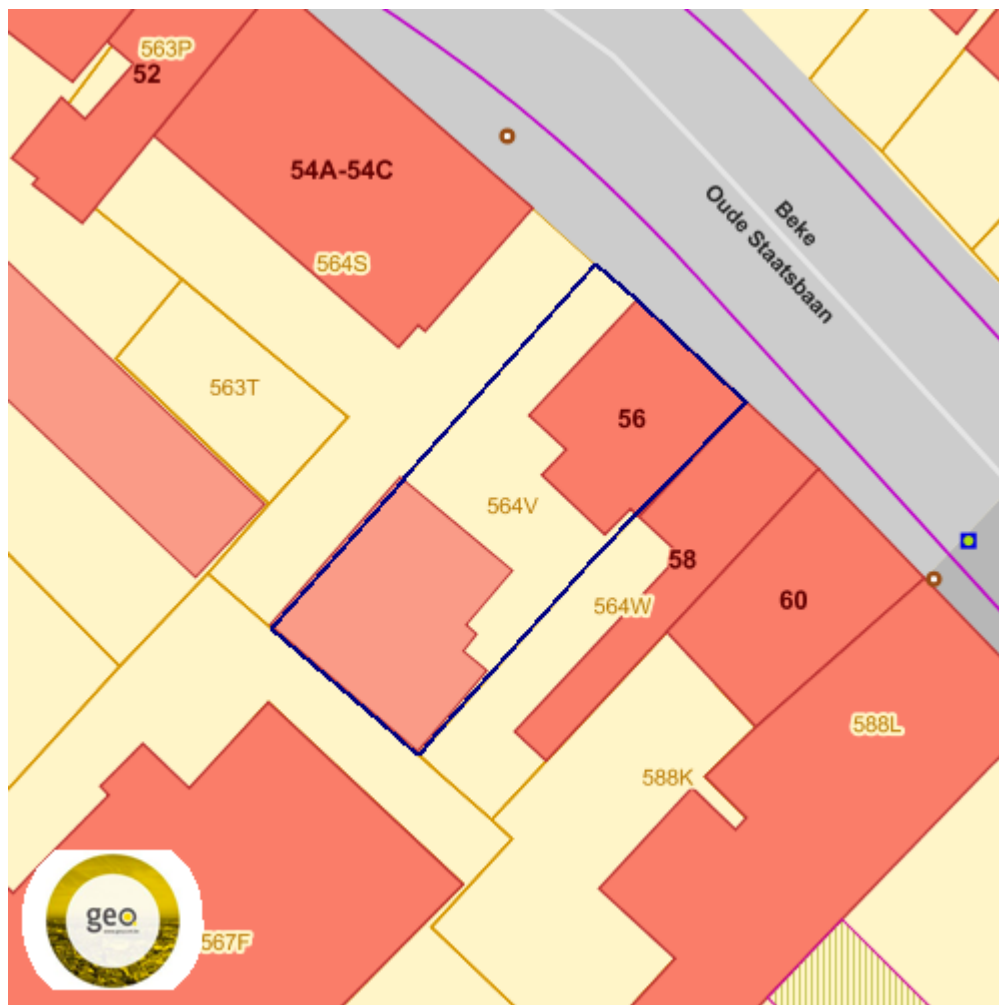
Agentschap voor Natuur en Bos [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2012



- ☐ Geen bos  
☒ Bos

| Info         | Waarde                                                     |
|--------------|------------------------------------------------------------|
| Count        | 119335772                                                  |
| Omschrijving | Geen bos                                                   |
| Definitie    | Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet |

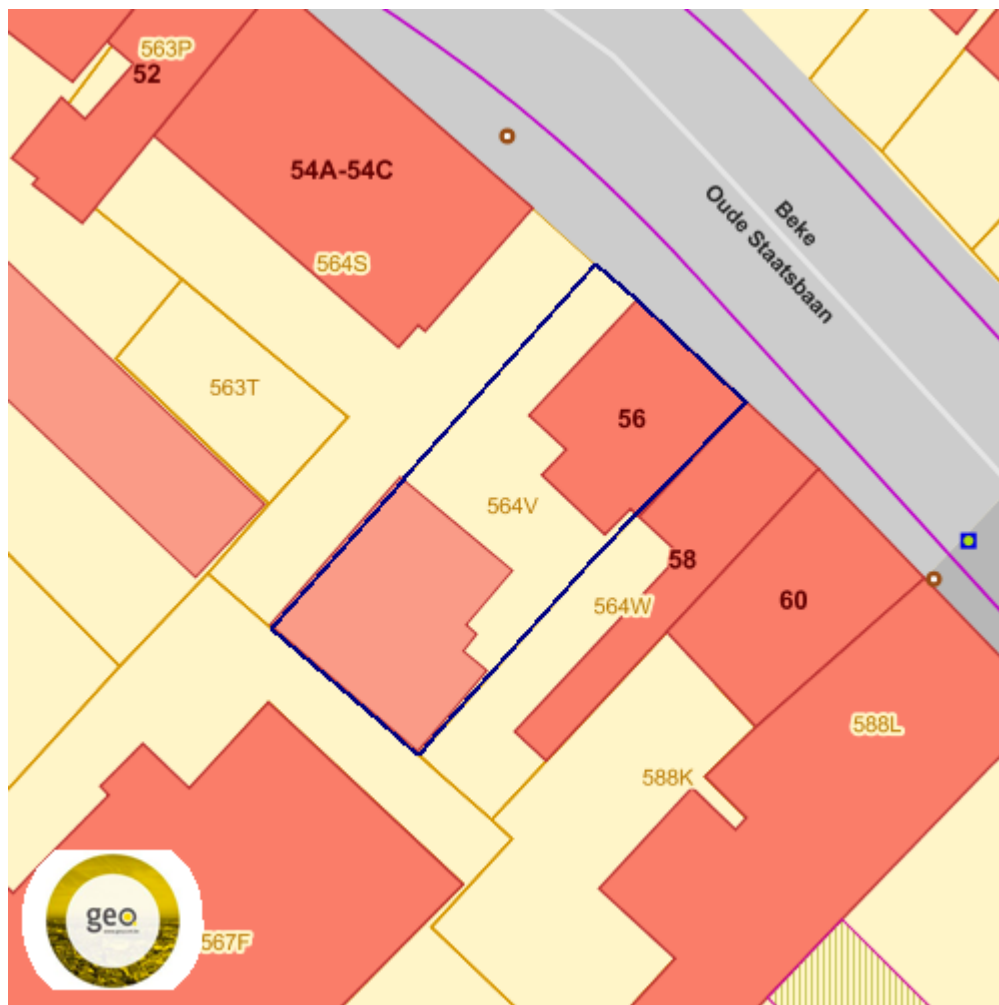
| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Digitale boswijzer Vlaanderen 2018



- ☐ Geen bos  
☒ Bos

| Info         | Waarde                                                     |
|--------------|------------------------------------------------------------|
| Omschrijving | Geen bos                                                   |
| Definitie    | Bodembedekking die niet aan de definitie van 'Bos' voldoet |
| Count        | 120156297                                                  |

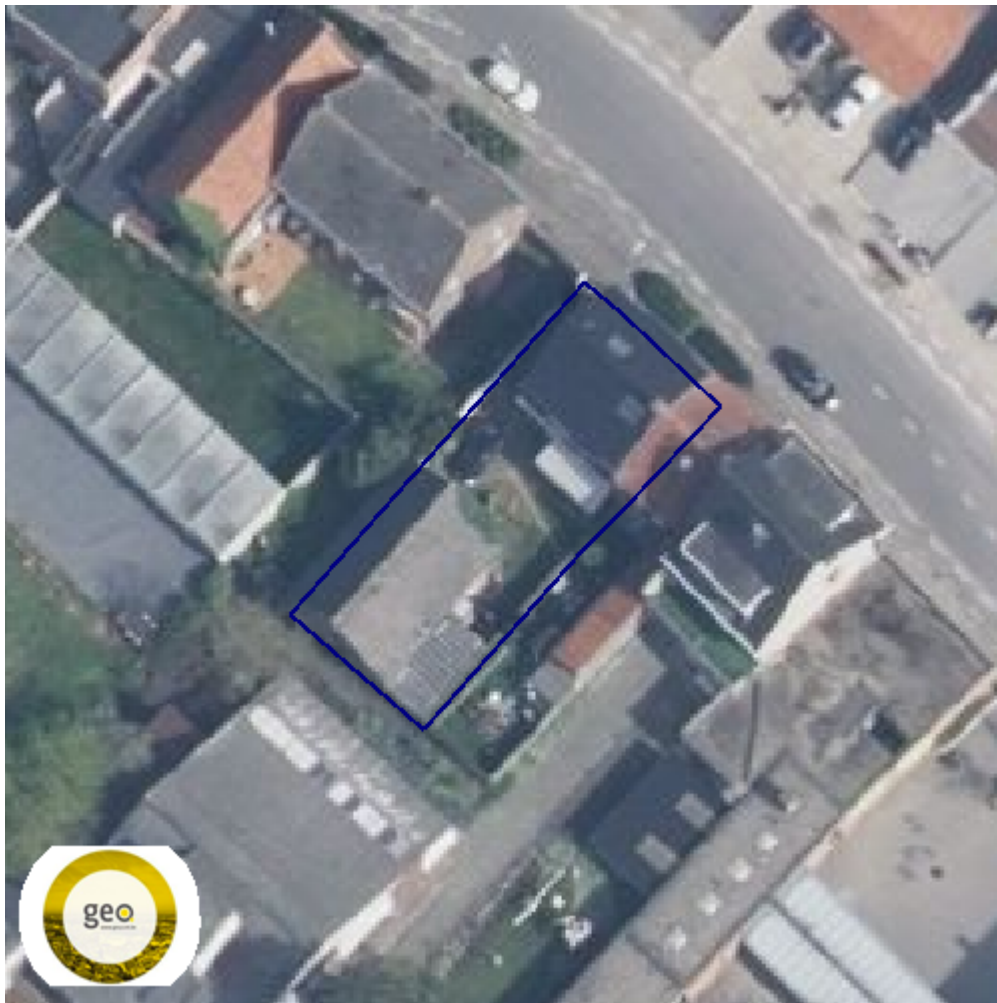
| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2016 - kleur



| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

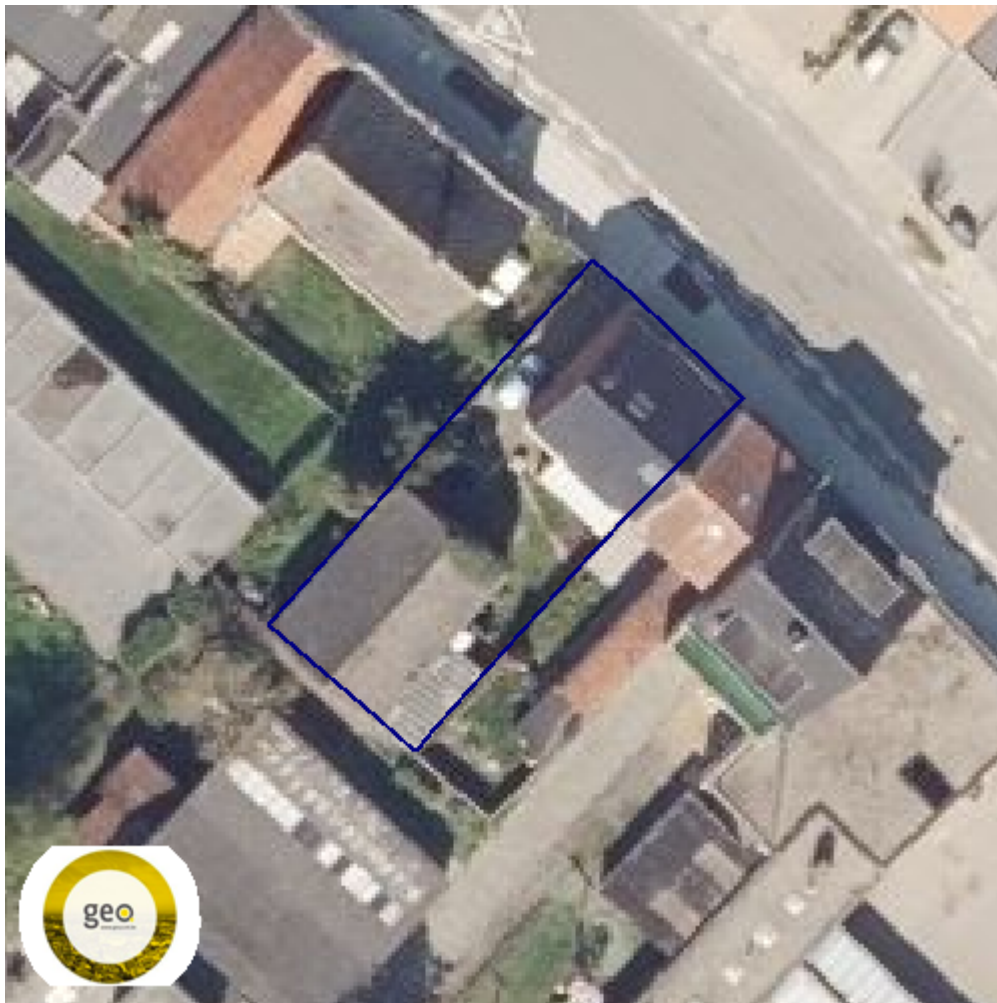


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

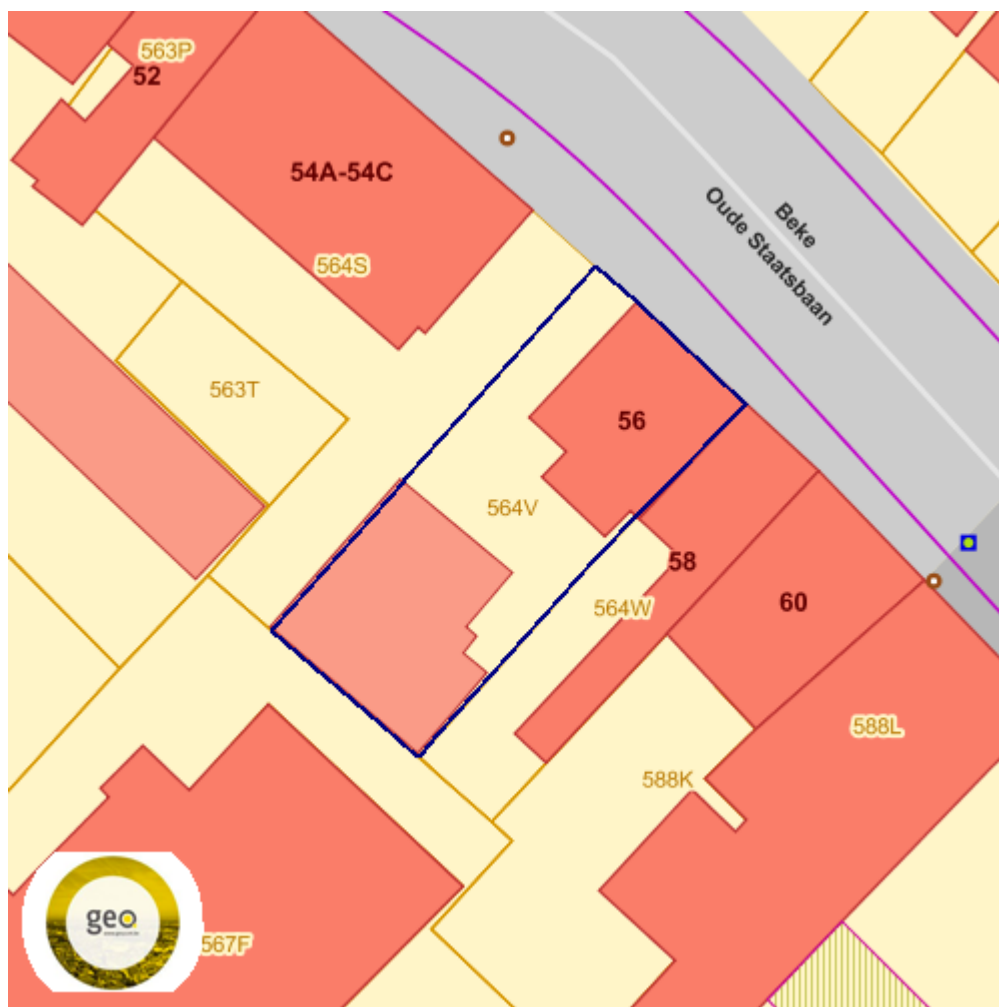
Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur

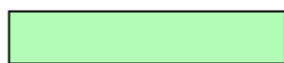


| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

## Gebieden van het VEN en het IVON



Grote Eenheid Natuur



Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling



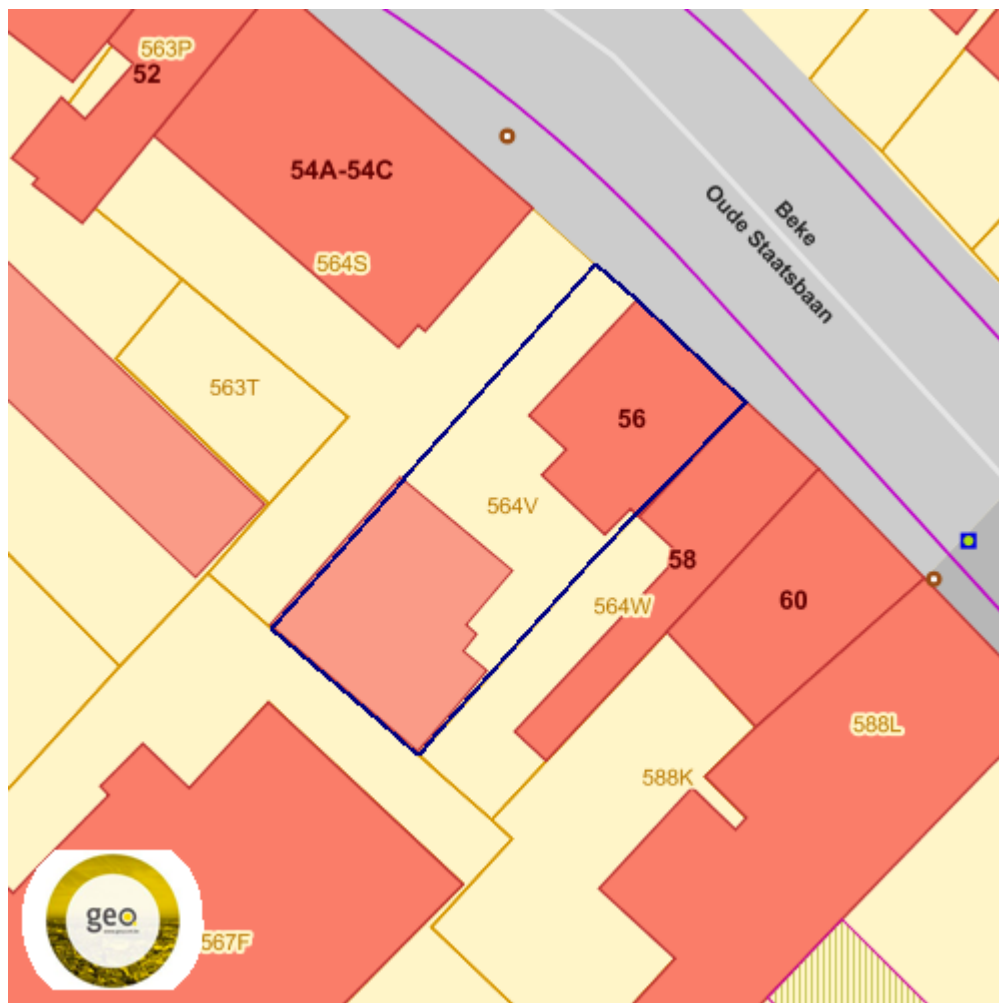
Natuurverwevingsgebied

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Habitatrichtlijngebieden

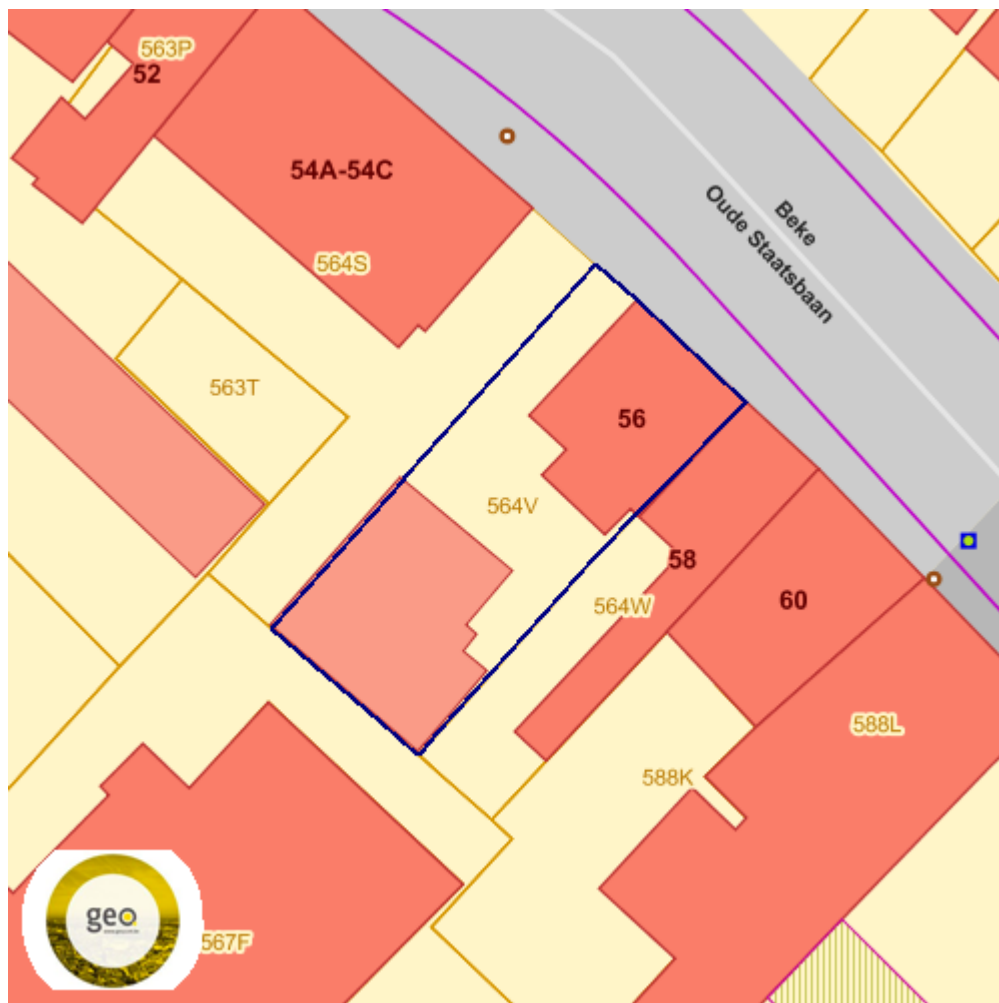


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

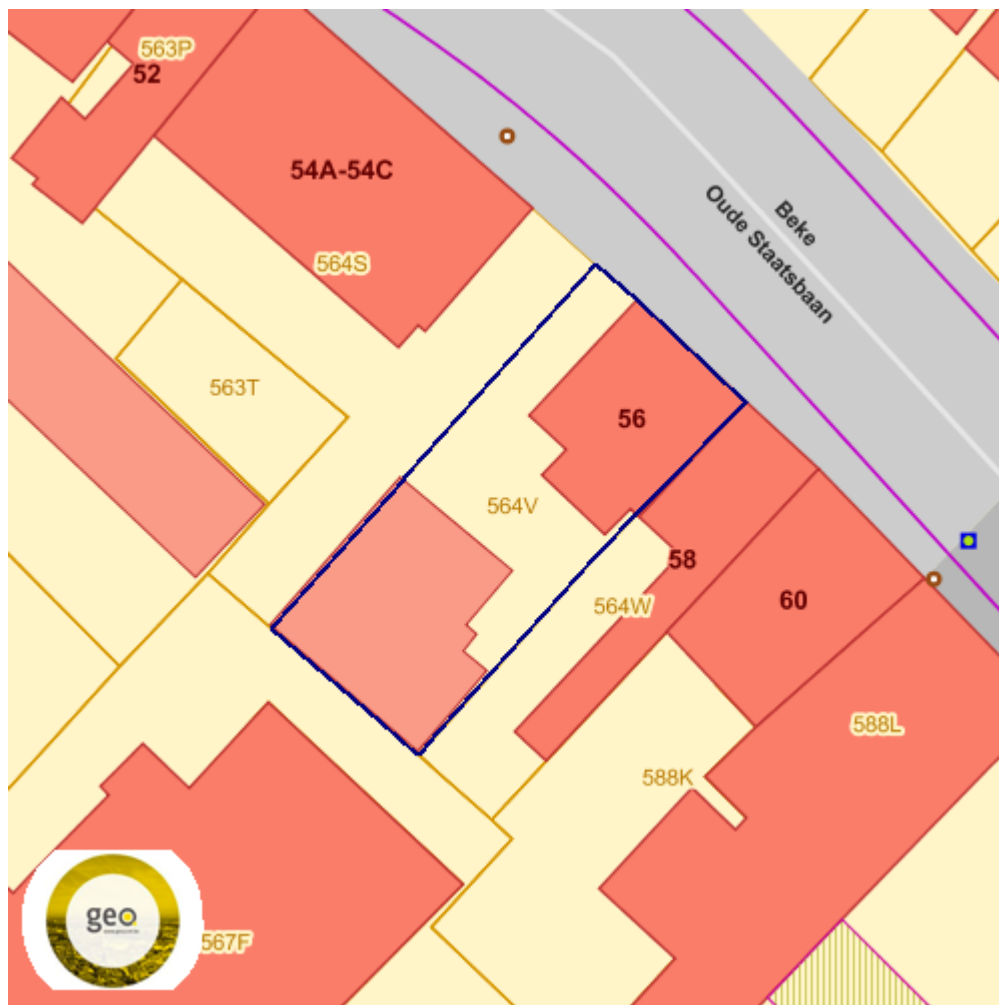
Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Recent overstroomde gebieden



 Recent overstroomd gebied

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

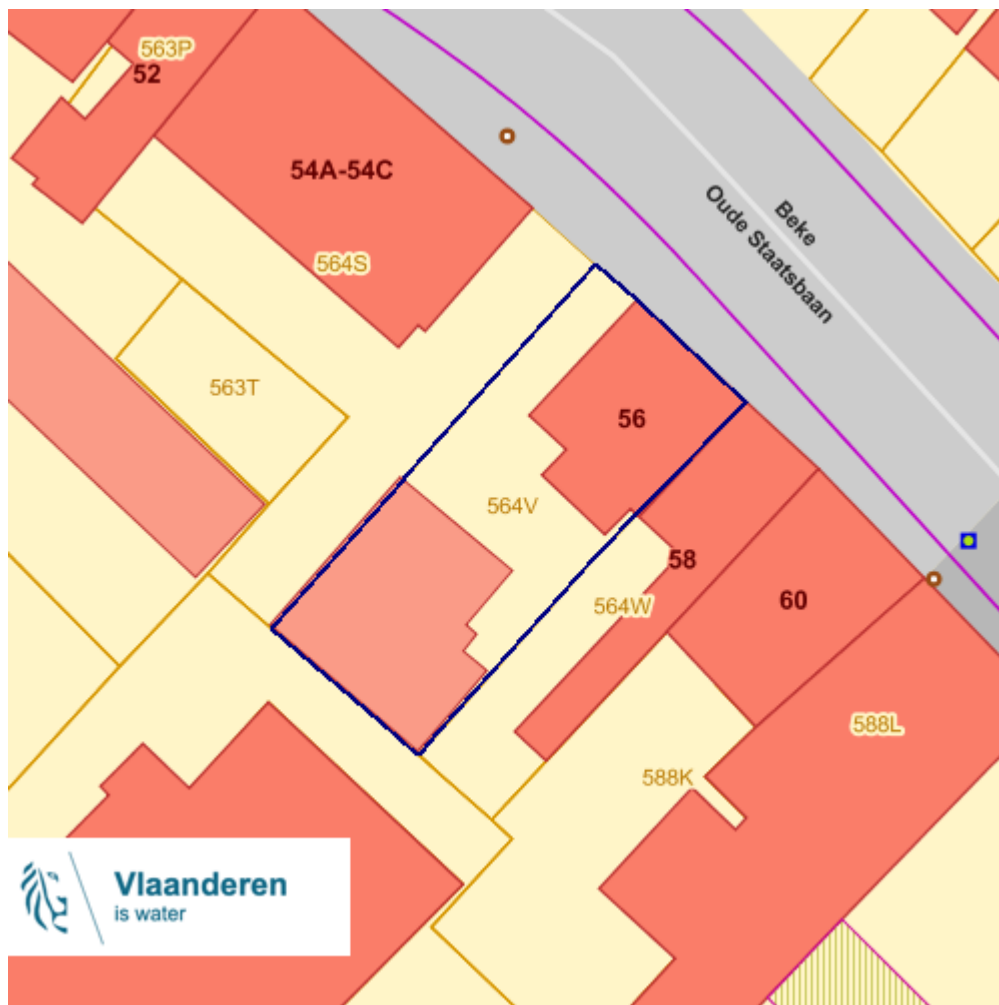
Agentschap Informatie Vlaanderen [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Risicozones voor overstromingen



- risicozone
- nieuwe risicozone
  - bevestigde risicozone

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

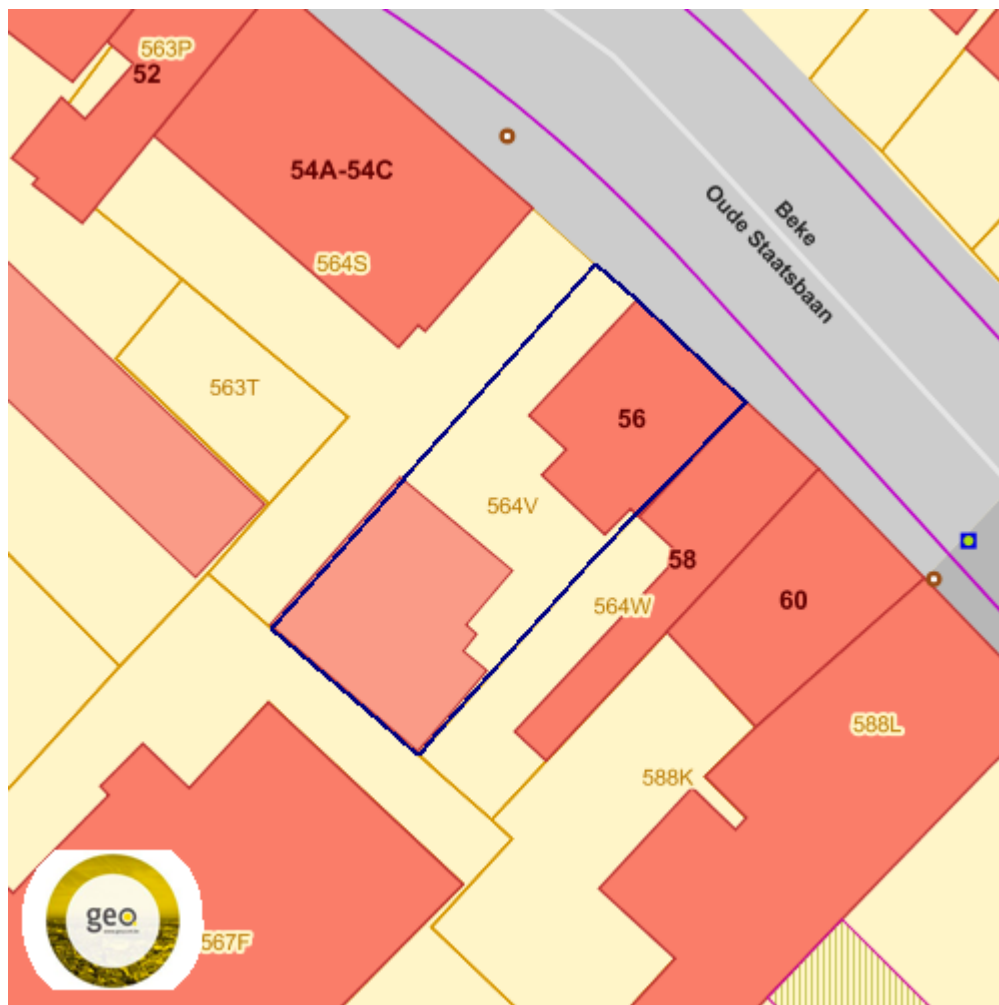
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Van nature overstroombare gebieden



- Waterloop
- Waterloop/Modder
- Afstromend water
- Rivier
- Zee

| Info         | Waarde                          |
|--------------|---------------------------------|
| Omschrijving | Van natuure niet overstroombaar |
| Naam         | Bekken Gentse kanalen           |
| Stroomgebied | Schelde                         |

| Bronnen                                          |
|--------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

Vlaamse Milieumaatschappij - Hoofdbestuur [Klik hier](#)

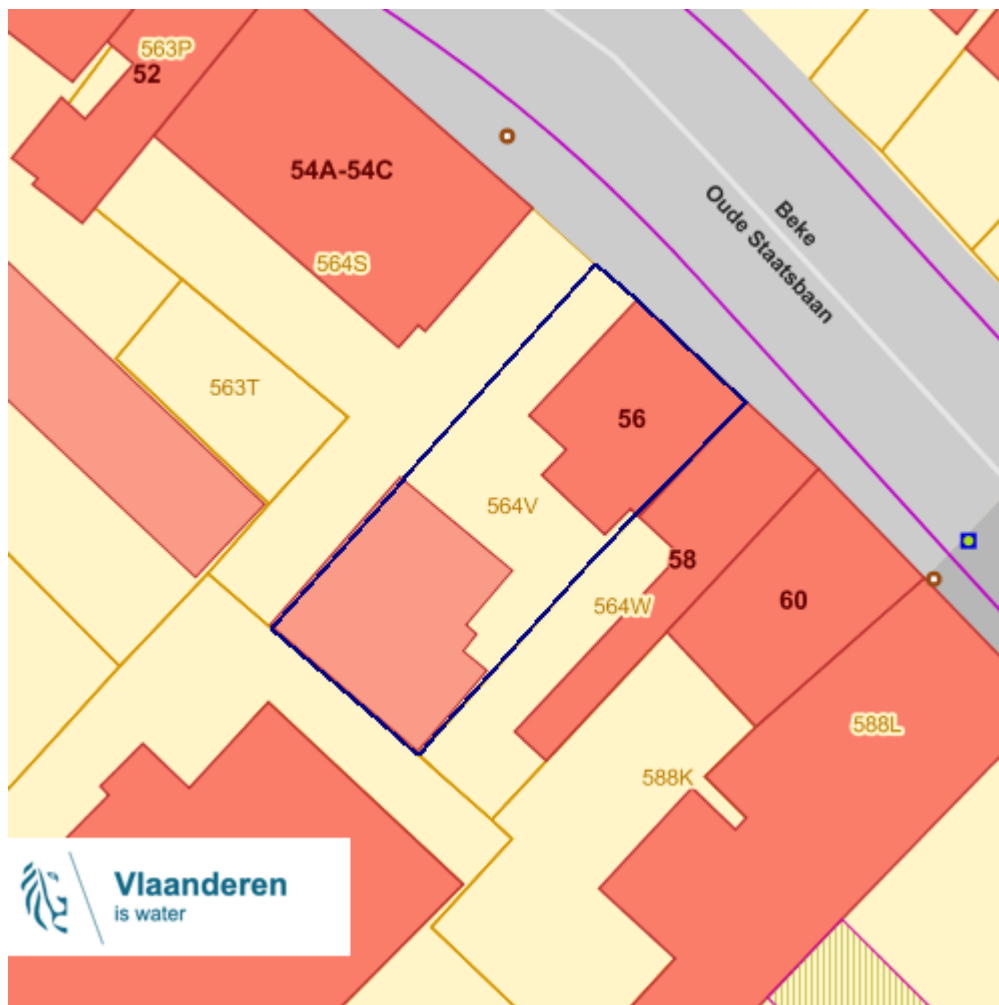


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)



categorie

- Effectief overstromingsgevoelig
- Mogelijk overstromingsgevoelig

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

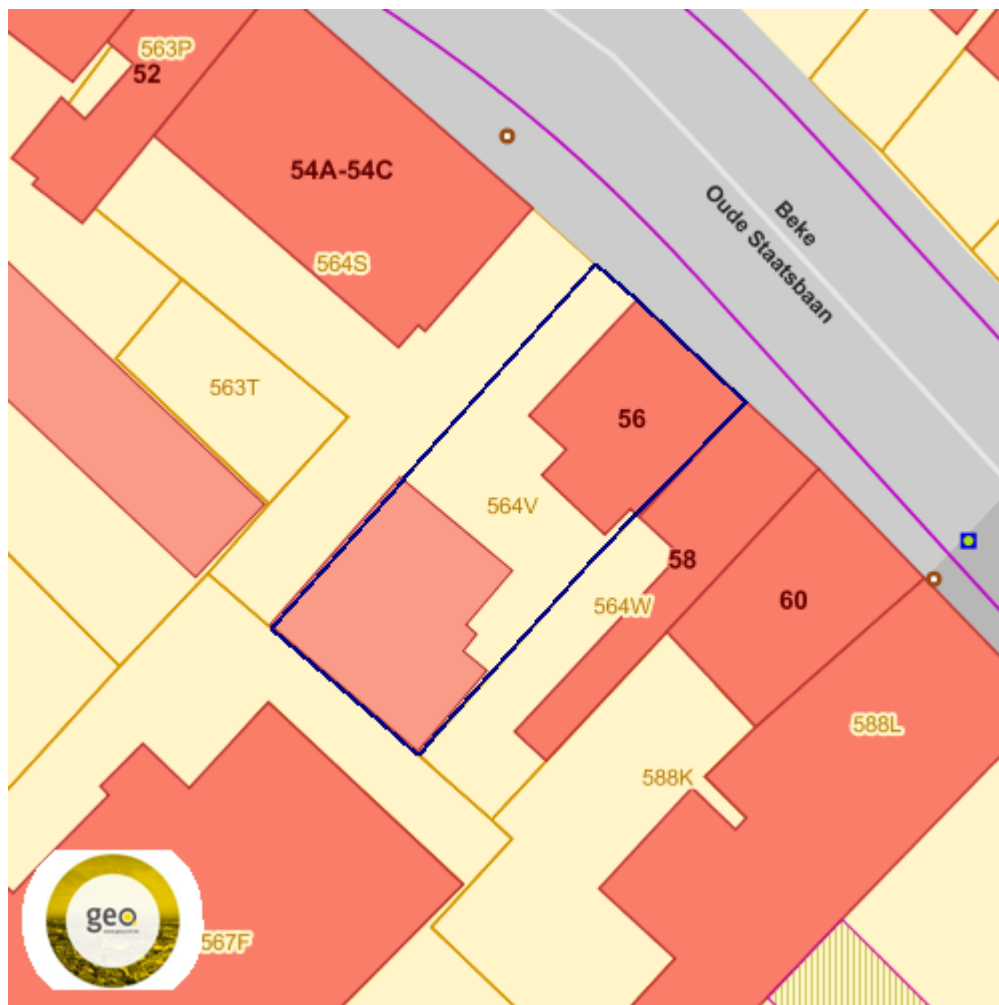
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Grenzen van polders

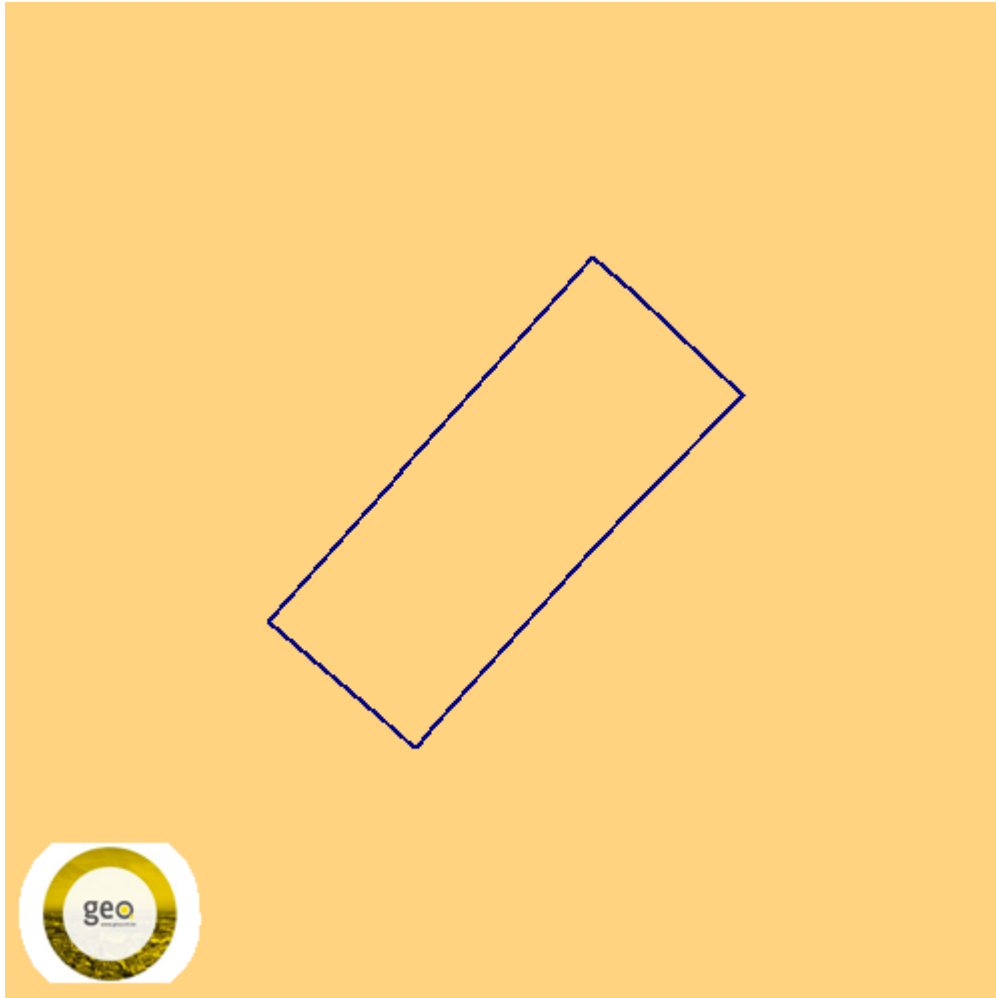


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Grenzen van wateringen



| Info     | Waarde                  |
|----------|-------------------------|
| VOLGNR   | W4.25                   |
| NAAMWAT  | Watering De Lieve       |
| ADRES    | Gentweg 44              |
| POSTCODE | 9930                    |
| GEMEENTE | Lievegem                |
| TELEFOON | 0479 35 87 87           |
| FAX      | 09/3727875              |
| EMAIL    | info@wateringdelieve.be |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

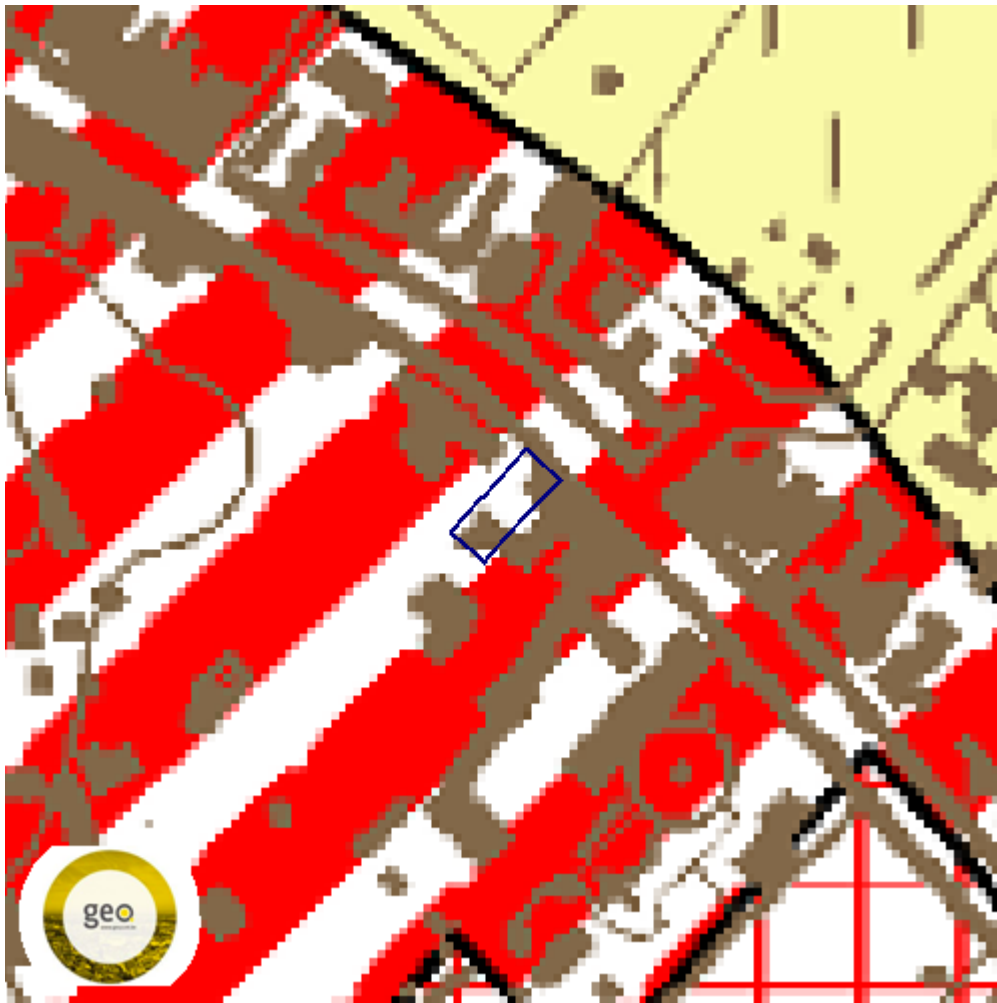
|        |        |
|--------|--------|
| STATUS | Actief |
|--------|--------|

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Gewestplan



| Info      | Waarde                                                                                                                                                                                  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam      | origineel gewestplan Eeklo - Aalter                                                                                                                                                     |
| fase      | BG                                                                                                                                                                                      |
| do_eigen  | GWP_02000_222_00009_00001                                                                                                                                                               |
| opm       |                                                                                                                                                                                         |
| fichelink | <a href="https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec33b3b2-8ee6-4fb6-8501-9ba7e361d6fc">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/ec33b3b2-8ee6-4fb6-8501-9ba7e361d6fc</a> |
| fasedatum | 1978-03-24                                                                                                                                                                              |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

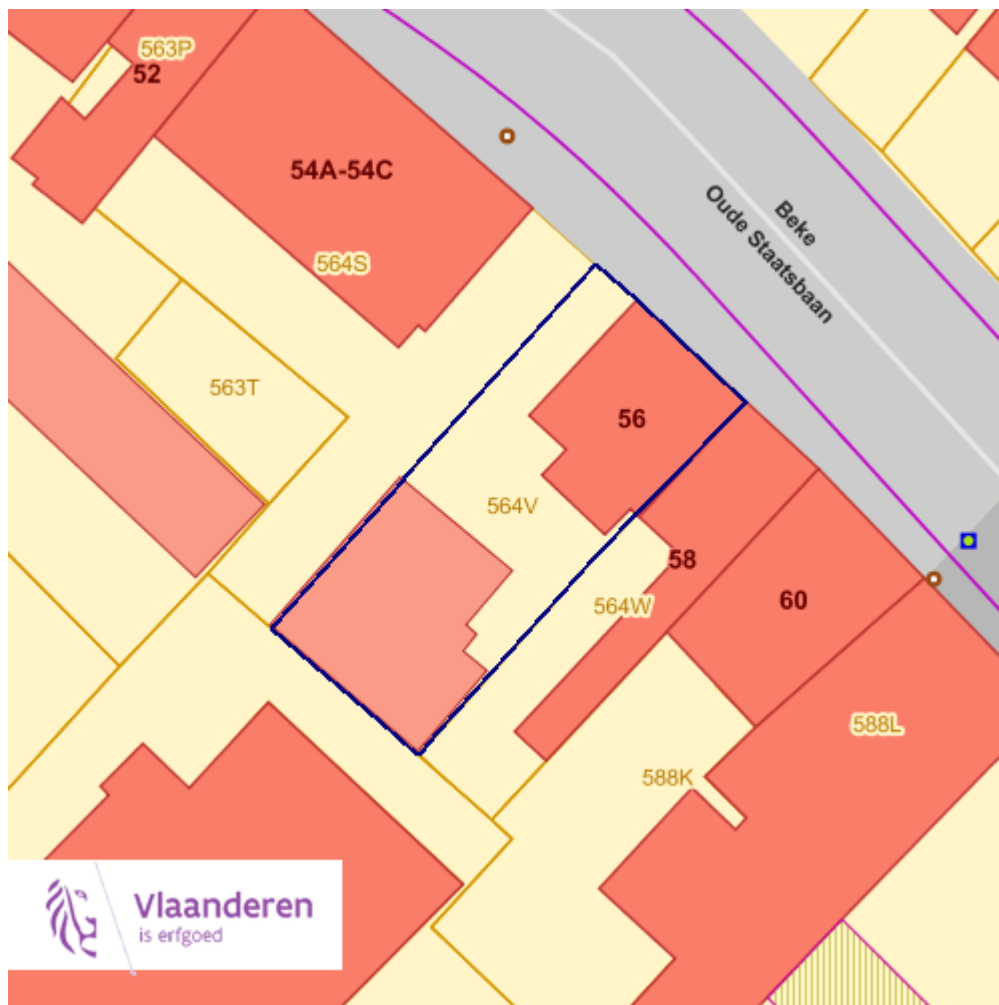
|                  |                                                                                          |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| d_bs             | 1978-04-01                                                                               |
| herinterpretatie | verbetering/herkwalificatie – inspire-normen<br>niet behaald (kan niet verbeterd worden) |
| generated_id     | 126                                                                                      |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Beschermde stads- en dorpsgezichten



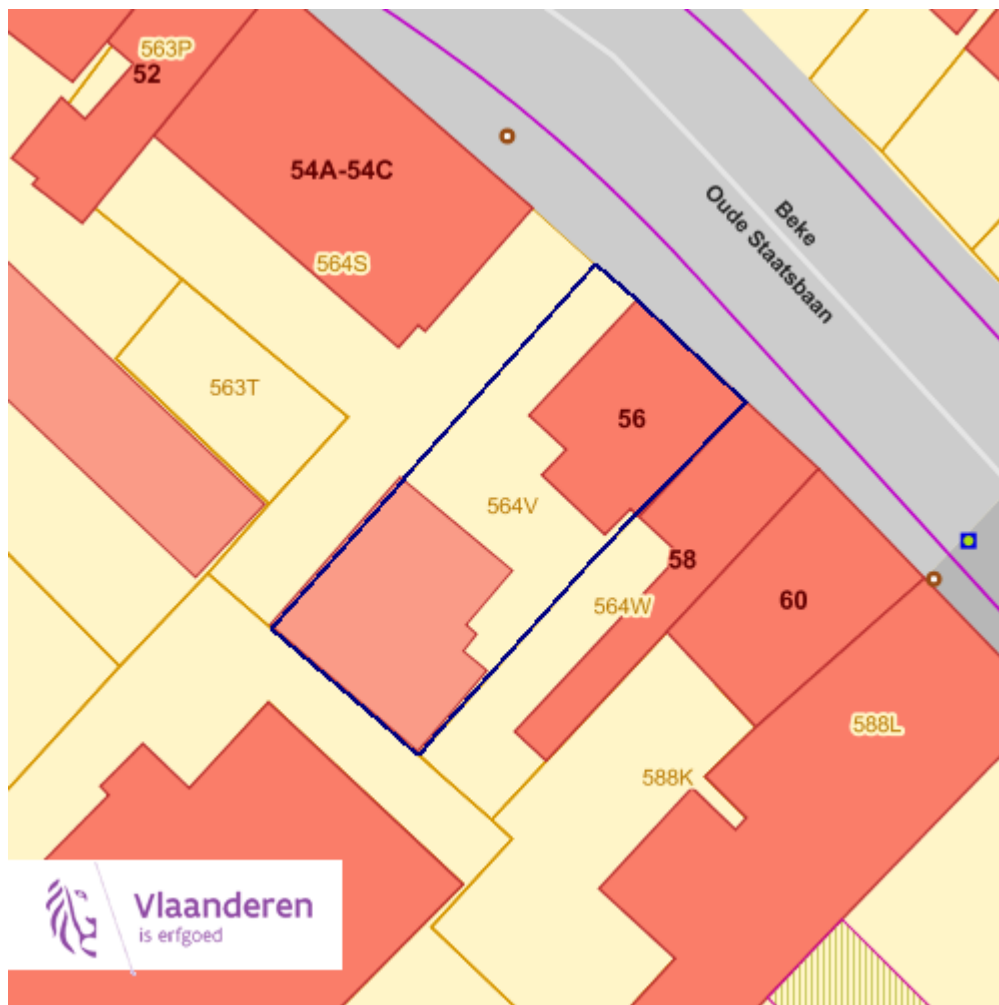
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Beschermde archeologische sites



| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

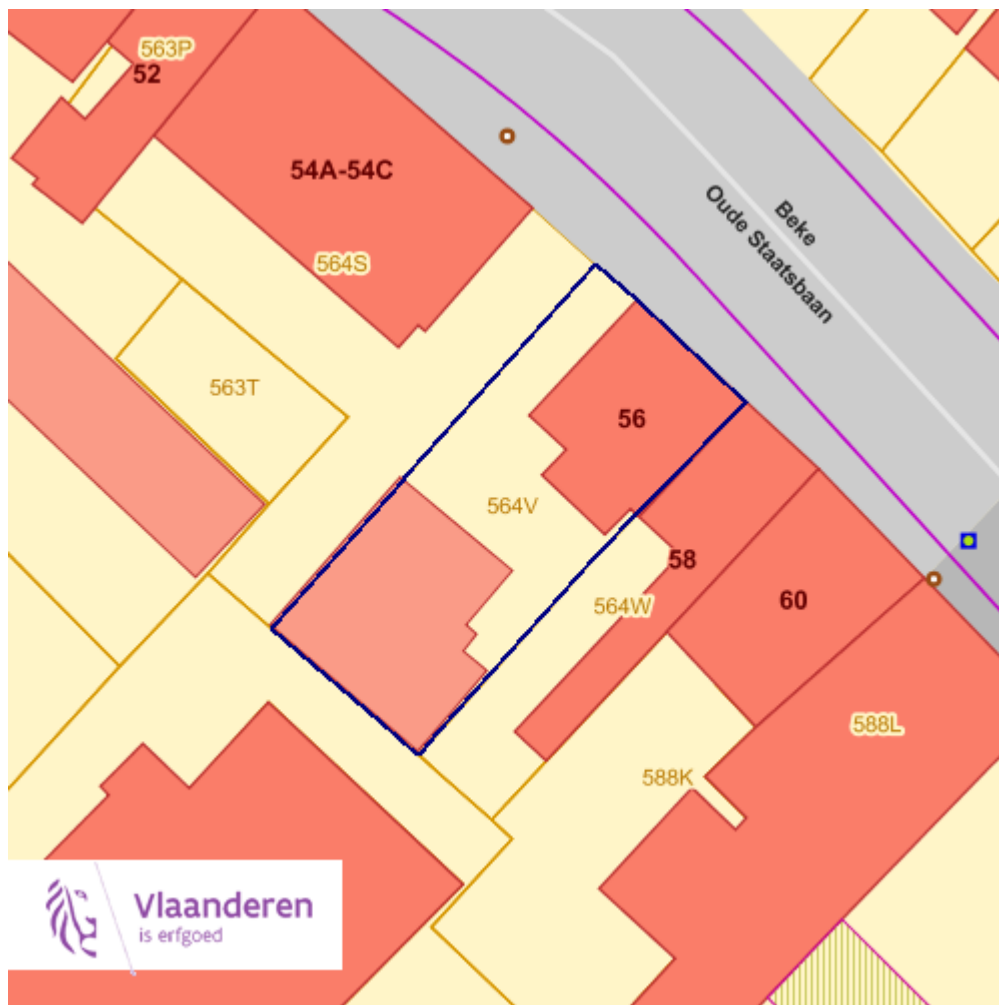


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Beschermde cultuurhistorische landschappen



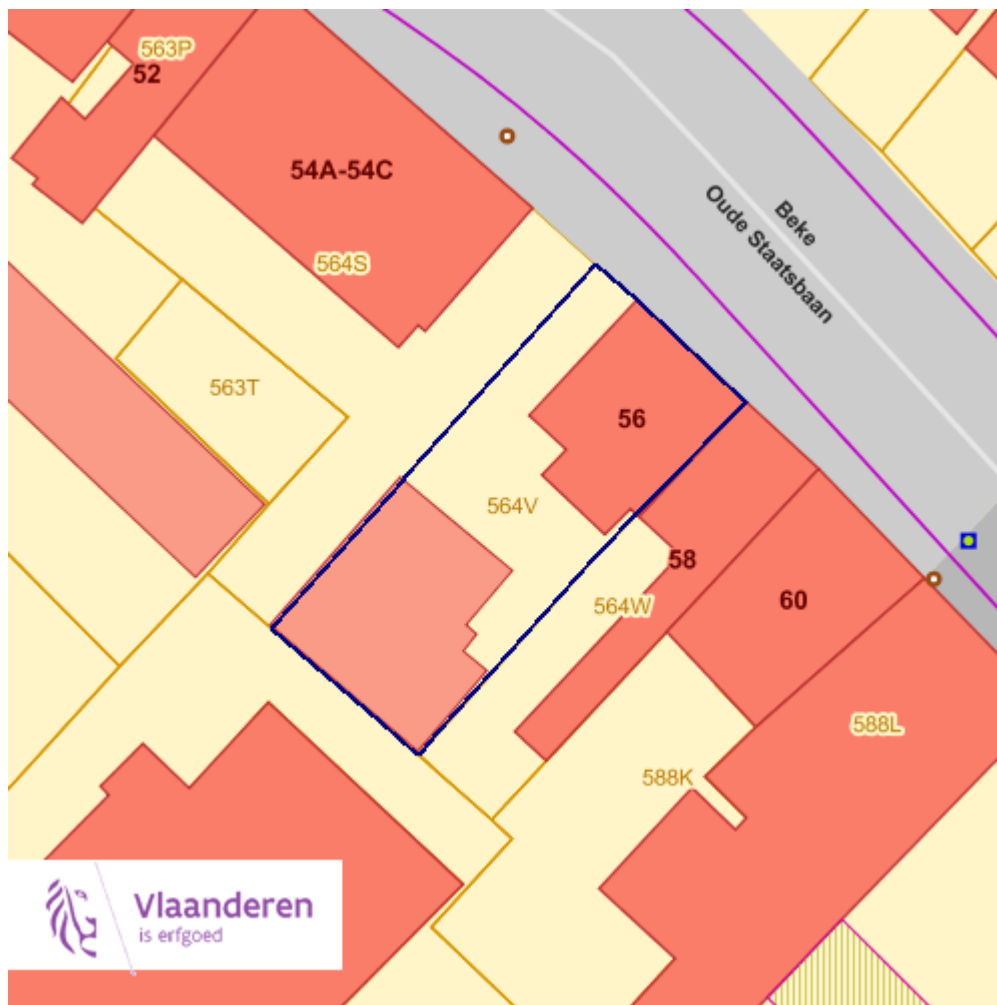
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Beschermde monumenten



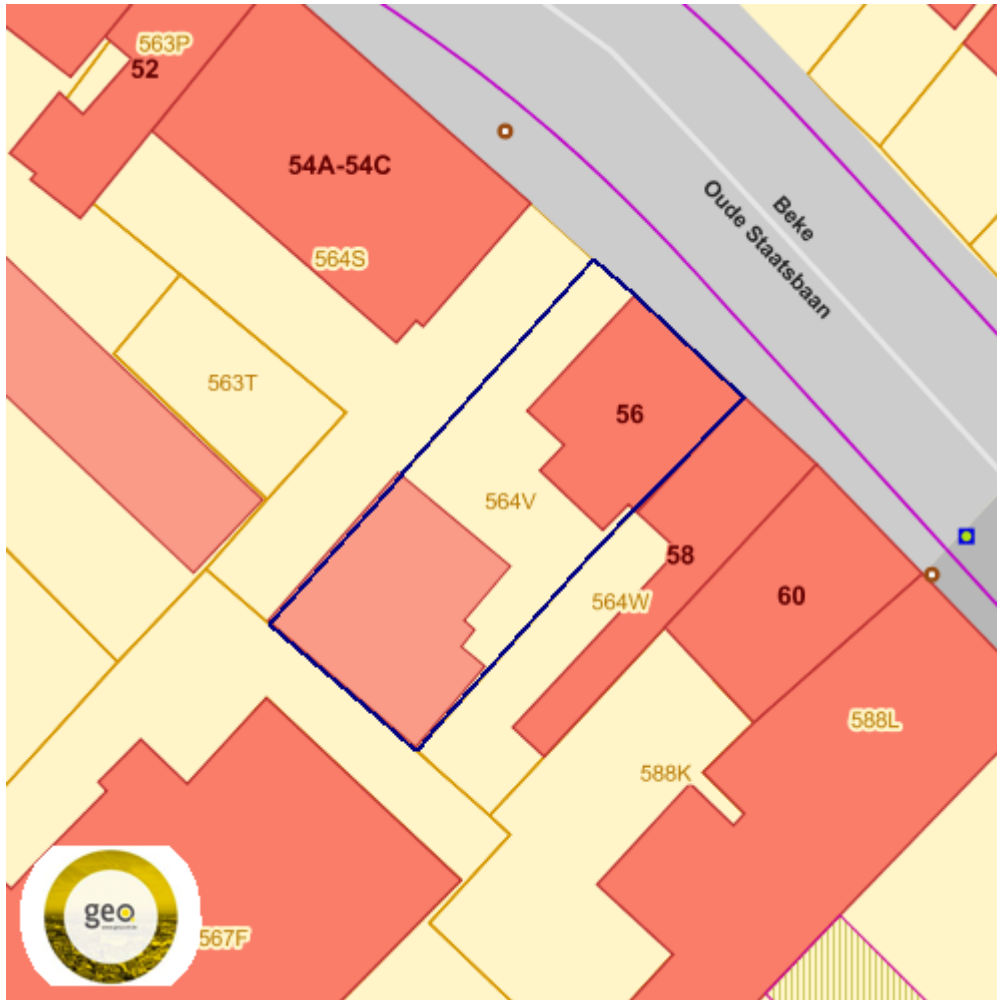
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Gehelen uit de wetenschappelijke inventaris van het bouwkundig erfgoed

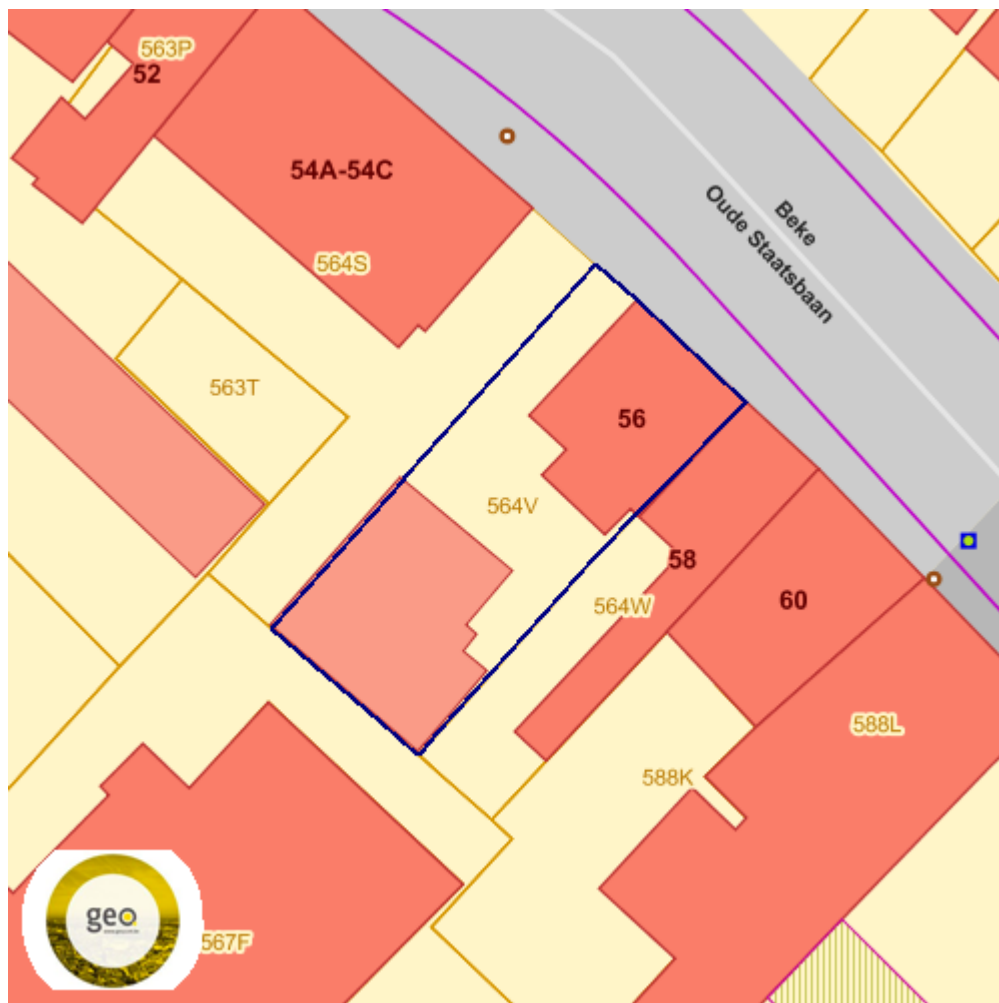


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vastgestelde archeologische zones



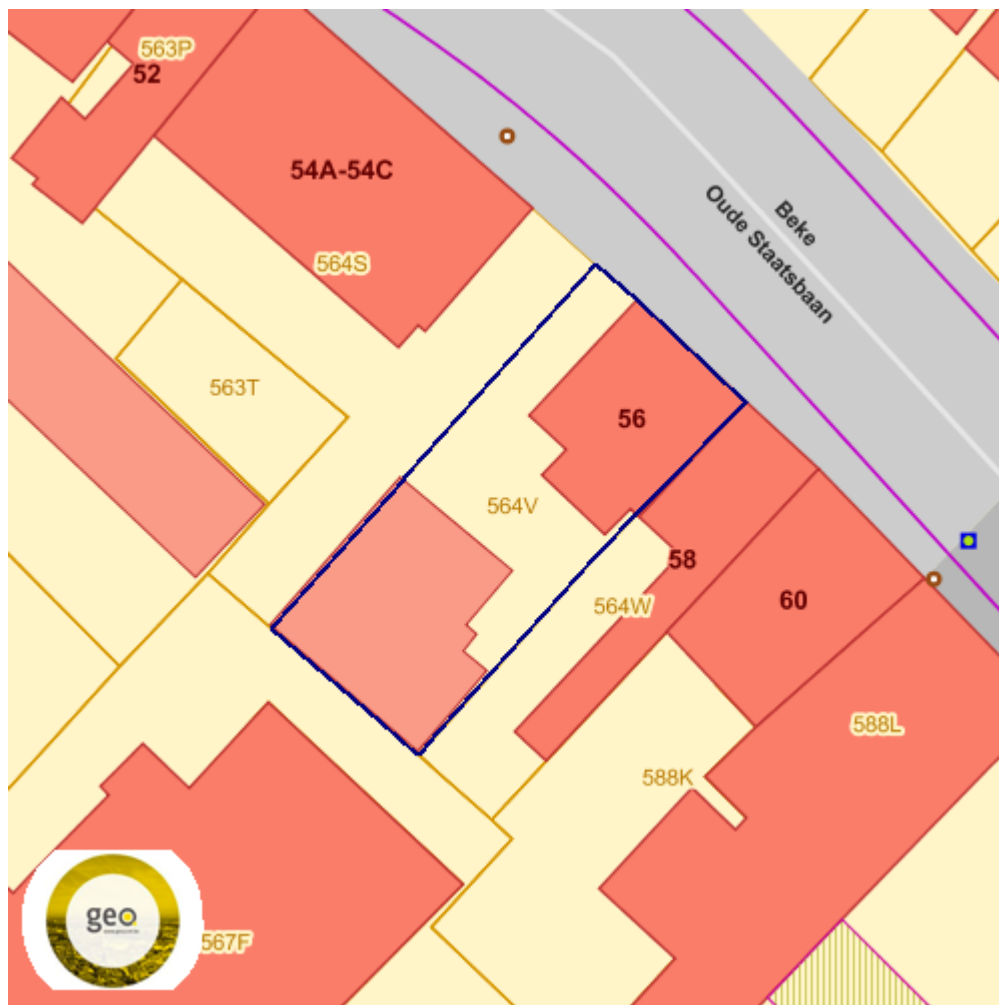
| Bronnen                                          |
|--------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a> |
| <a href="#">Klik hier</a>                        |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Unesco werelderfgoed - buffers



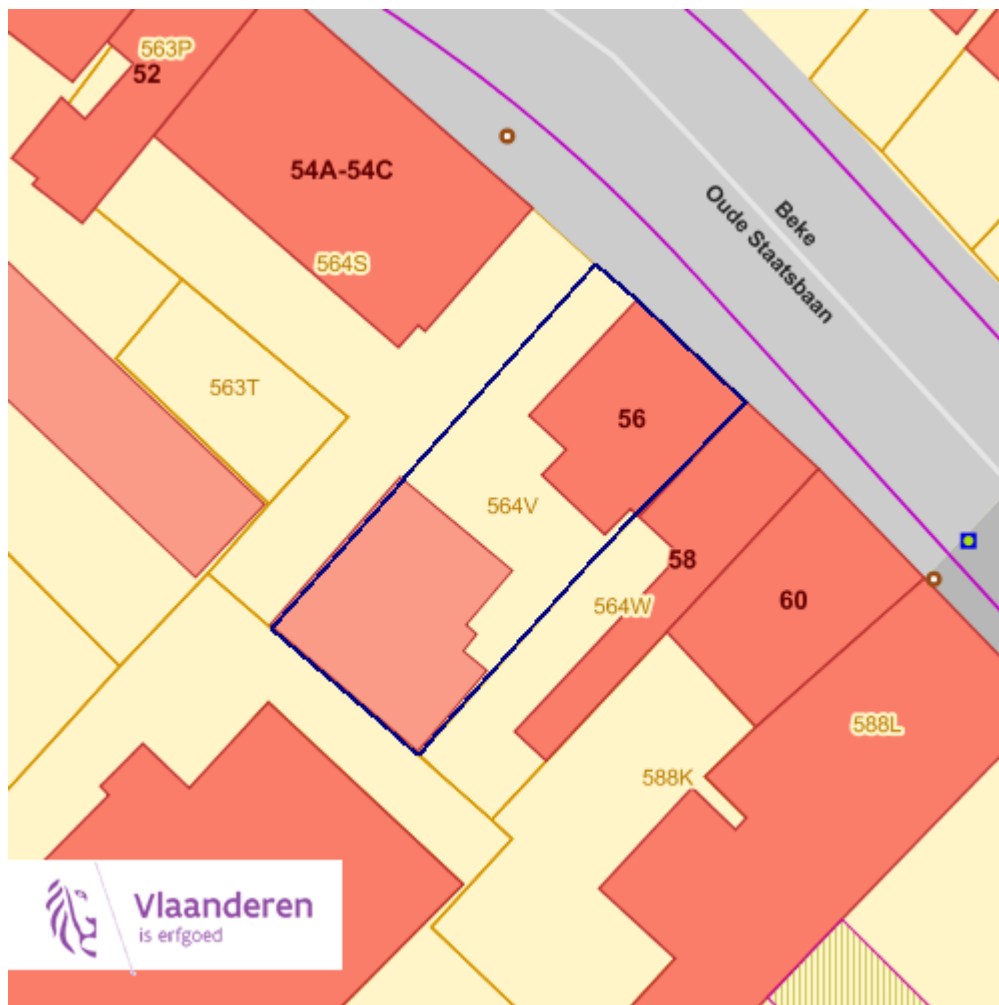
| Bronnen                                          |
|--------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a> |
| <a href="#">Klik hier</a>                        |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed



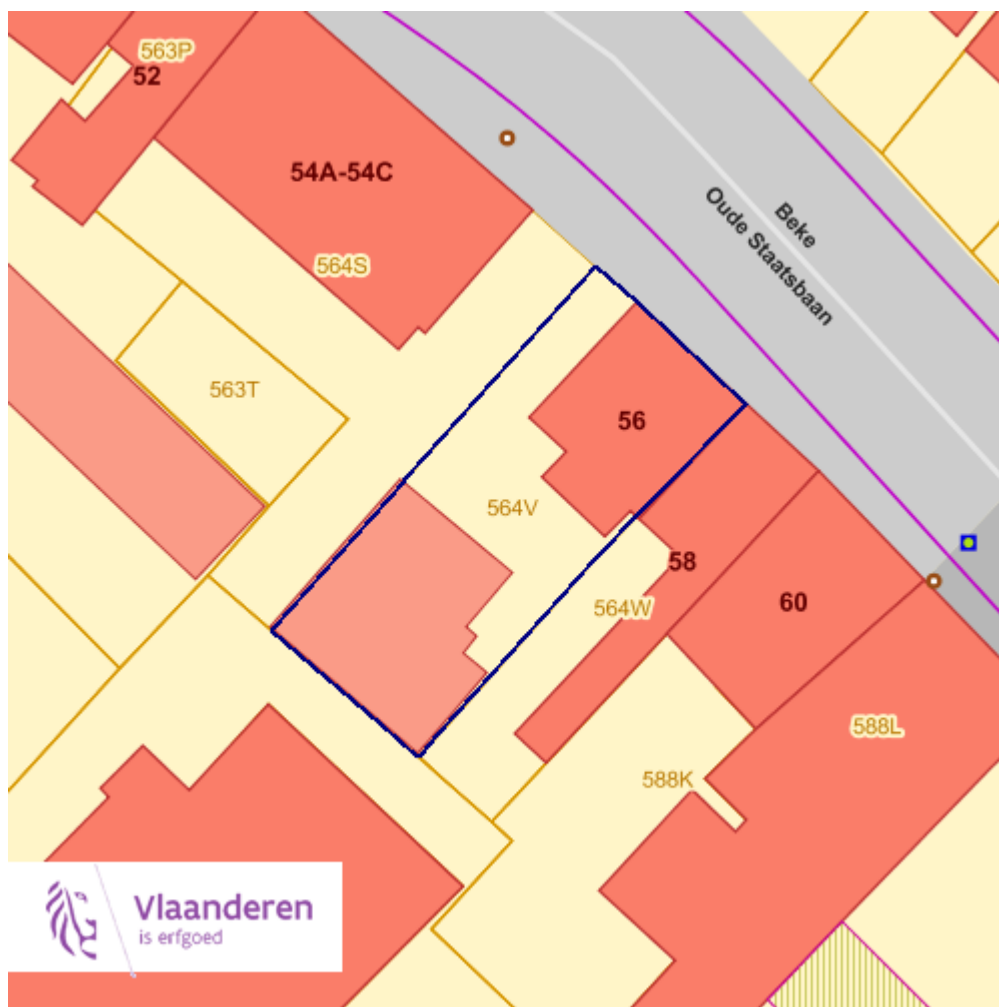
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Wetenschappelijke bouwkundig erfgoed - elementen



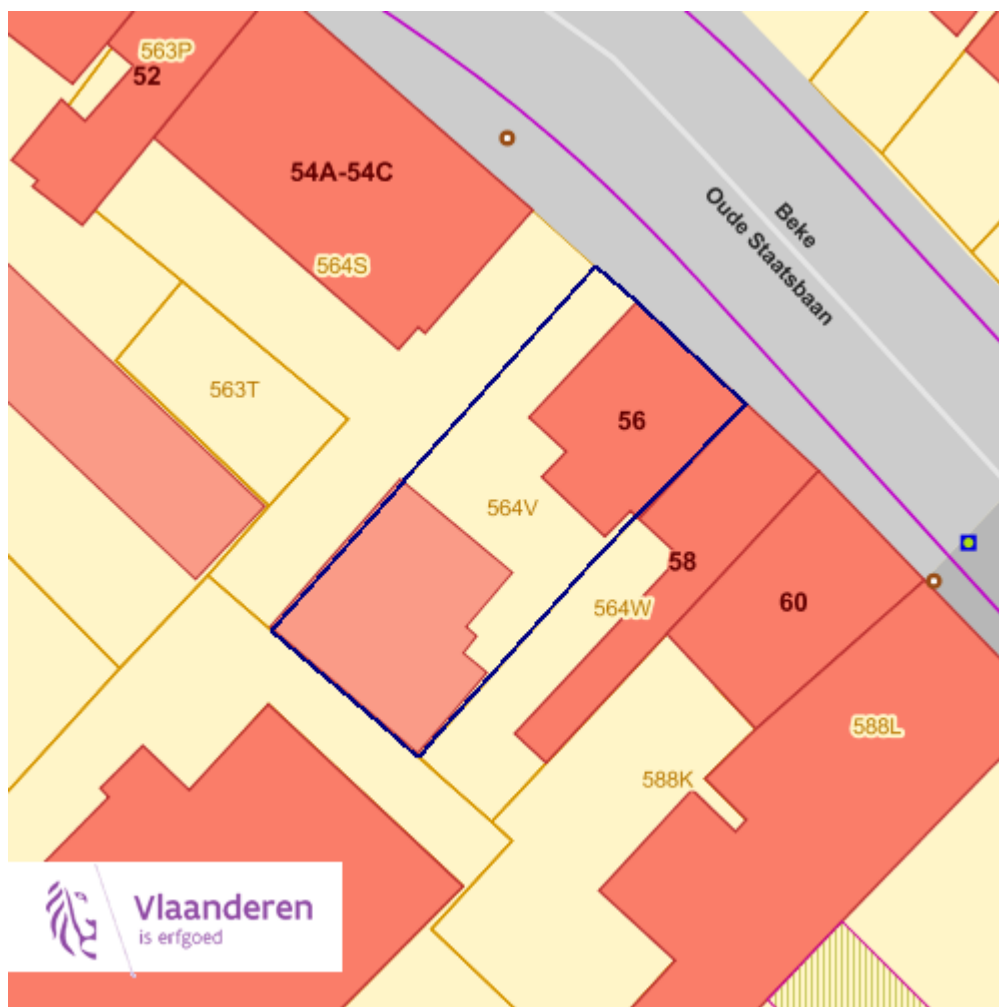
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vastgesteld bouwkundig erfgoed - gehelen



| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

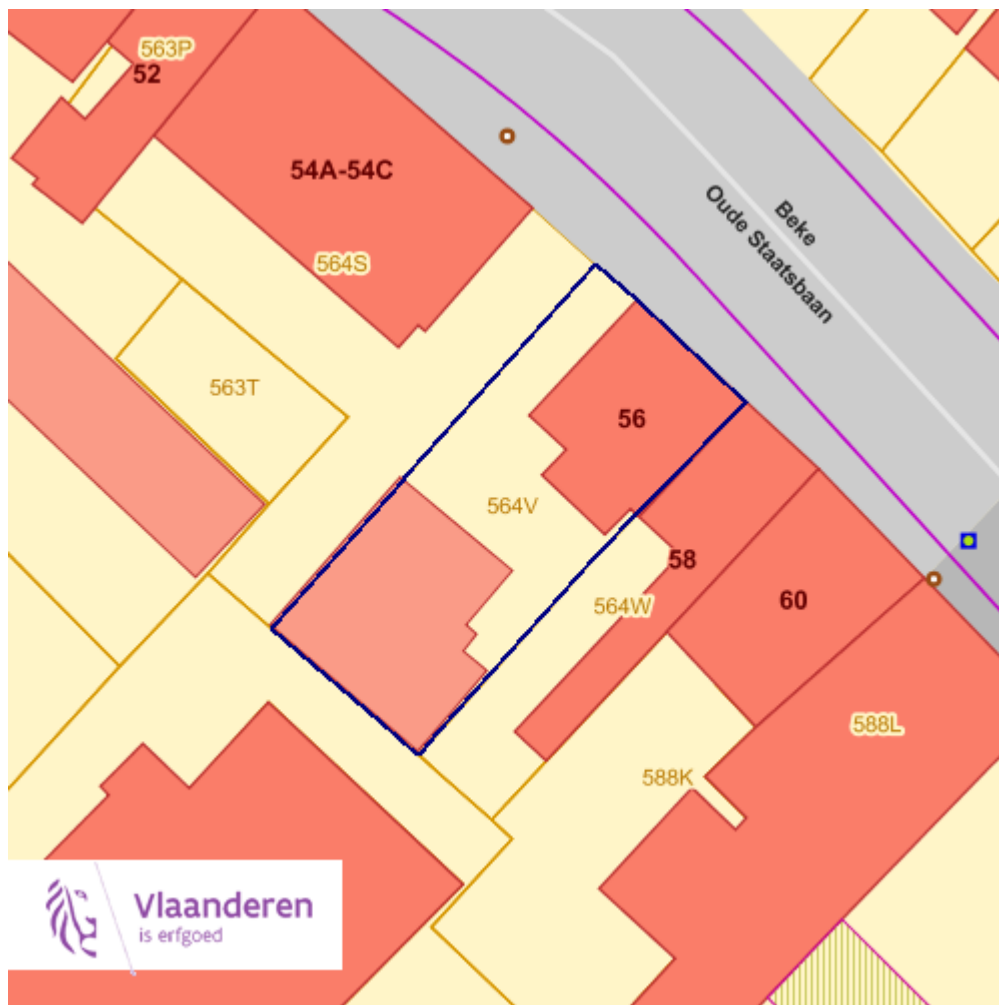


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vastgestelde landschapsatlasrelicten



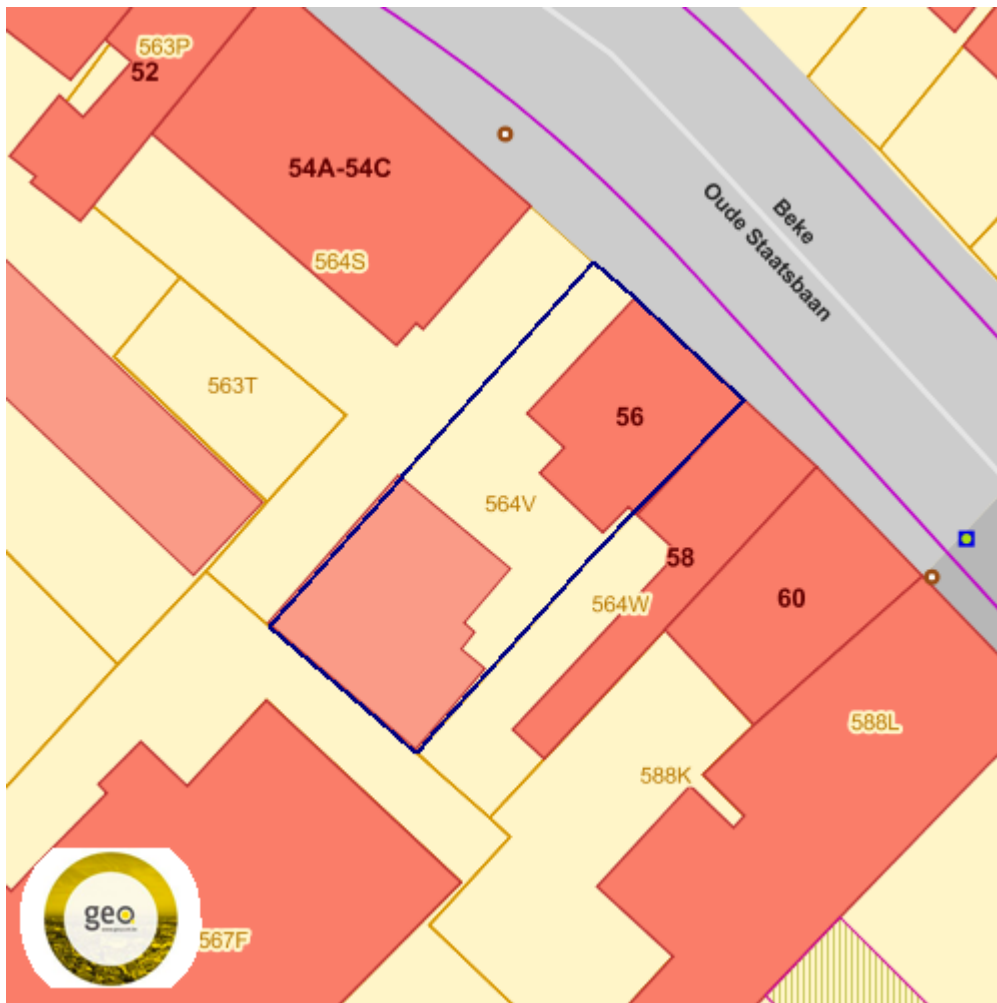
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarden



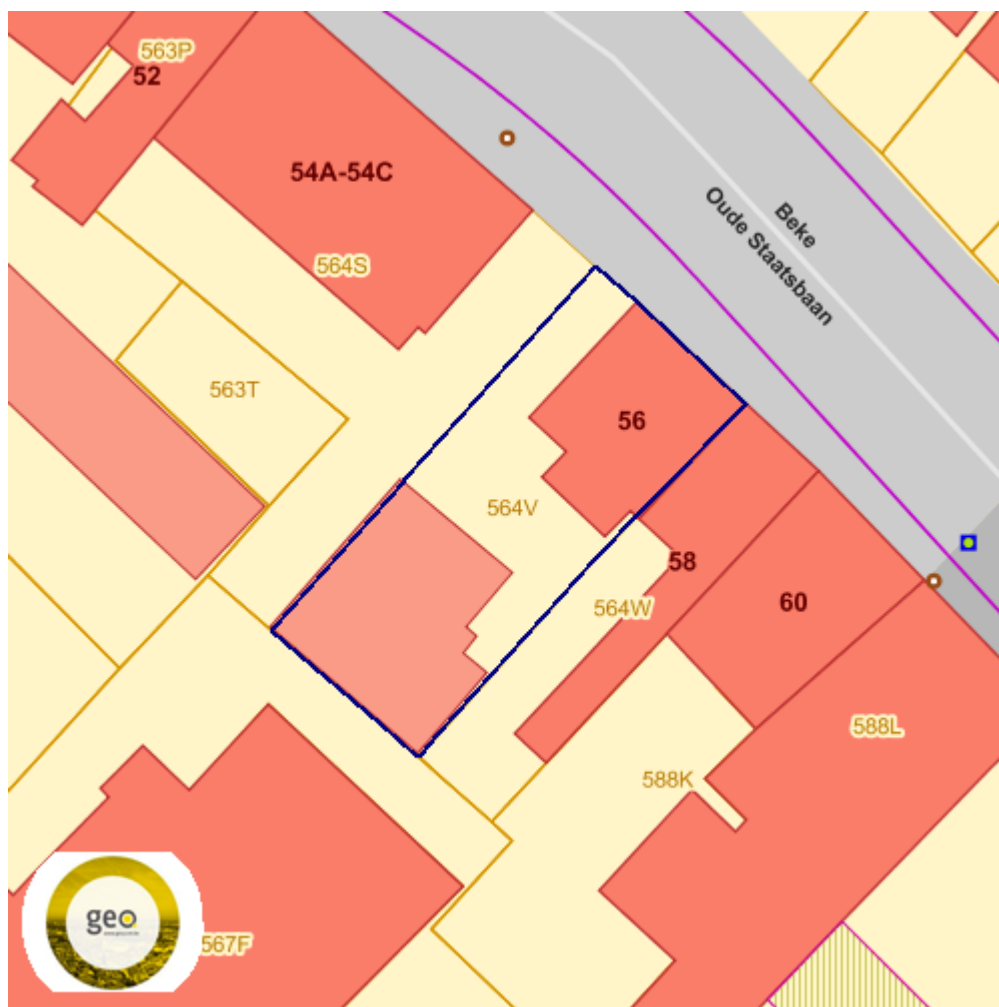
| Bronnen                                          |
|--------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a> |
| <a href="#">Klik hier</a>                        |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vastgestelde inventaris van historische tuinen en parken



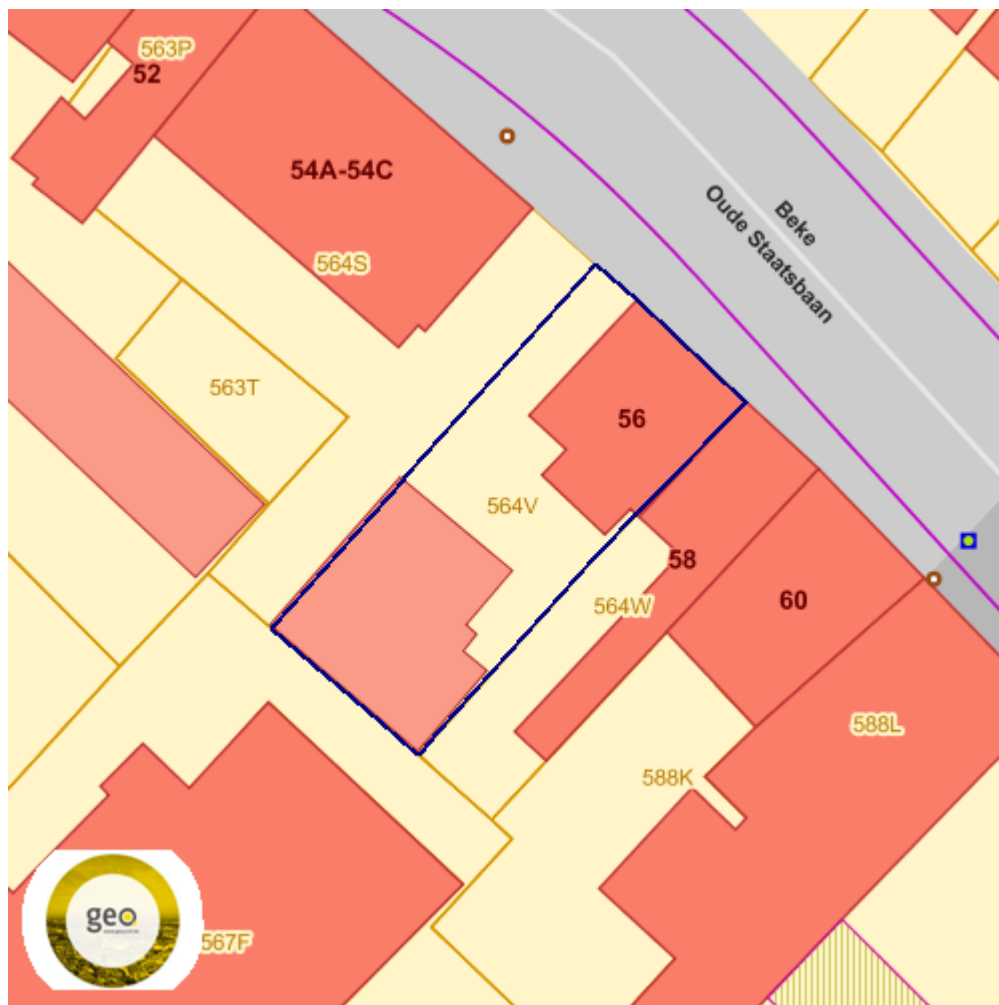
| Bronnen                                          |
|--------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a> |
| <a href="#">Klik hier</a>                        |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Wetenschappelijke inventaris landschappelijk erfgoed - elementen



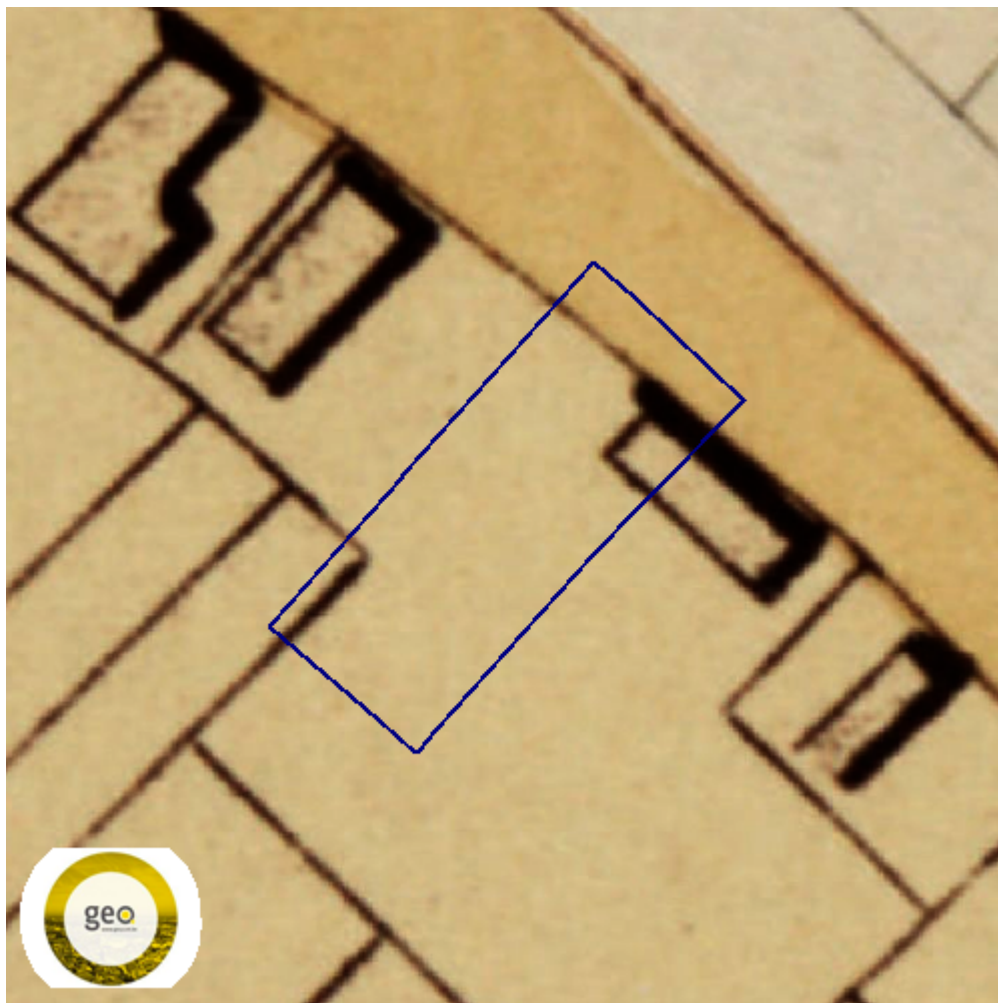
| Bronnen                                          |
|--------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a> |
| <a href="#">Klik hier</a>                        |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Atlas der Buurtwegen



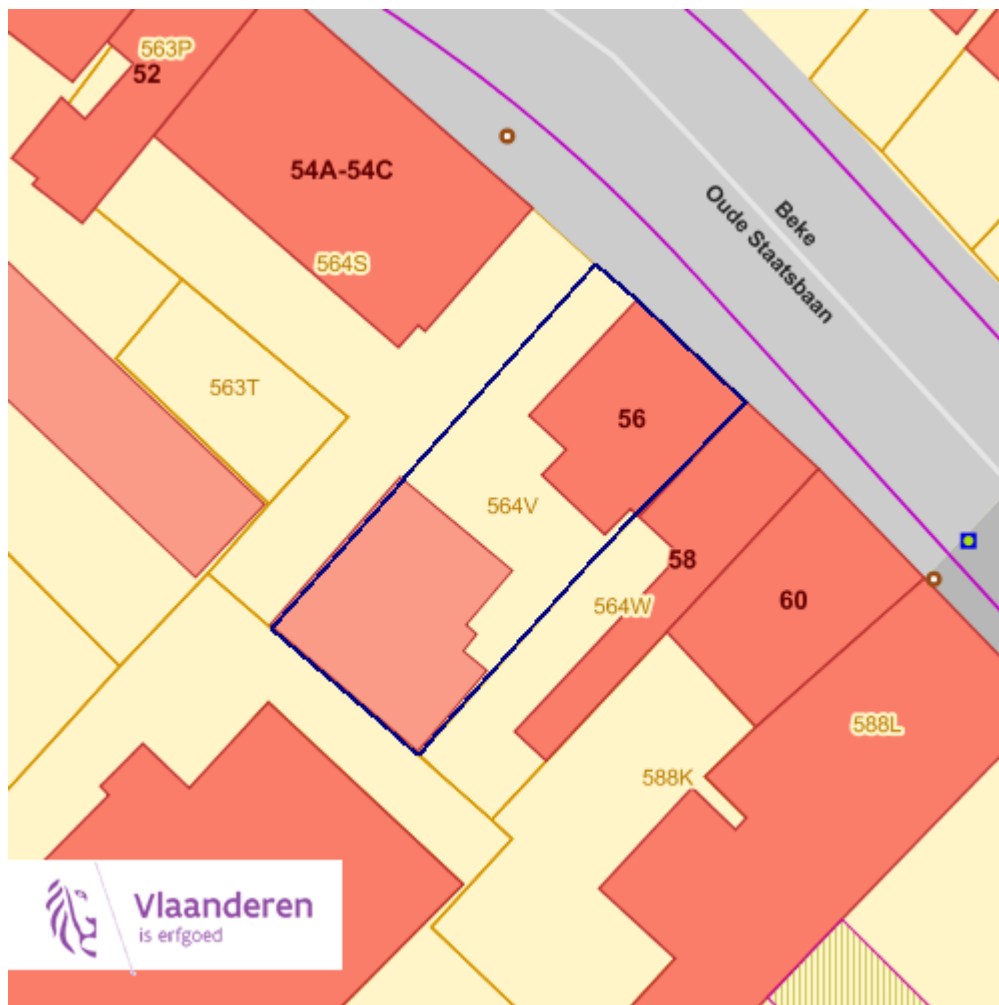
| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Overgangszones bij beschermd erfgoed



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

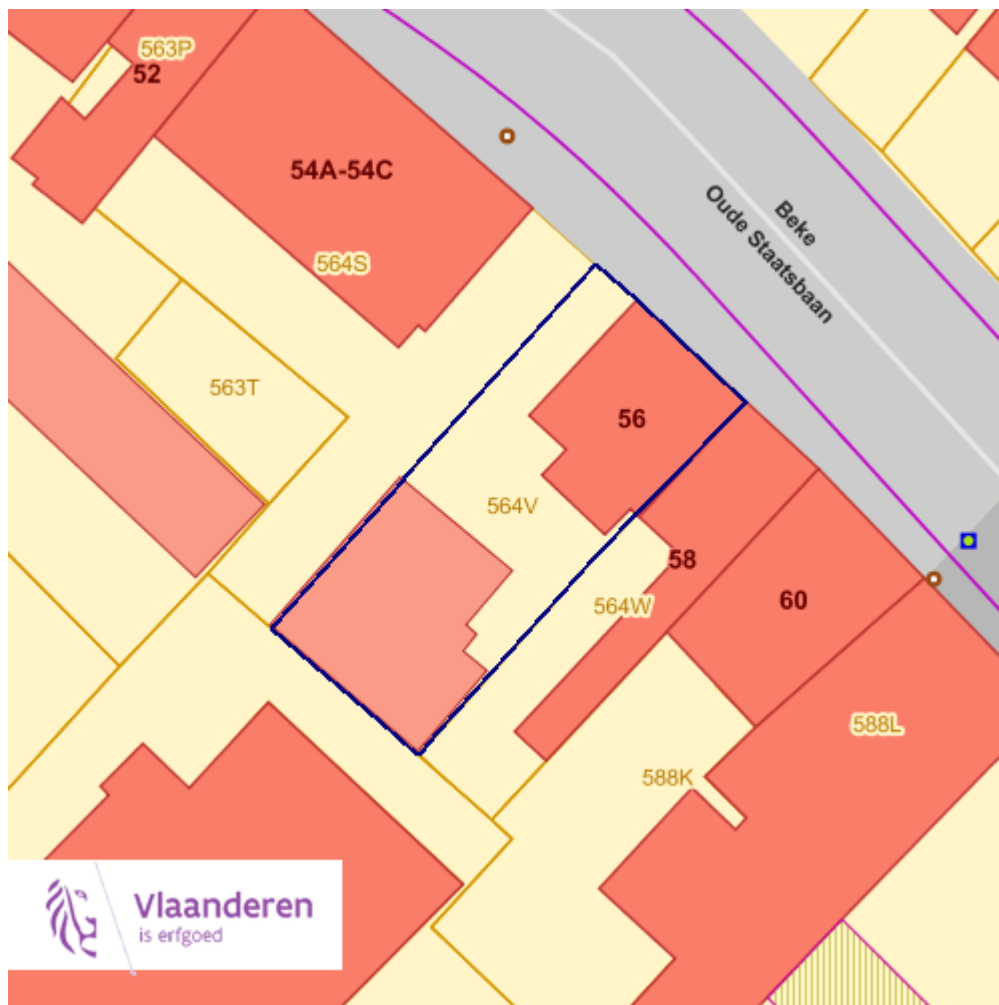
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## UNESCO werelderfgoed kernzones



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

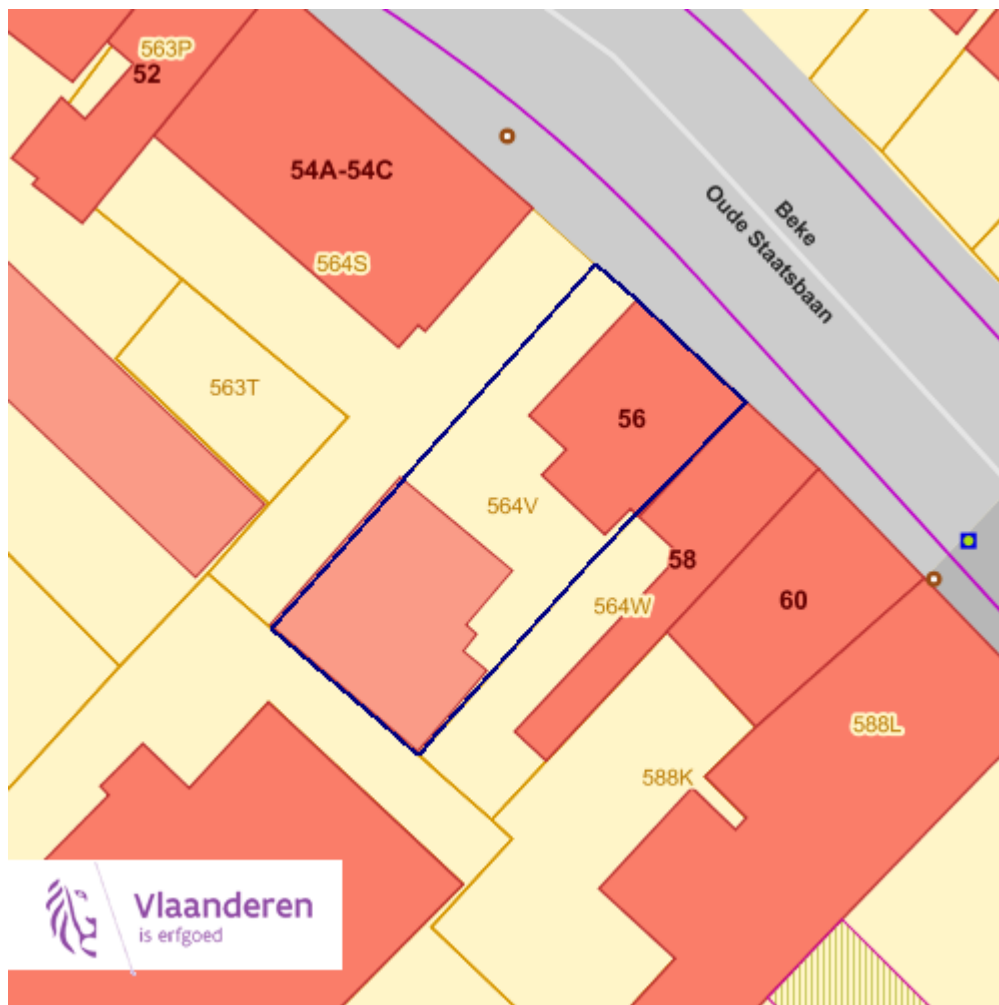
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Beheersplannen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

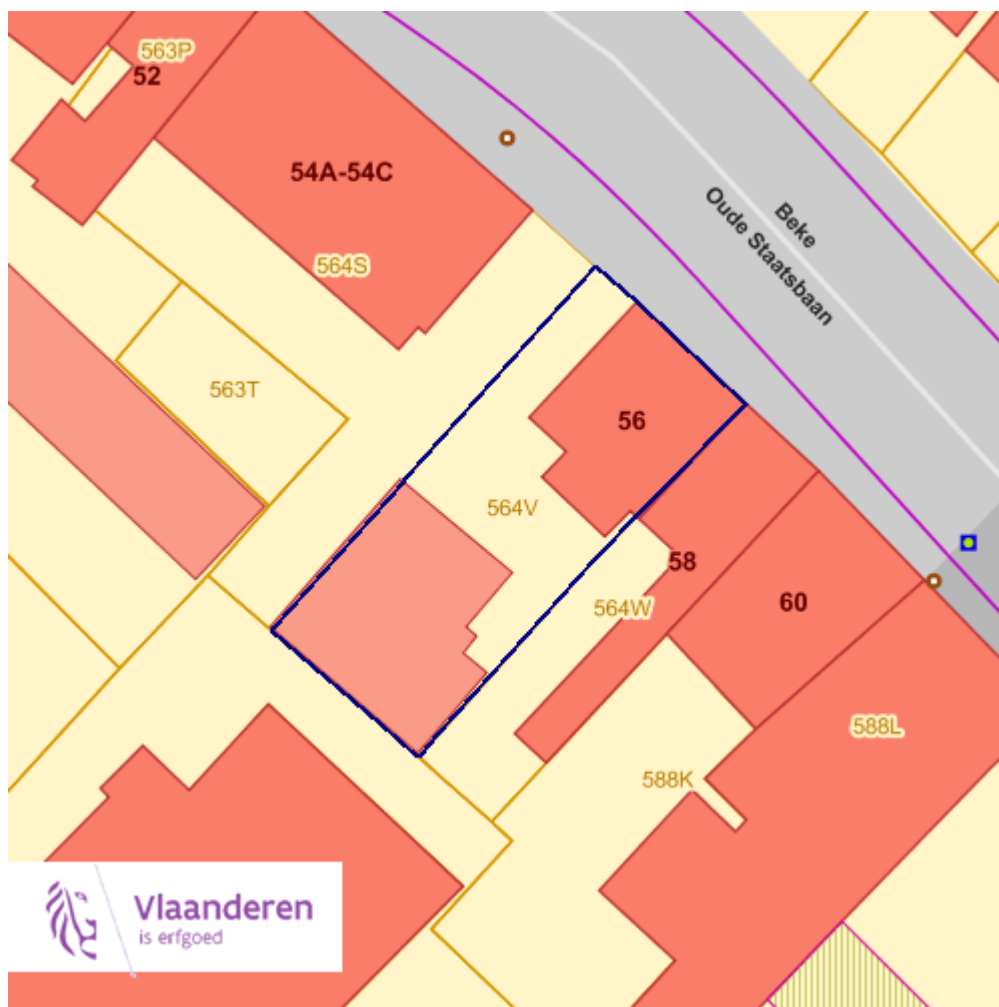


Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Gebieden geen archeologie - gewestelijk



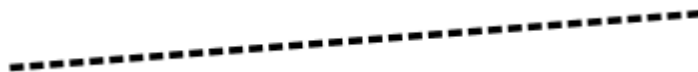
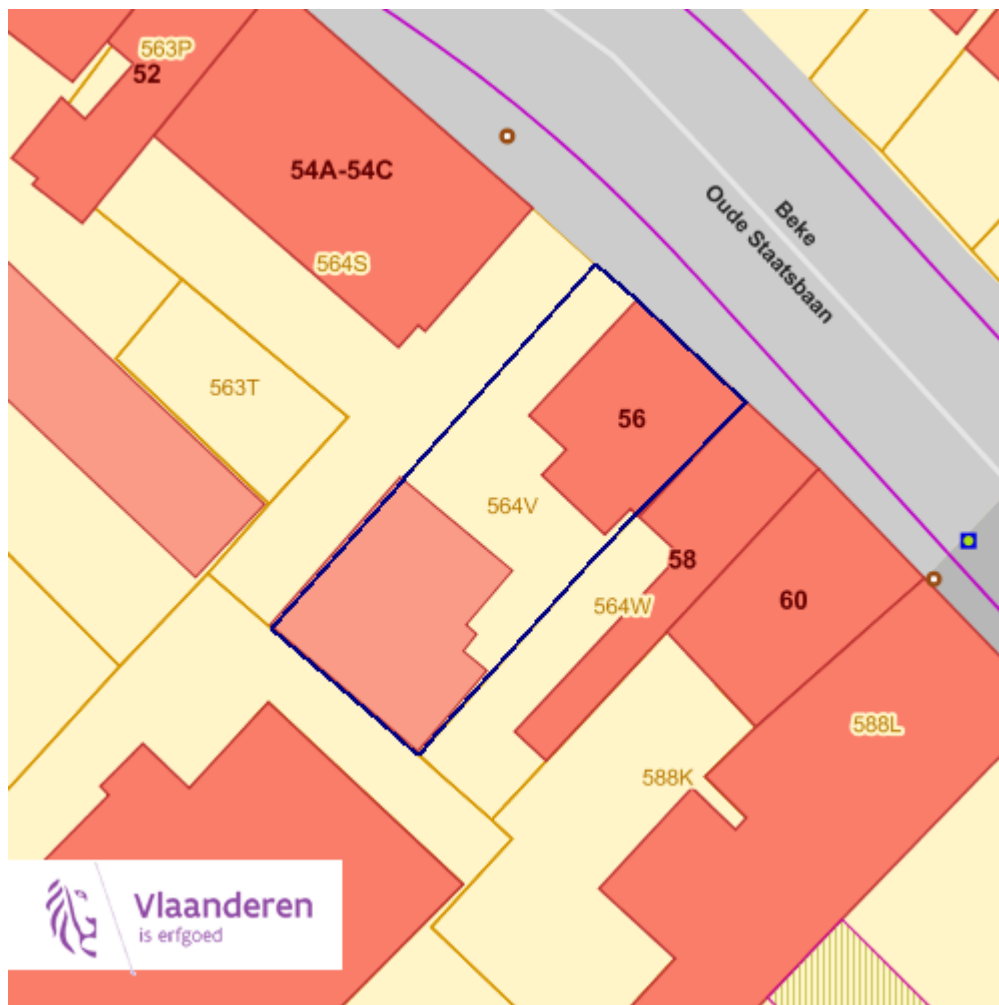
| Bronnen                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>                                 |
| Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Gebieden geen archeologie - gemeentelijk



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

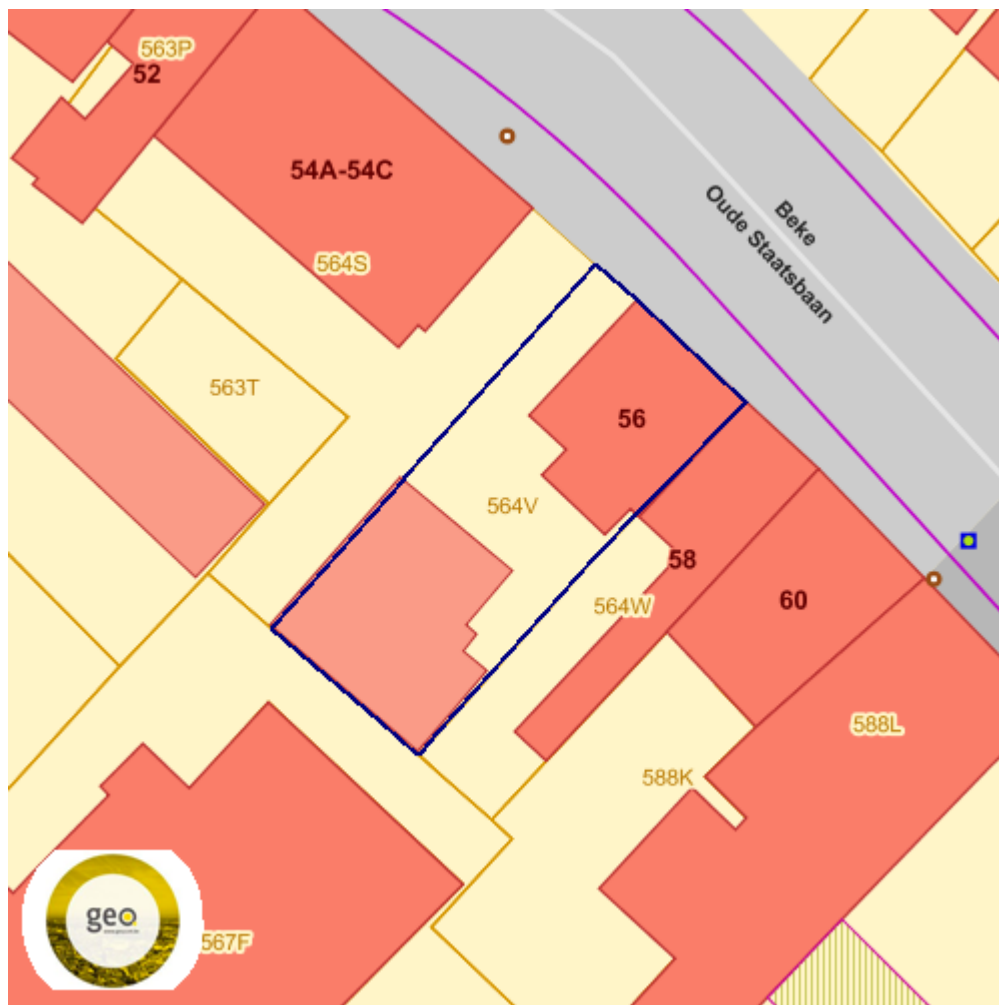
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Wetenschappelijke archeologische zones



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

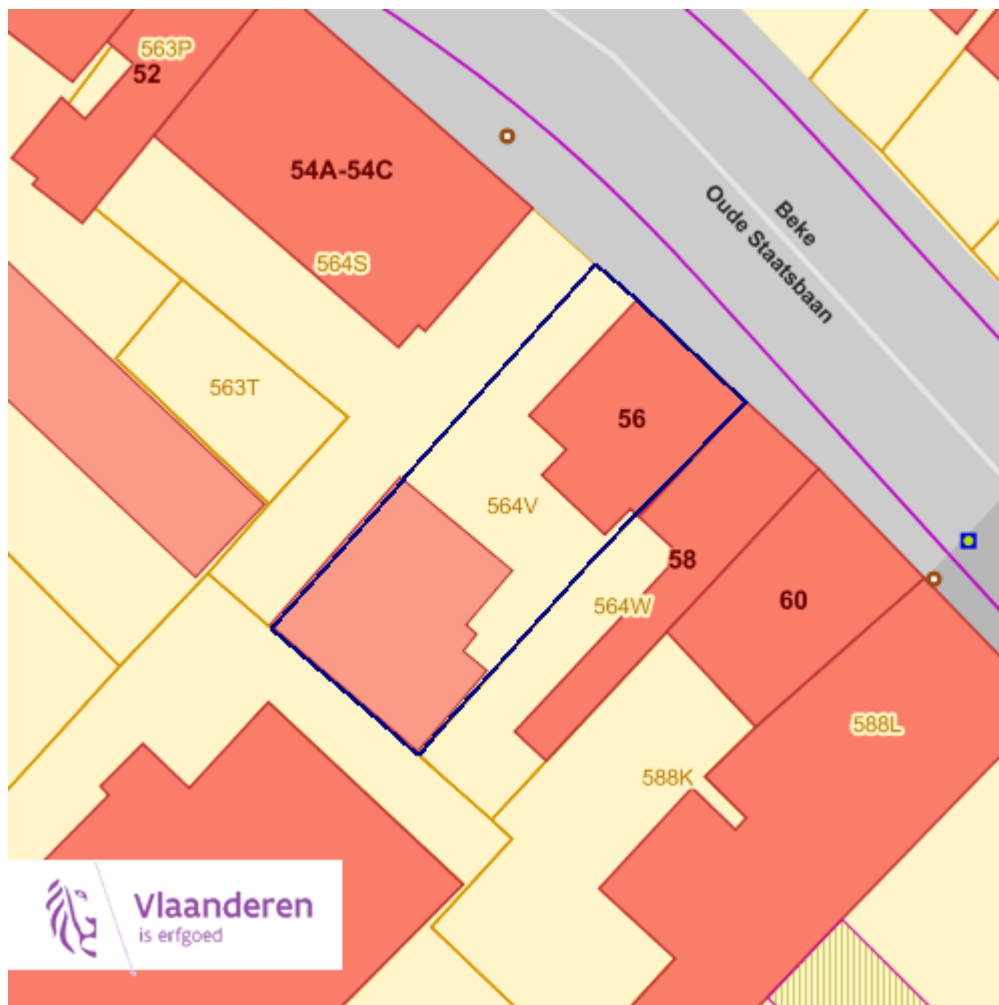
[Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Bekrachtigde archeologienota's en nota's



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

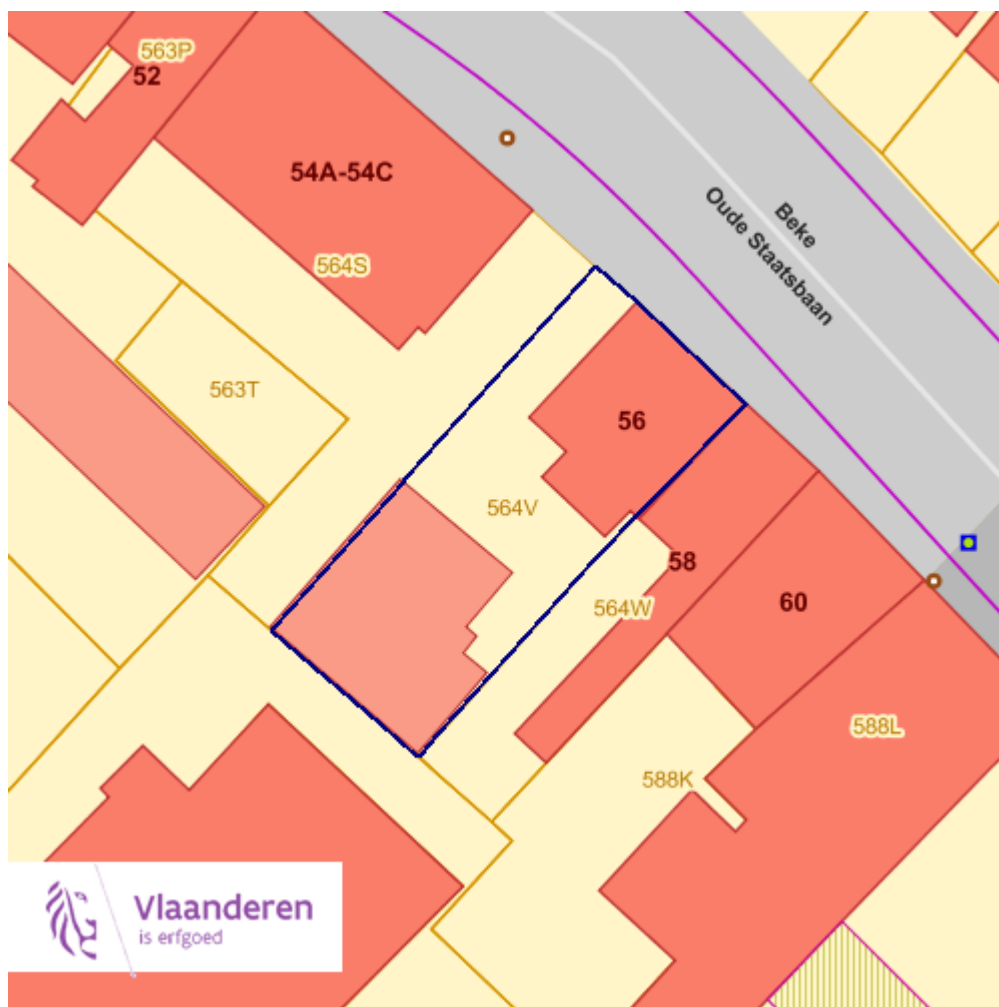
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Eindverslagen archeologie



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

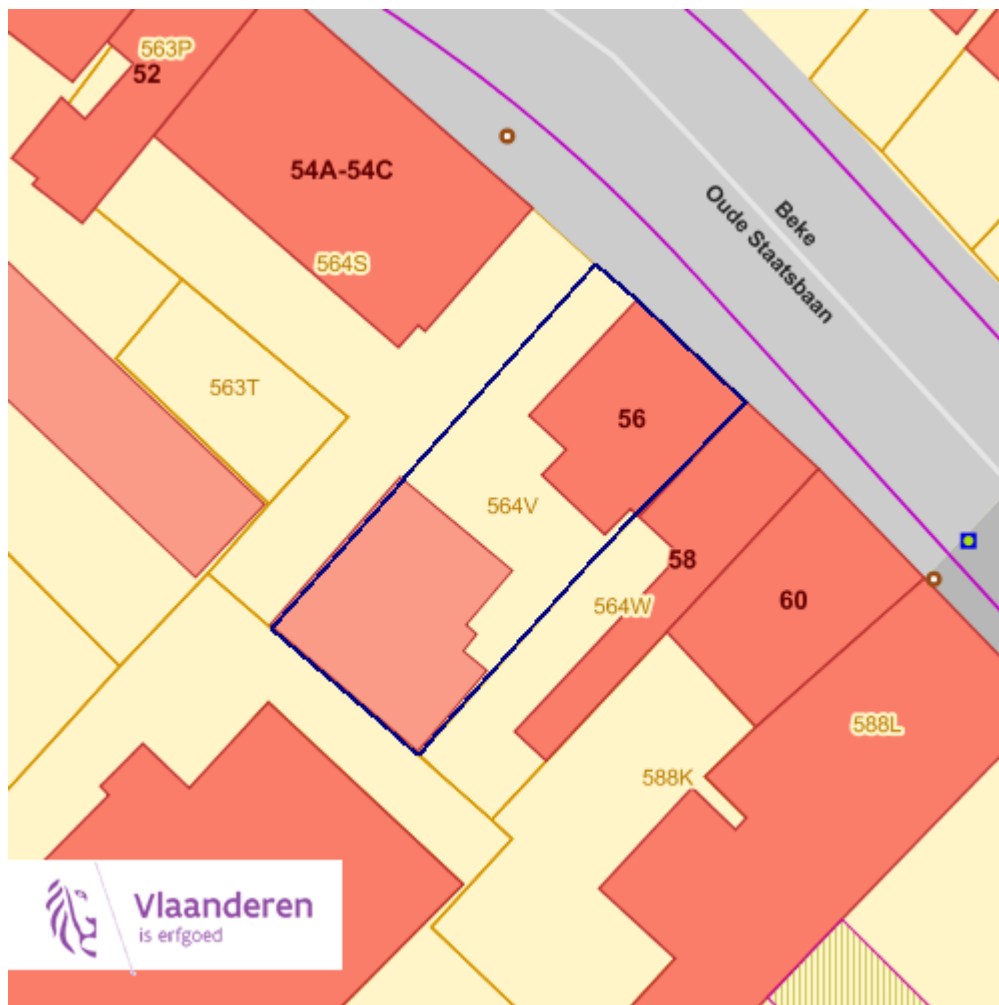
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Erfgoedlandschappen



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

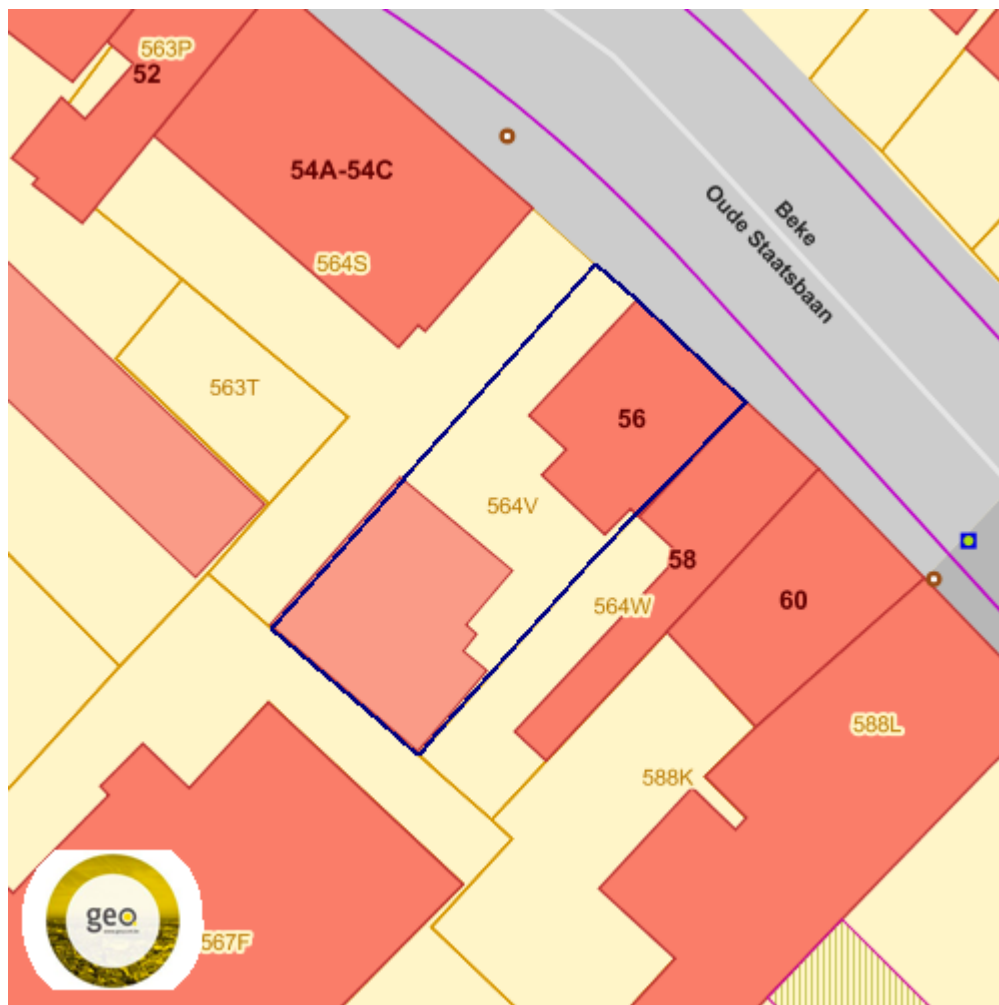
Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vogelrichtlijngebieden



### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

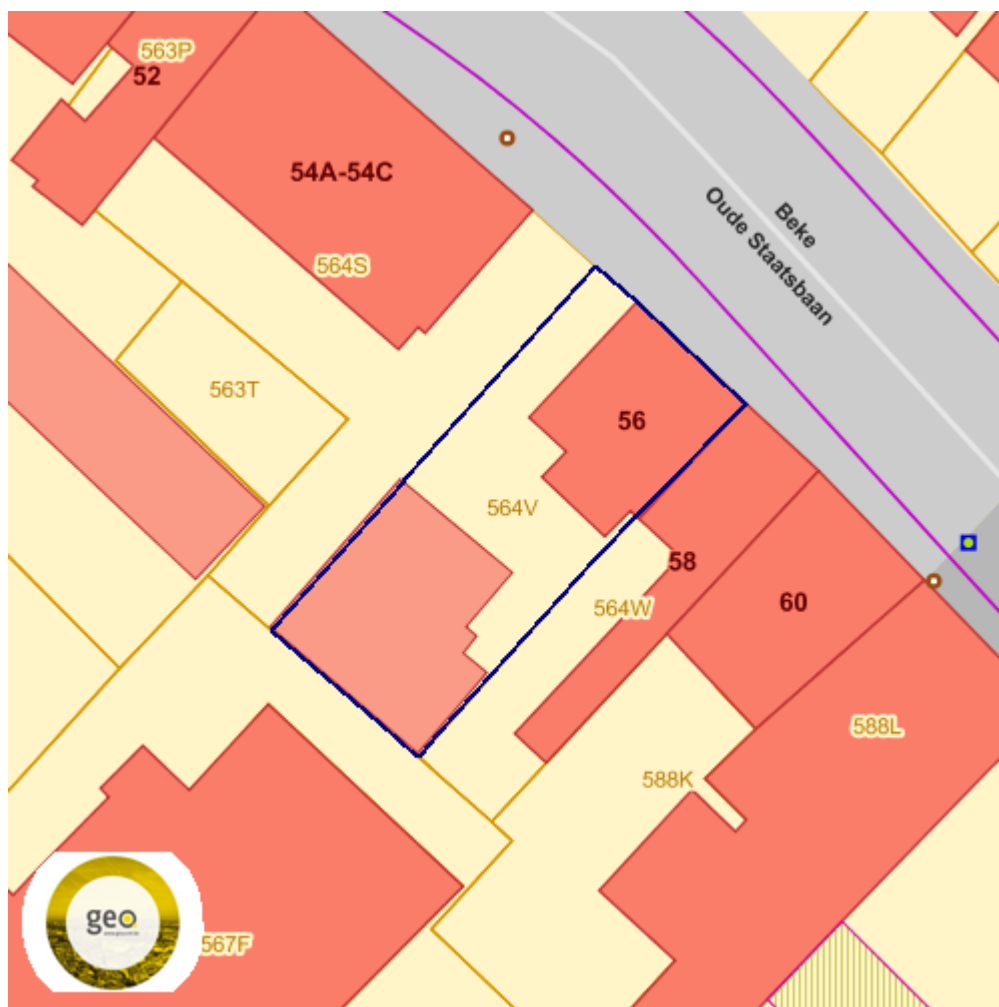
[Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Jachtgebieden



 Jachtterrein

| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |



Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## OVAM Bodemonderzoeken en sanering



Sitebesluit

Oriënterend bodemonderzoek

Beschrijvend bodemonderzoek

Bodemsaneringsproject

Eindevaluatieonderzoek

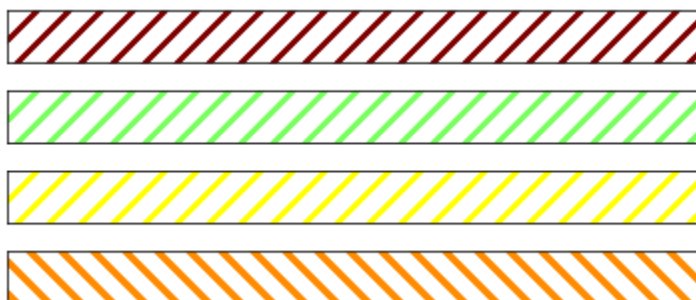
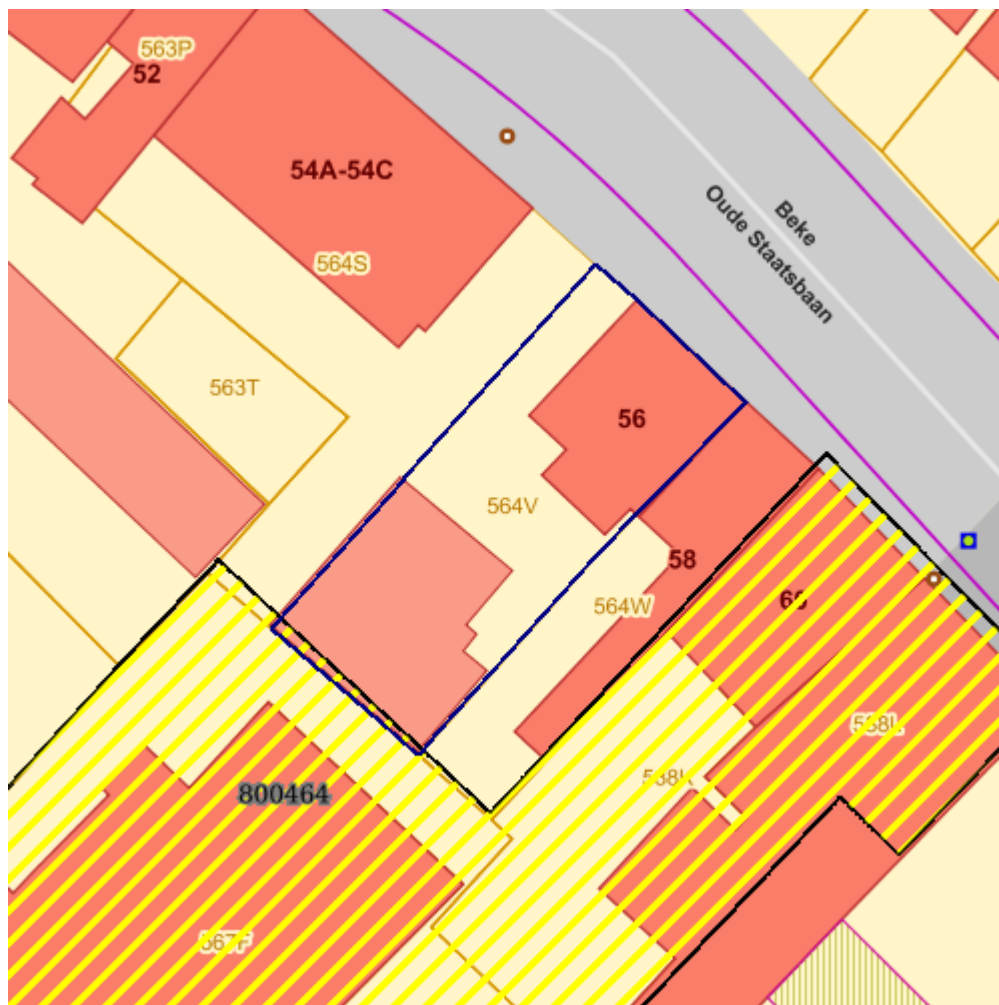
| Info | Waarde             |
|------|--------------------|
| Info | Geen data gevonden |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## OVAM-Schadegevallen en meldingen



Evaluatierapport schadegeval

Vaststelling schadegeval

Melding schadegeval

Melding bodemverontreiniging

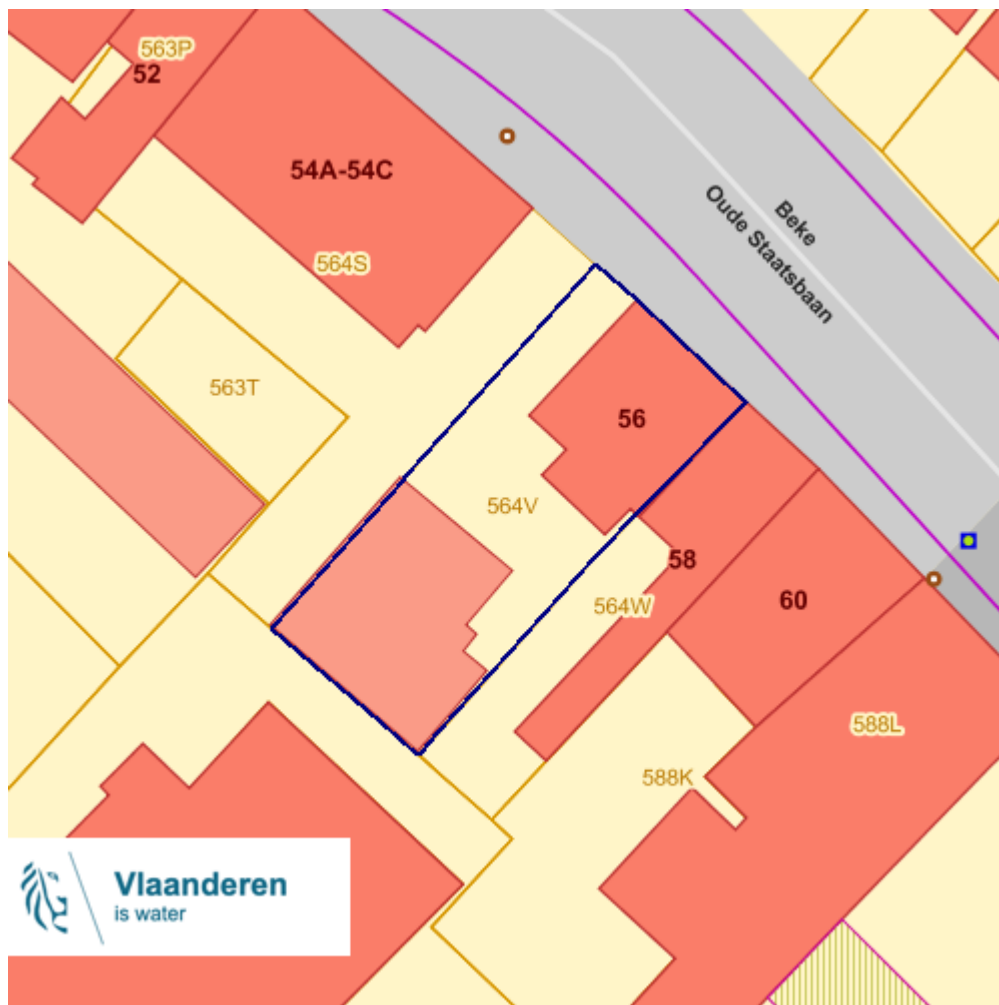
| Info | Waarde             |
|------|--------------------|
| Info | Geen data gevonden |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Signaalgebieden



Categorie

-  Bouwvrije opgave
-  Verscherpte watertoets

### Bronnen

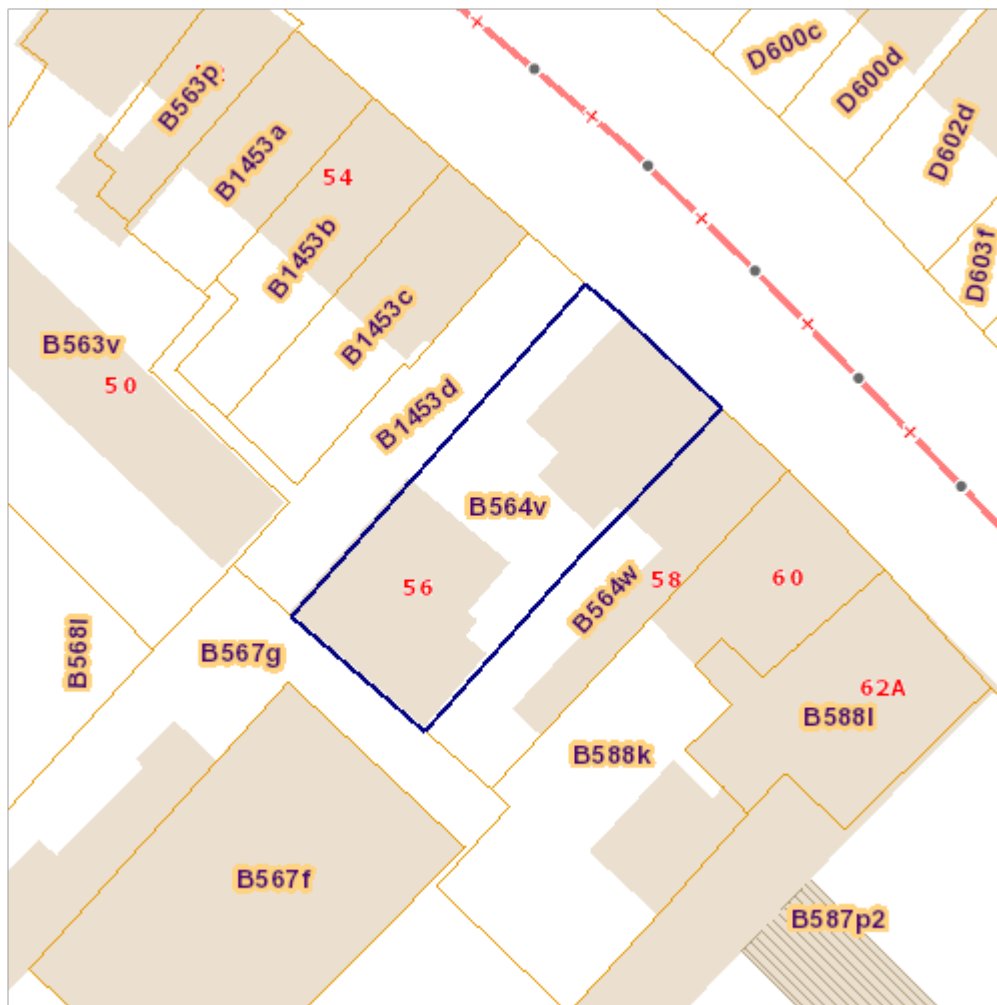
Vlaamse Milieumaatschappij [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Kadastraal plan (CadGis)



| Info                                              | Waarde            |
|---------------------------------------------------|-------------------|
| Kadastrale planpercelen / Kadastraal planperceel  | 44080B0564/00V000 |
| Kadastrale planpercelen / Type                    | privaat domein    |
| Kadastrale planpercelen / Kadastrale sectiecode   | 44080B            |
| Kadastrale planpercelen / Status                  | ondergronds       |
| Kadastrale planpercelen / RecId                   | 10778067          |
| Kadastrale planpercelen / Oppervlakte Patris (m²) | 342               |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

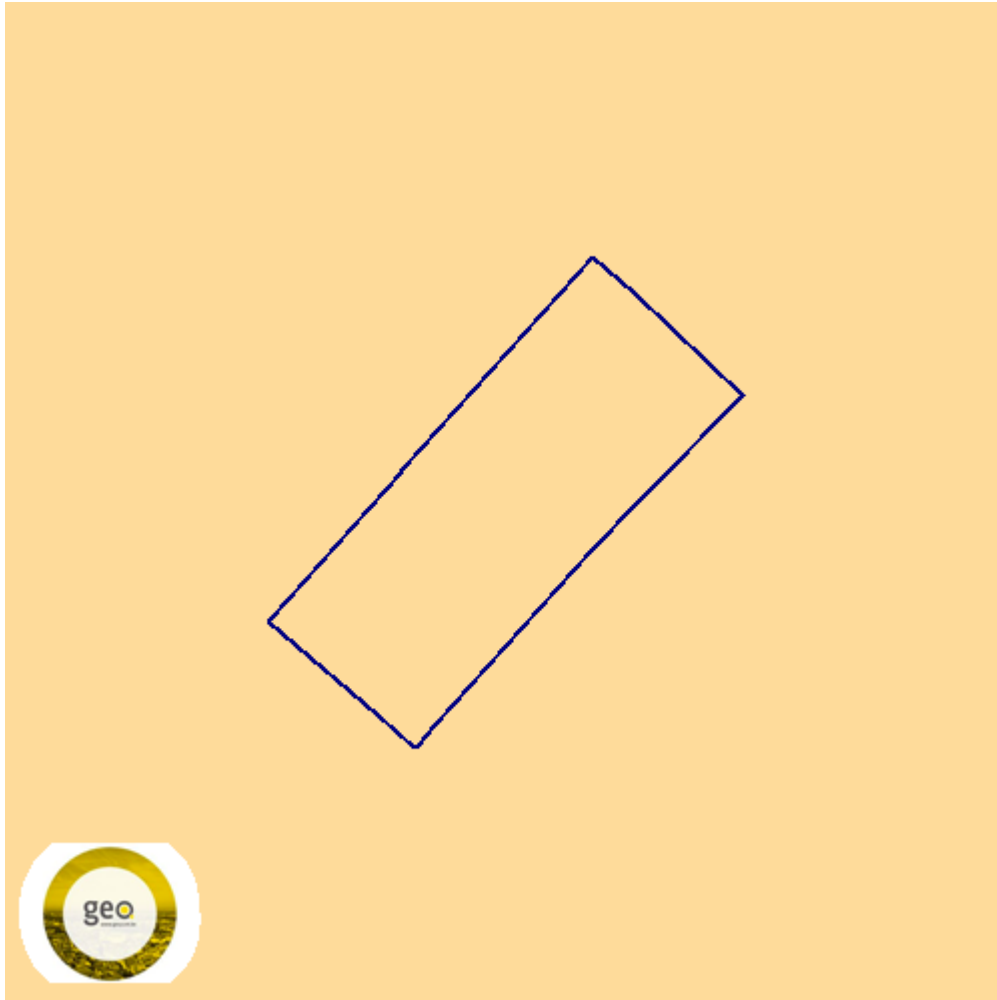
|                                              |                                                    |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Kadastrale planpercelen / Type oppervlakte   | Titel                                              |
| Kadastrale planpercelen / Fiscale toestand   | verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1 |
| Kadastrale planpercelen / Laatste aanpassing | 11/12/2021 17:27:26                                |
| Kadastrale planpercelen / Oppervlakte        | 342.79 m <sup>2</sup>                              |
| Kadastrale planpercelen / Omtrek             | 81.91 m                                            |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Traditioneel Landschap



Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

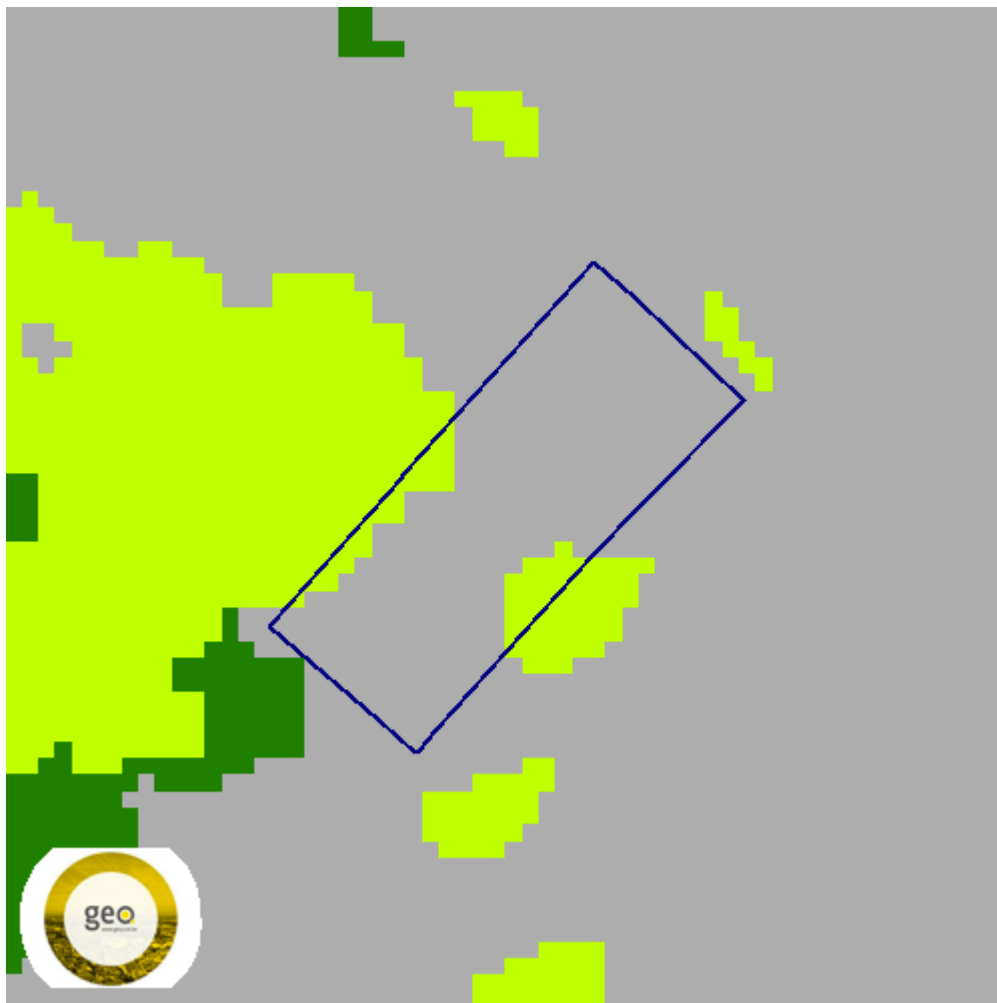
Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

| STREEK                                                                              |                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|    | Stedelijke gebieden en havengebieden |
|    | Kust                                 |
|    | Kustpolders                          |
|    | Scheldepolders                       |
|    | Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei  |
|    | Zandstreek buiten de Vlaamse Vallei  |
|    | Zandleem- en leemstreek              |
|    | Noorderkempen                        |
|    | Centrale Kempen                      |
|    | Zuiderkempen                         |
|    | Kempens Plateau                      |
|    | Maasland                             |
|    | Hageland                             |
|    | Vochtig Haspengouw                   |
|    | Droog Haspengouw                     |
|    | Brabantse Leemstreek                 |
|    | Land van Herve                       |
|    | Scheldebekken met getijden           |
|    | Scheldebekken zonder getijden        |
|    | Netebekken                           |
|   | Dijle-Gete-Demeris                   |
|  | Kustbekken met IJzer                 |
|  | Maasbekken                           |

| Info   | Waarde                              |
|--------|-------------------------------------|
| Naam   | Straatdorpengebied van Waarschoot   |
| Streek | Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei |

| Bronnen                                                    |
|------------------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

## Groenkaart Vlaanderen 2012



- ☐ Geen classificatie
- ☒ Hoog Groen
- ☒ Laag Groen
- ☒ Landbouw
- ☒ Niet groen

| Info         | Waarde                                                       |
|--------------|--------------------------------------------------------------|
| Kleur        | verbetering/herkwalificatie o.b.v. planblad type 1           |
| Omschrijving | Niet groen                                                   |
| Definitie    | Andere bodembedekking dan hoog groen, laag groen of landbouw |
| Kleur        | verbetering/herkwalificatie o.b.v. PPNC of                   |



Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

|              |                                                  |
|--------------|--------------------------------------------------|
|              | orthofoto's                                      |
| Omschrijving | Laag groen                                       |
| Definitie    | Begroeiing Lager dan 3m, niet in landbouwgebruik |

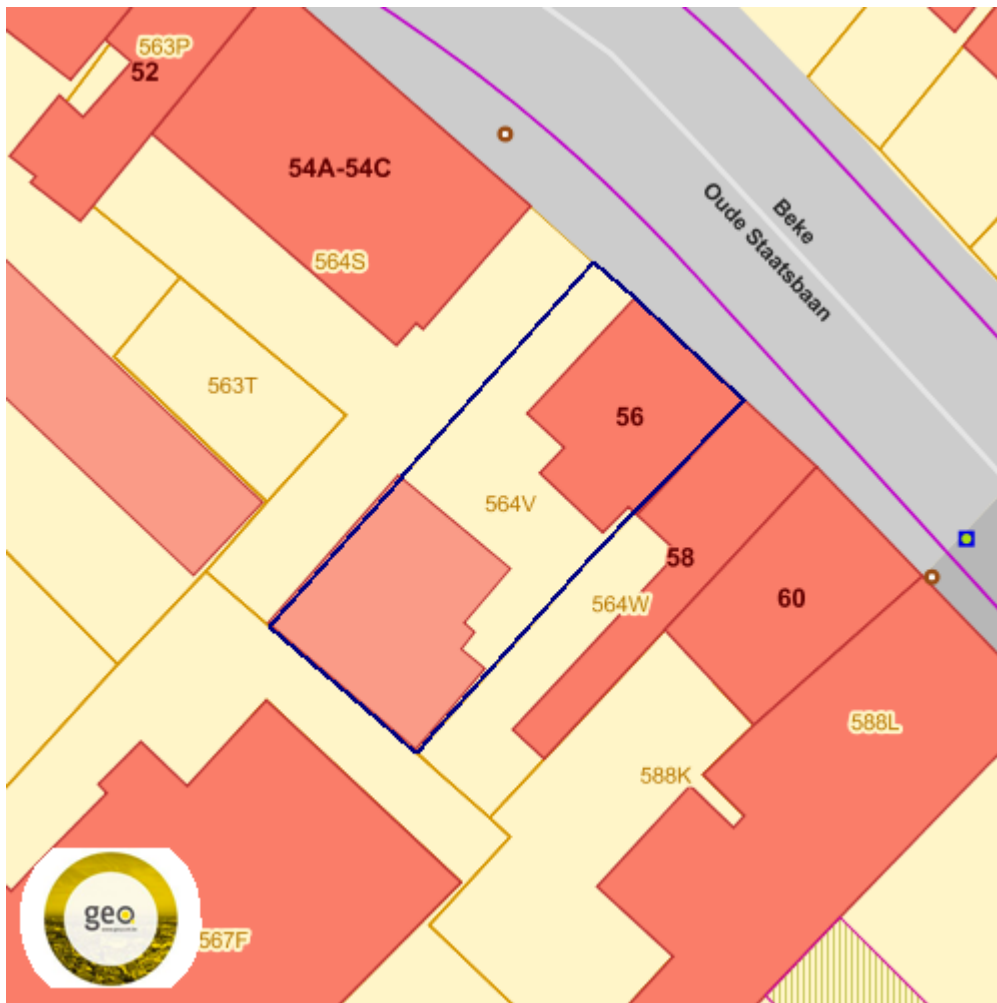
|                                                            |
|------------------------------------------------------------|
| <b>Bronnen</b>                                             |
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>           |
| Agentschap Informatie Vlaanderen <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vlaams voorkeepsrecht van toepassing op het onroerend goed



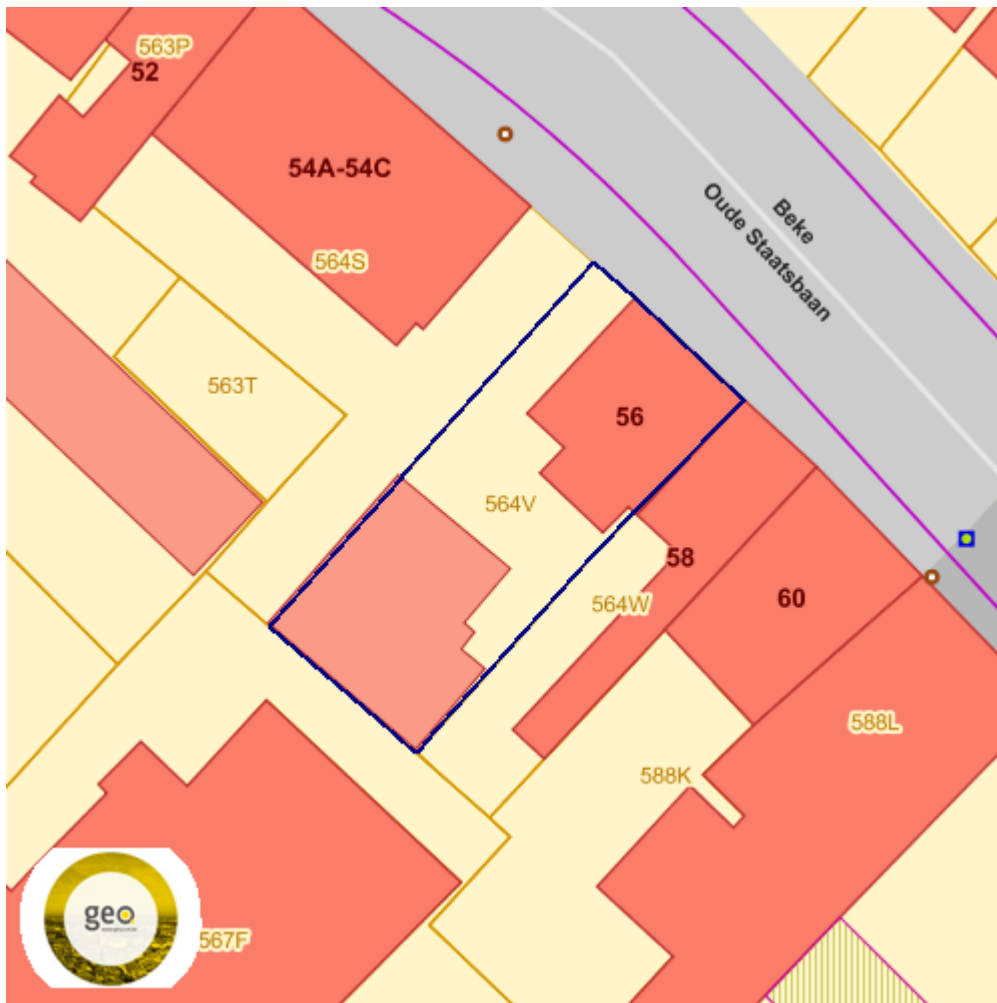
| Bronnen                                            |
|----------------------------------------------------|
| Bekijken op Geopunt.be <a href="#">Klik hier</a>   |
| Vlaamse Landmaatschappij <a href="#">Klik hier</a> |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Vastgoedprijzen



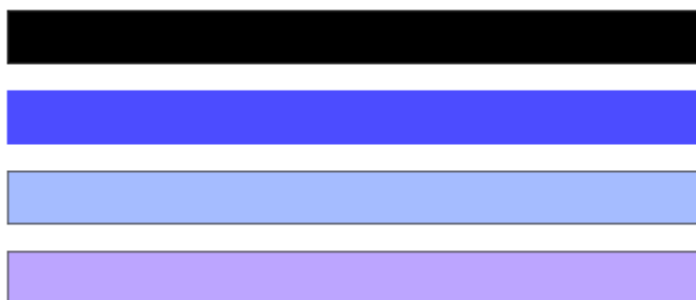
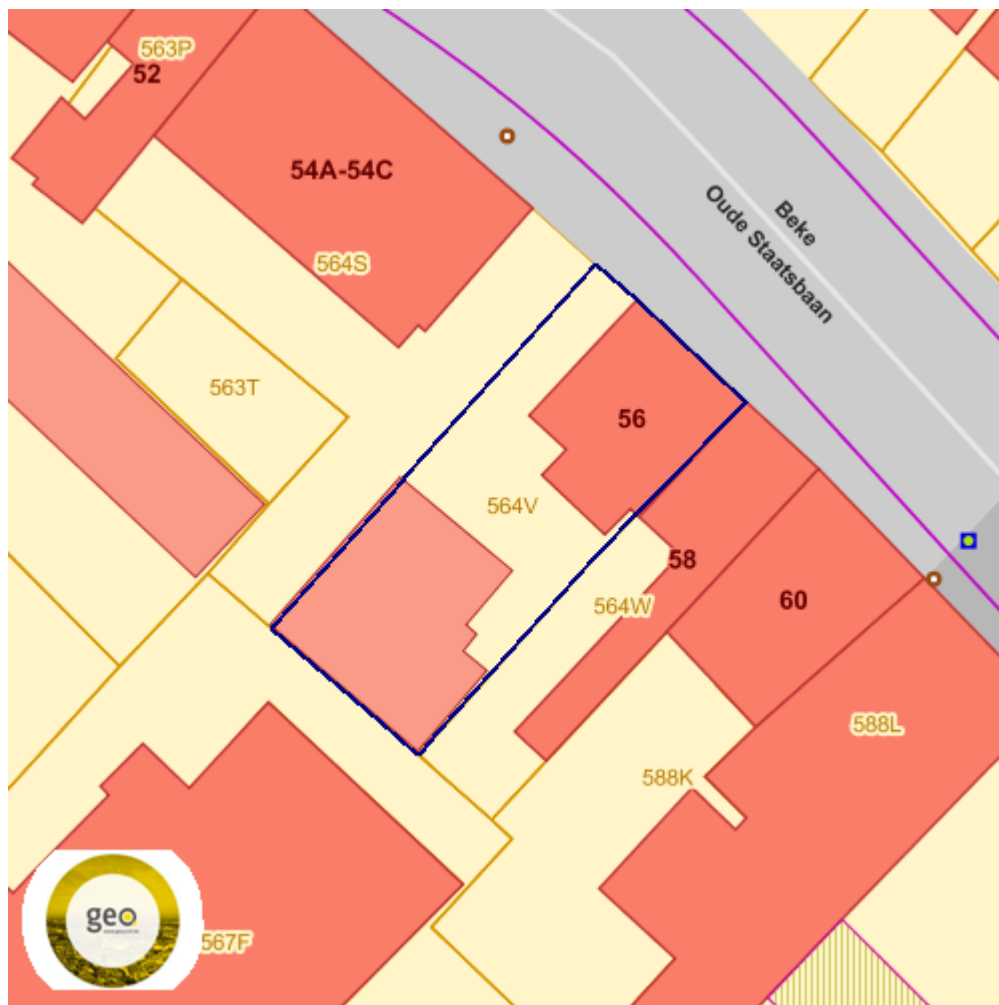
| Info | Waarde                 |
|------|------------------------|
| Info | Geen gegevens gevonden |

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem

## Grondwaterwingebieden en beschermingszones



Winning

Beschermingszone type I

Beschermingszone type II

Beschermingszone type III

### Bronnen

Bekijken op Geopunt.be [Klik hier](#)

Databank Ondergrond Vlaanderen (DOV) [Klik hier](#)

Datum : 16/03/2022

Perceel: 44080B0564/00V000

Oude Staatsbaan 56 9930 Lievegem